



王
庄

滑县王庄镇国土空间总体规划（2021-2035年） （公示稿）

公示

01

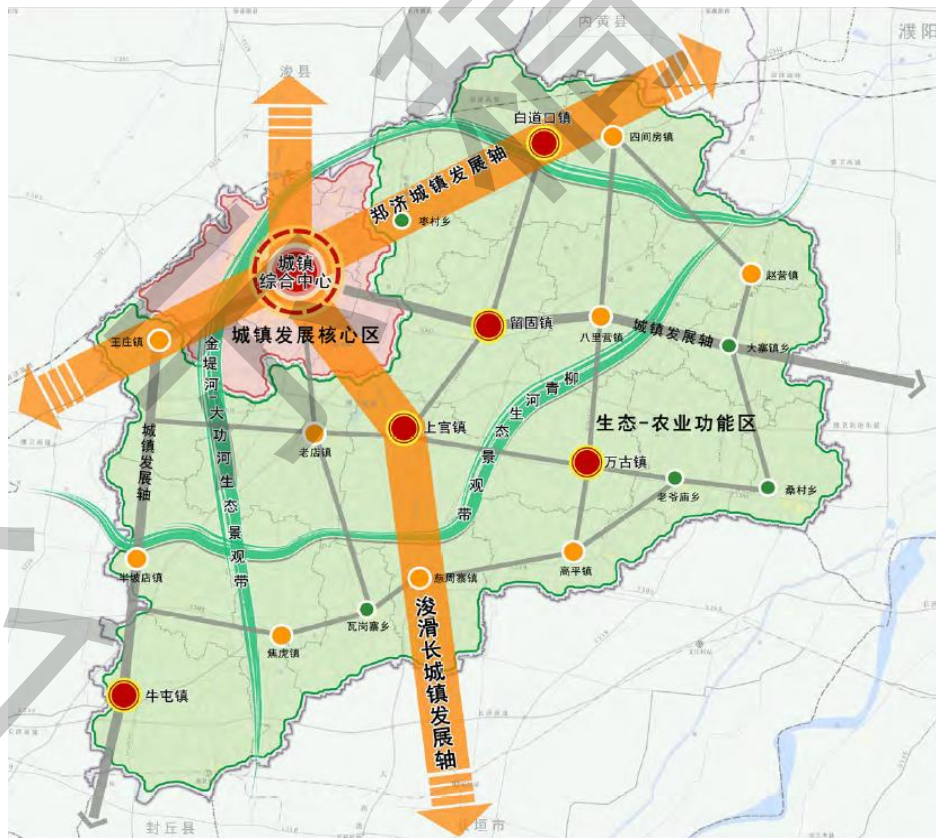
目标战略

- ◆ 相关规划解读
- ◆ 总体定位
- ◆ 发展目标

1.1 相关规划解读

《滑县国土空间总体规划（2021-2035年）》

- 主体功能定位：**农产品主产区**
- 发展定位：以**制冷设备、建材加工**为主的**工业型小城镇**
- 等级规模体系：**一般镇，规模 < 2万人**
- 城镇职能：工业型
- 发展指引：借助城区近郊区区位优势，完善生态环境和乡村品质提升，开展近郊农旅休闲旅游。壮大王庄制冷设备专业园区，发展以制冷设备、建材加工为主的主导产业。
- 产业引导：构建**“一核、九园、两基地”**的产业**展格局**，王庄镇工业园以**“制冷设备”**为主导产业。



1.1 相关规划解读

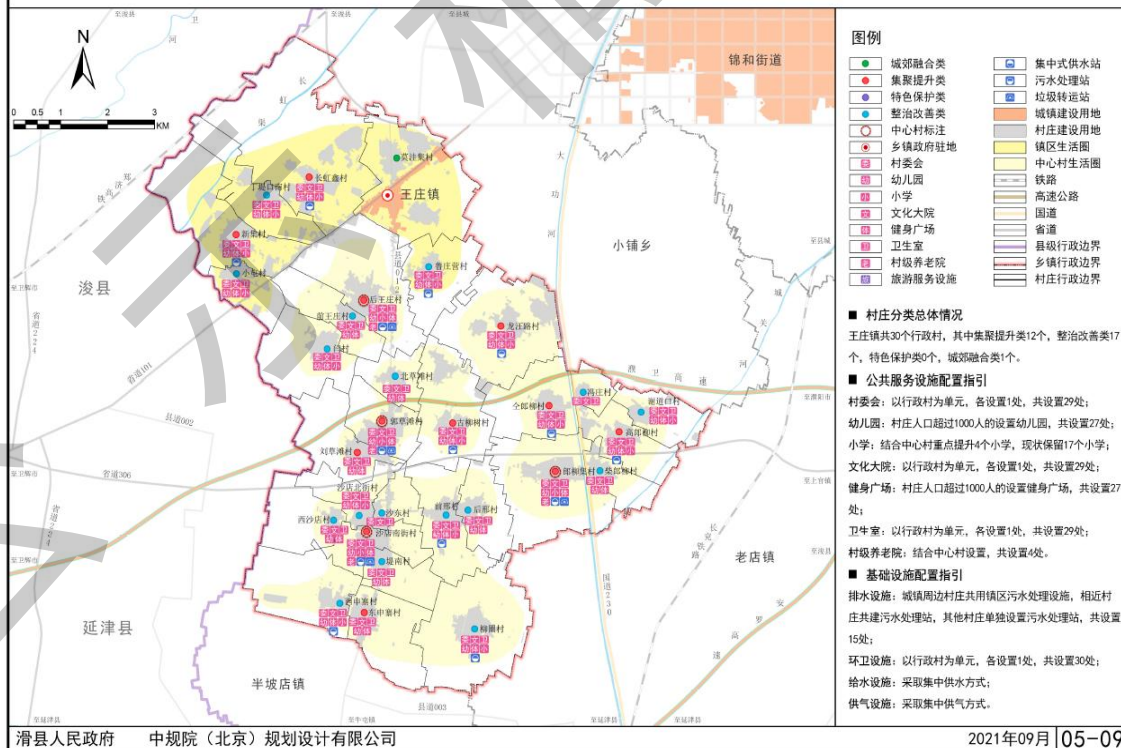
《滑县村庄分类和布局规划（2021-2035年）》

- 王庄镇规划后共30个行政村，将其分为三大类，其中：**城郊融合类1个、集聚提升类12个、整治改善类17个。**

城郊融合类	莫洼集村	1
集聚提升类	长虹鑫村、堤南村、沙店南街村、沙东村、沙店北街村、郎柳集村、郭草滩村、刘草滩村、古柳树村、龙汪路村、后王庄村、新集村	12
整治改善类	东申寨村、柳圈村、西申寨村、西沙店村、前邢村、后邢村、柴郎柳村、高郎柳村、谢道口村、全郎柳村、北草滩村、闫村、前王庄村、小屯村、鲁庄营村、丁堤口南村、冯庄村	17

滑县村庄分类和布局规划（2020-2035）

王庄镇村庄分类和布局规划指引图



1.2 总体定位

发展定位

把握大势，聚力引擎工程

融入滑县、畅想未来

“滑县城郊工业型小镇”

安阳现代农业种植样板区

“豫北制冷设备制造加工基地”

现代农业产业区+加工制造产业园+田园休闲观光

产业
有支撑

+

空间
有魅力

+

实施
有抓手

1.3 发展目标

发展愿景

近期
2025
年



镇域**基础设施和公共设施得到进一步完善**，生态文明建设有新的局面、民生福祉达到新的水平，社会治理效能得到新的提升。社会经济发展环境有效提升，特色优势更加明显。国土空间格局得到优化，**生态空间更牢固，农业空间更稳定，城镇空间更集约。**

远期
2035
年



实现社会主义现代化，三产融合发展，**发展为滑县工业强镇**。全面提升国土空间治理体系和治理能力现代化水平，基本形成生态空间厚实强大、农业空间安全稳定、城镇空间宜居适度，**构建安全和谐、紧凑集约、功能合理的国土空间格局。**

02

国土空间格局

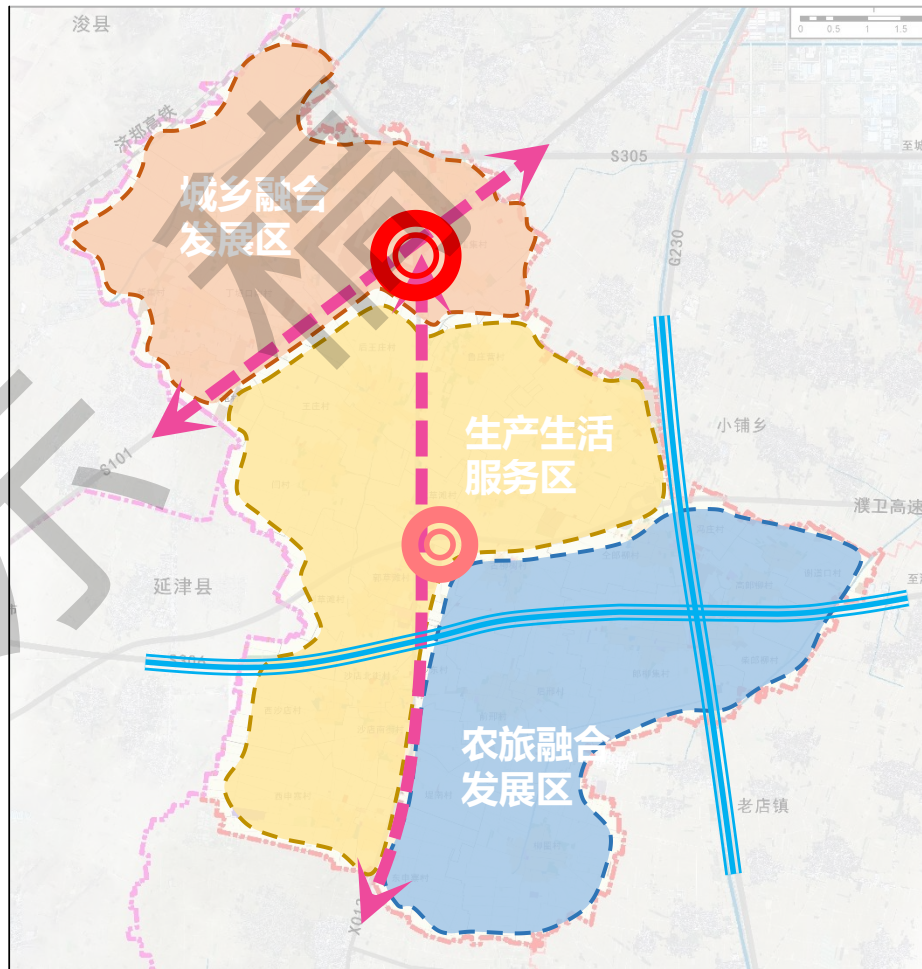
- ◆ 总体格局
- ◆ 落实重要控制线
- ◆ 规划分区

2.1 国土空间保护开发格局

总体格局

以自然地理格局为基础，结合适宜性分析，合理构建发展廊道，明确开发保护区域、轴带及重要节点，确定国土空间总体格局。**构建“一主一副、两轴两廊三区、全域协同”的国土空间保护开发新格局。**

- **一主：城镇综合服务核。**
- **一副：南部工业发展核。**
- **两轴：以省道S101为轴线的城乡融合发展轴和以县道X012形成的产业融合发展轴。**
- **四廊：一条交通生态廊道和一条滨水生态廊道。**
- **三区：城乡融合发展区、生产生活服务区、农旅融合发展区。**



2.2 落实重要控制线

三区三线

落实永久基本农田保护线

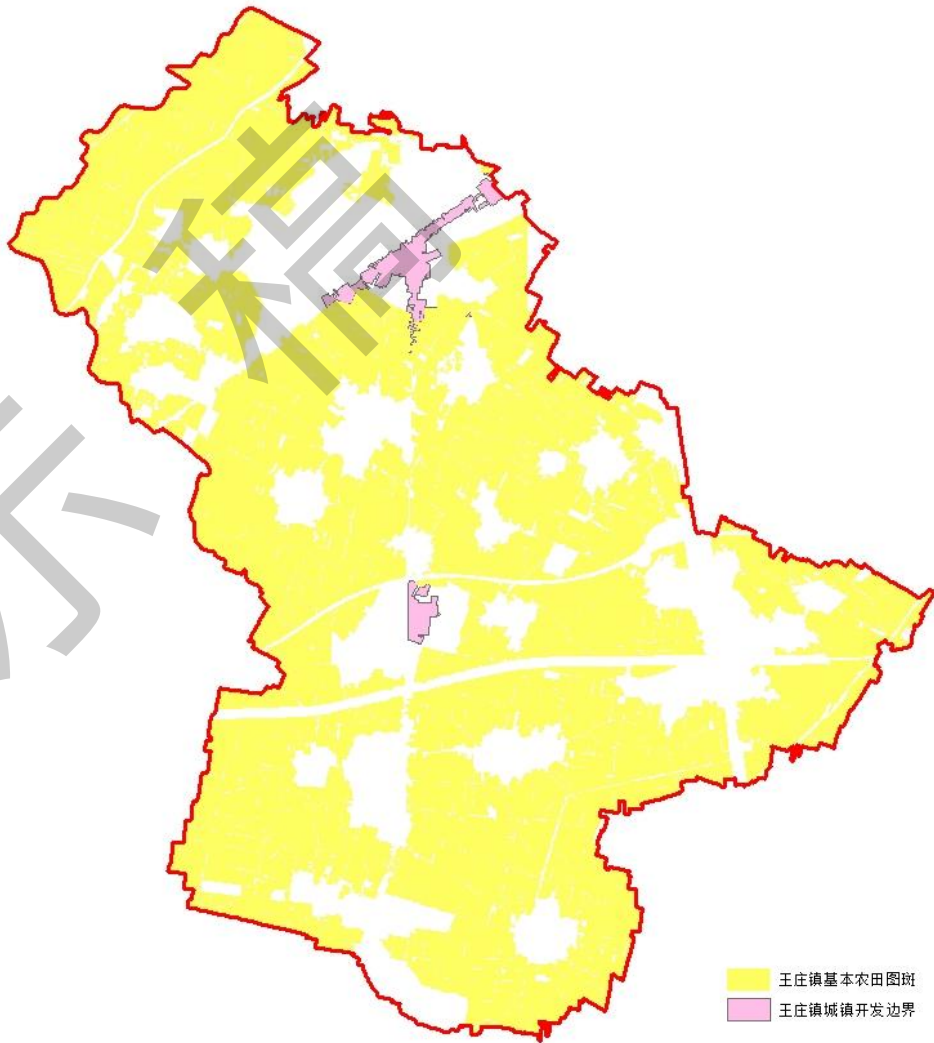
- 确定王庄镇**永久基本农田面积5103.52公顷**，占比67.00%。

落实城镇开发边界

- 确定王庄镇**城镇开发边界面积为93.61公顷**，占比1.23%，其中王庄镇区城镇开发边界面积为73.30公顷，工业园区城镇开发边界面积为20.30公顷。

三线控制

- 全面落实永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界三条控制线，统筹生态、农业、城镇三类空间，将其作为调整经济结构、规划产业发展、推进城镇化不可逾越的红线。



2.2 落实重要控制线

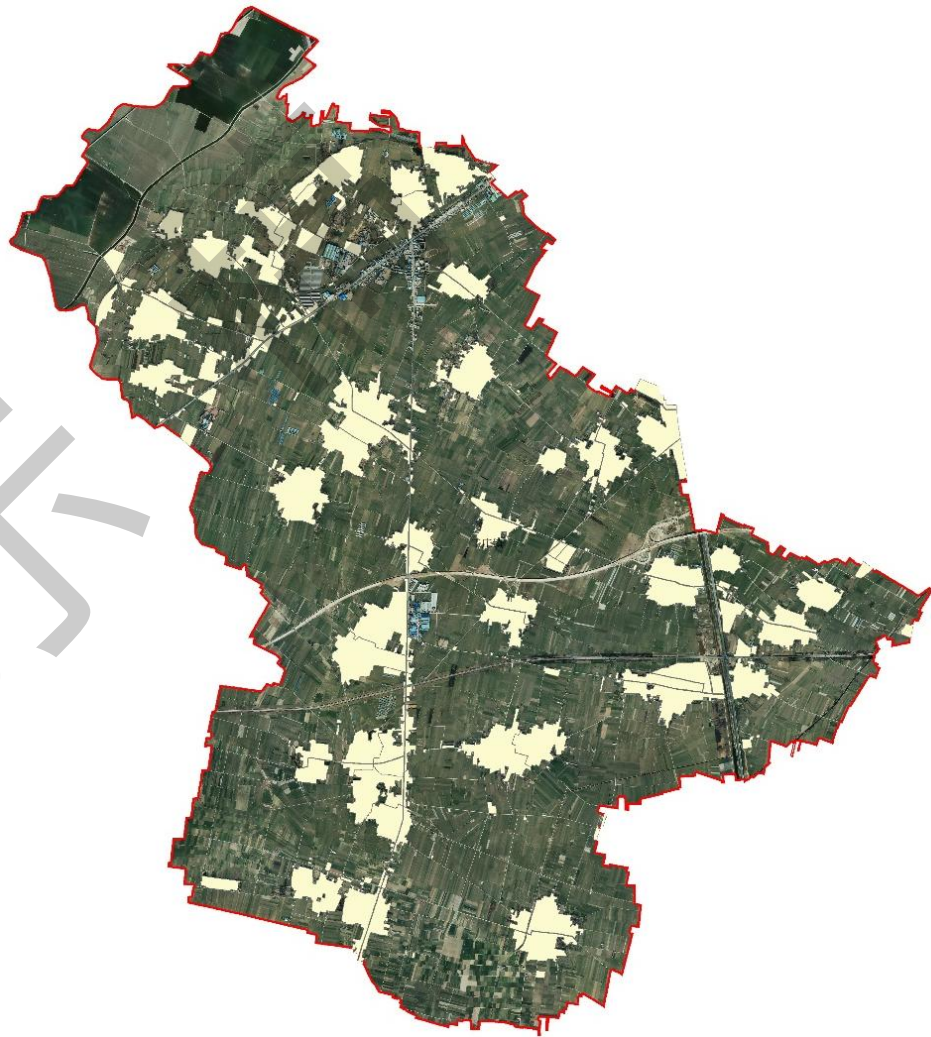
村庄建设边界划定

划定村庄建设范围原则

- 按照**底线约束、总量平衡、布局优化**的原则，以村庄现状为基础，重点保障农村宅基地、乡村公共服务及市政基础设施用地、乡村振兴产业用地等。

划定村庄建设范围线

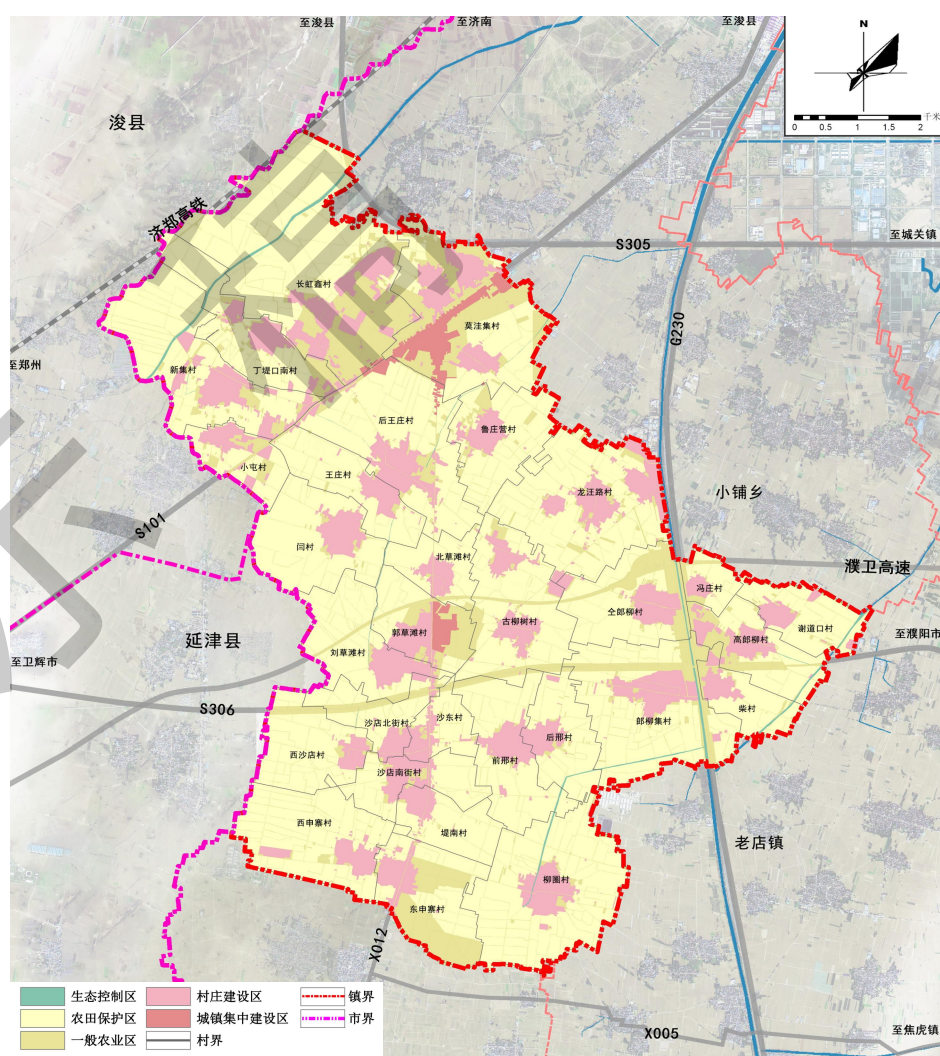
- 依据王庄镇现状用地特征、自然村庄分类及未来发展需求，优先保证农业空间和生态空间保护开发的条件下，划定王庄镇**村庄建设边界**。



2.3 规划分区

分区规划用地布局

围绕国土空间保护开发总体格局，结合地域特征和经济社会发展水平，遵循全域全覆盖、不交叉、不重叠的基本原则，在上位国土空间总体规划确定的规划分区基础上进行细化，将王庄镇划分为**生态控制区**、**农田保护区**、**城镇发展区**、**乡村发展区**四大类。



04

居民点体系与乡村振兴

- ◆ 村庄分类
- ◆ 镇村体系规划
- ◆ 产业发展规划

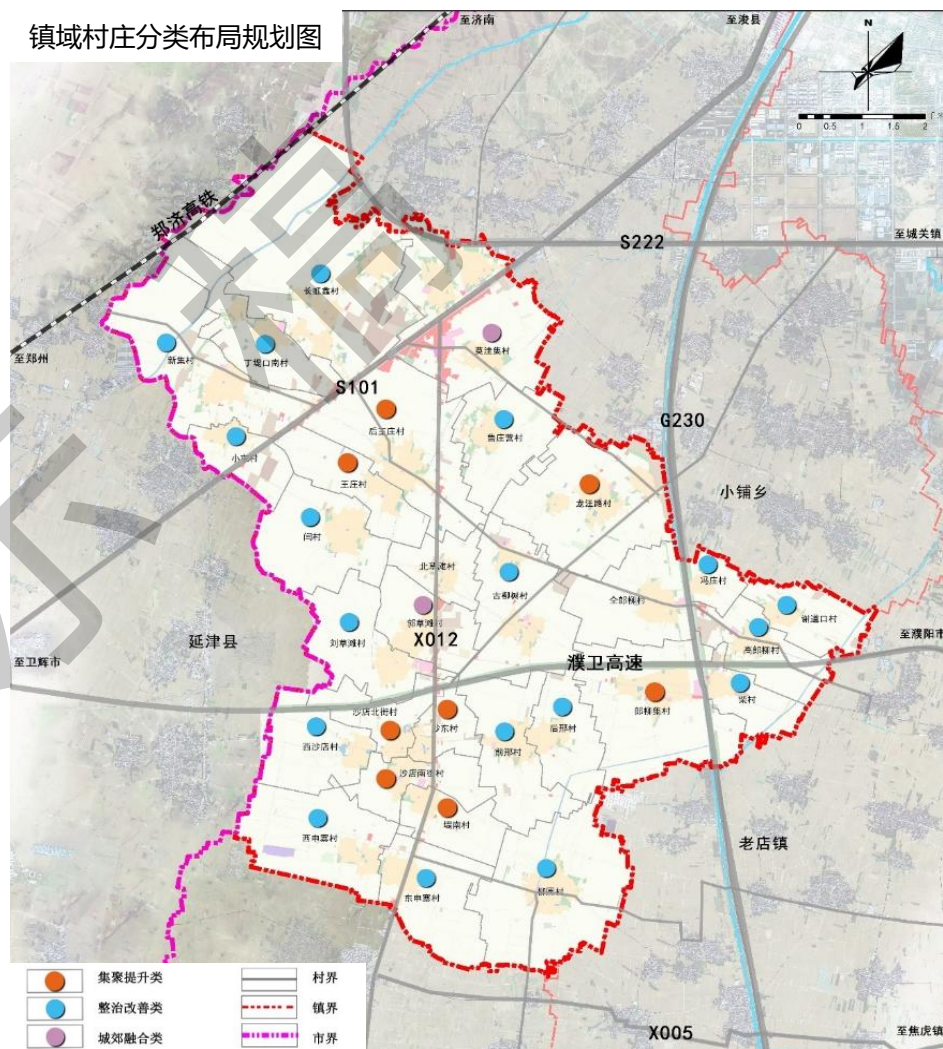
4.1村庄分类

村庄分类

本次全镇域村庄分类布局根据与上位规划衔接和实际情况相结合，确定本次村庄分类包括：**城郊融合类村庄2个，集聚提升类村庄8个，整治改善类村庄20个。**

村庄分类	村庄名称	个数
城郊融合类	郭草滩村、莫洼集村	2
特色保护类	——	——
搬迁撤并类	——	——
集聚提升类	堤南村、后王庄村、郎柳集村、龙汪路村、前王庄村、沙店北街村、沙店南街村、沙东村	8
整治改善类	北草滩村、古柳树村、东申寨村、高郎柳村、后邢村、刘草滩村、柳圈村、鲁庄营村、前邢村、全郎柳村、西申寨村、新集村、闫村、柴郎柳村、丁堤口南村、冯庄村、西沙店村、小屯村、谢道口村、长虹鑫村	20

镇域村庄分类布局规划图



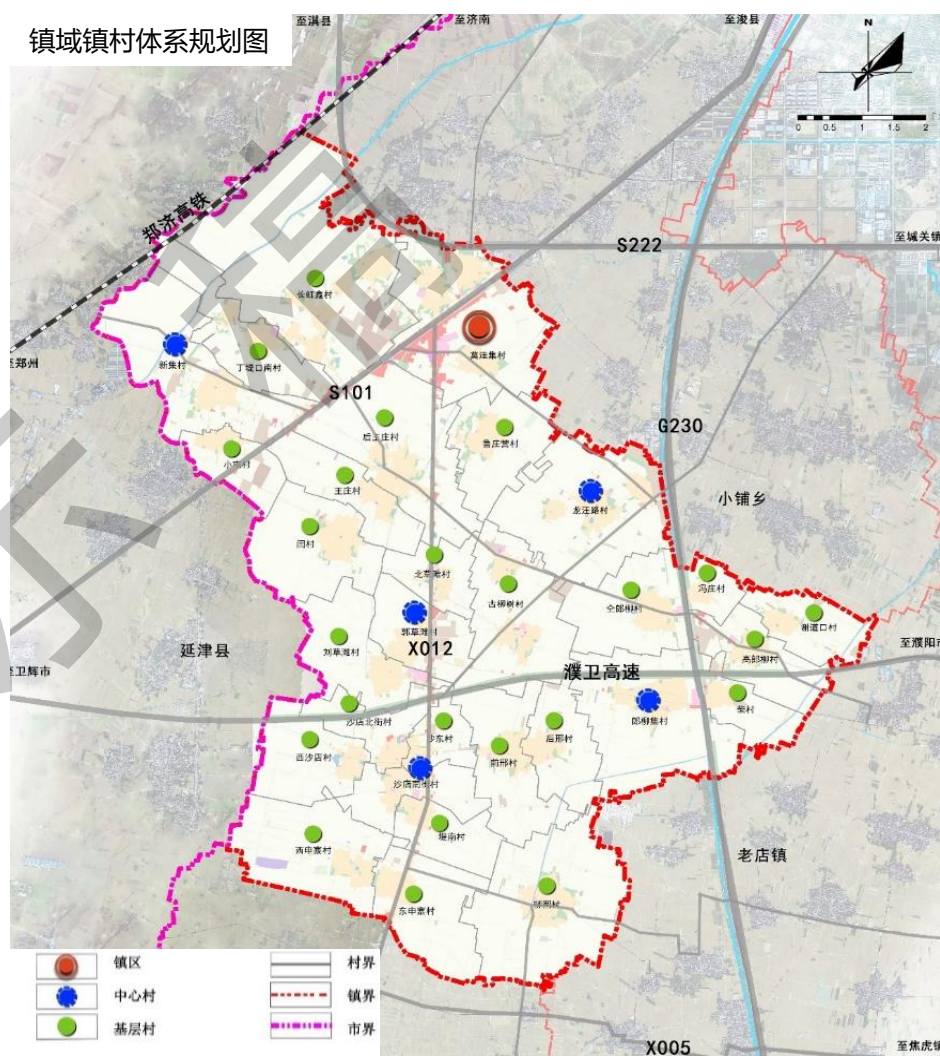
4.2镇村体系规划

城镇发展体系

构建“镇区-中心村-基层村”的三级镇村体系结构

- 镇区：莫注集村
- 中心村：龙汪路村、郭草滩村、沙店南村、新集村、郎柳集村
- 基层村：长虹鑫村、堤南村、后王庄村、前王庄村、沙店北街村、沙东村、北草滩村、古柳树村、东申寨村、高郎柳村、后邢村、刘草滩村、柳圈村、鲁庄营村、前邢村、全郎柳村、西申寨村、闫村、柴郎柳村、丁堤口南村、冯庄村、西沙店村、小屯村、谢道口村。

镇域镇村体系规划图

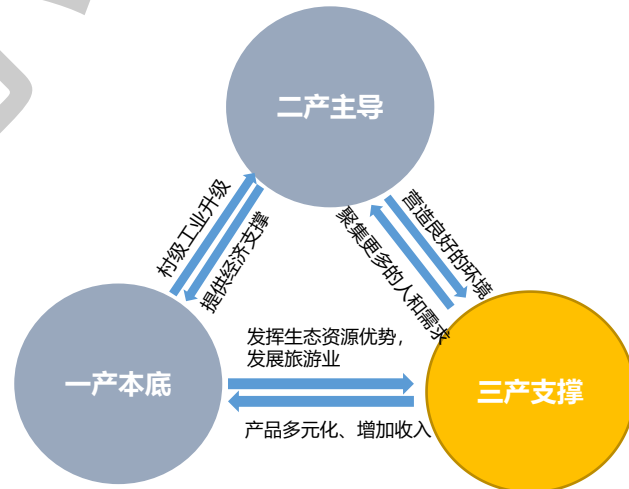
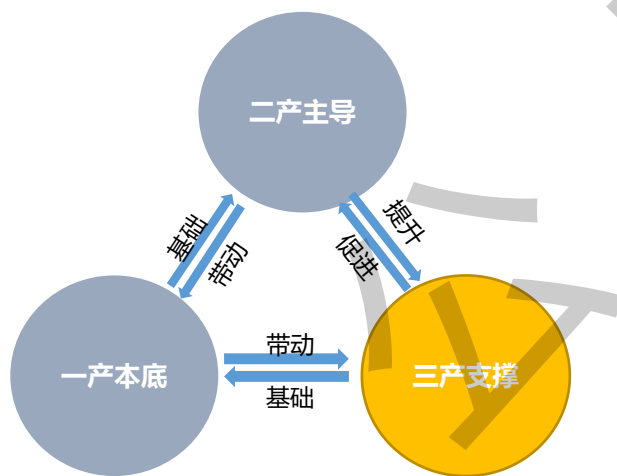


4.3 产业发展规划

产业发展思路

增强产业联动，一二三产业融合协调发展

- **推动乡村一二三产业纵向关联，延伸产业链。** 让农业、加工业及第三产业之间形成上中下游的有机关联，产业链得到有效延伸，现代农业产业之间才能衔接密切、循环往复地良好发展。
- **拓展乡村一二三产业横向功能，融合产业类。** 通过挖掘开发传统农业的内在价值功能，将农业与文化、教育、旅游及科技等产业相融合，丰富农业发展空间。



4.3 产业发展规划

产业发展布局

打造“两点、两轴、三区”产业空间布局

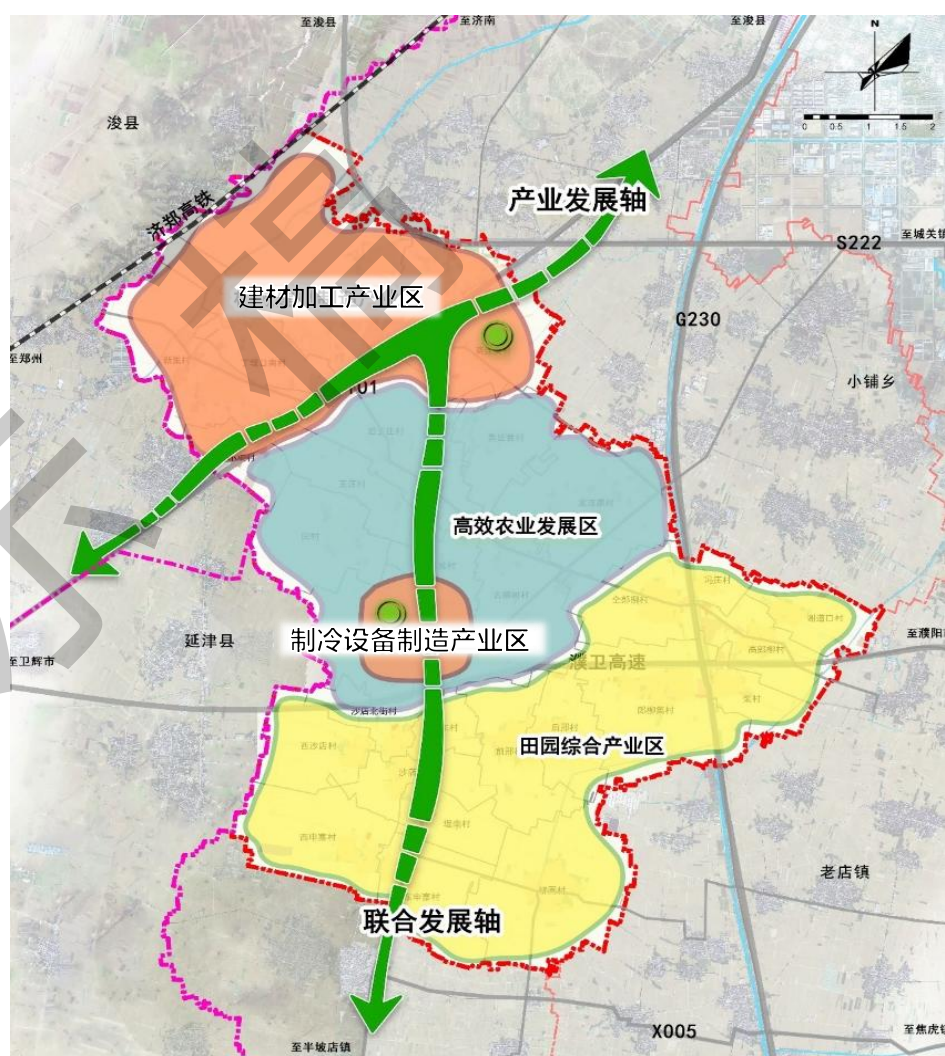
- **两点**：镇区的**商贸服务中心**和以**郭草滩**为核心的产业发展中心。
- **两带**：**依托省道S101**形成的联通滑县城区的**产业协同发展带**、**依托县道X012**形成的南北向贯穿镇域的**乡村振兴产业发展带**。
- **三区**：制冷设备制造产业区、高效农业发展区、田园综合产业区、建材加工产业区。

制冷设备制造产业区：以制冷设备加工及相关企业相对集中且主要发展的区域。

高效农业发展区：以传统农作物种植为主，运用现代化农耕机械进行高效生产的主要生产区。

田园综合产业区：以特色经济农作物为主，辅以特色采摘体验、民宿住宅和特色美食等发展田园综合体区。

建材加工产业区：以新型建材加工产业为核心，发挥集聚效应带动产业结构升级的区域。



05

历史文化保护与 城乡风貌塑造

◆ 历史文化保护

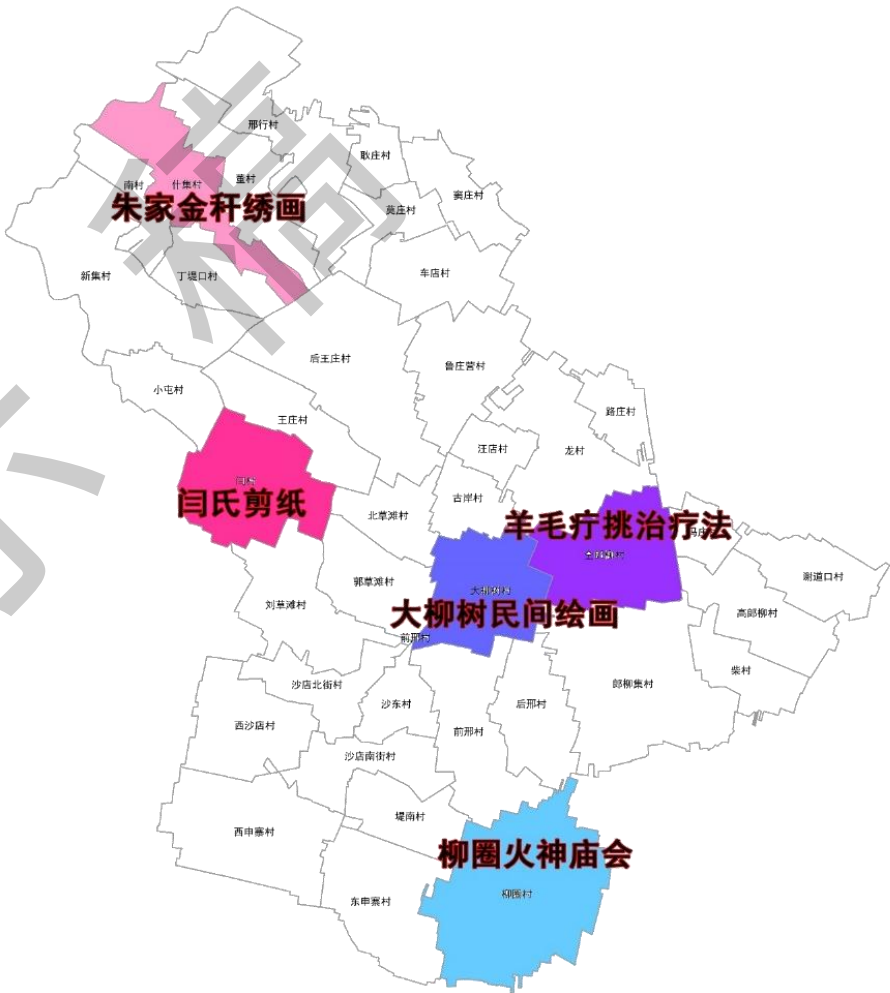
◆ 城乡风貌塑造

5.1历史文化保护

历史文化遗产

王庄镇目前**传承5个非物质文化遗产**内容，具有浓厚的民俗色彩，其中有部分非遗活动目前还在举办相关活动。文化潜力巨大，文化深度还需挖掘。

编号	类别	项目名称	申报地或单位	负责人	批次
VII-2	传统美术	朱家金秆绣画	王庄镇什集村	朱东方	三
X-6	习俗	柳圈火神庙会	王庄镇柳圈村	陈芝理	四
IV-9	传统美术	大柳树民间绘画	王庄镇大柳树村	李平喜	五
IV-13	传统美术	闫氏剪纸	王庄镇闫村	闫少威	五
IX-20	传统医药	羊毛疔挑治疗法	王庄镇全郎柳村		六



5.2城乡风貌塑造

风貌控制

依托王庄镇自然资源本底，形成“三区一廊”景观风貌格局。

本次规划主要以改善引导为主，使村民真正享受到本次村庄规划带来的成效。

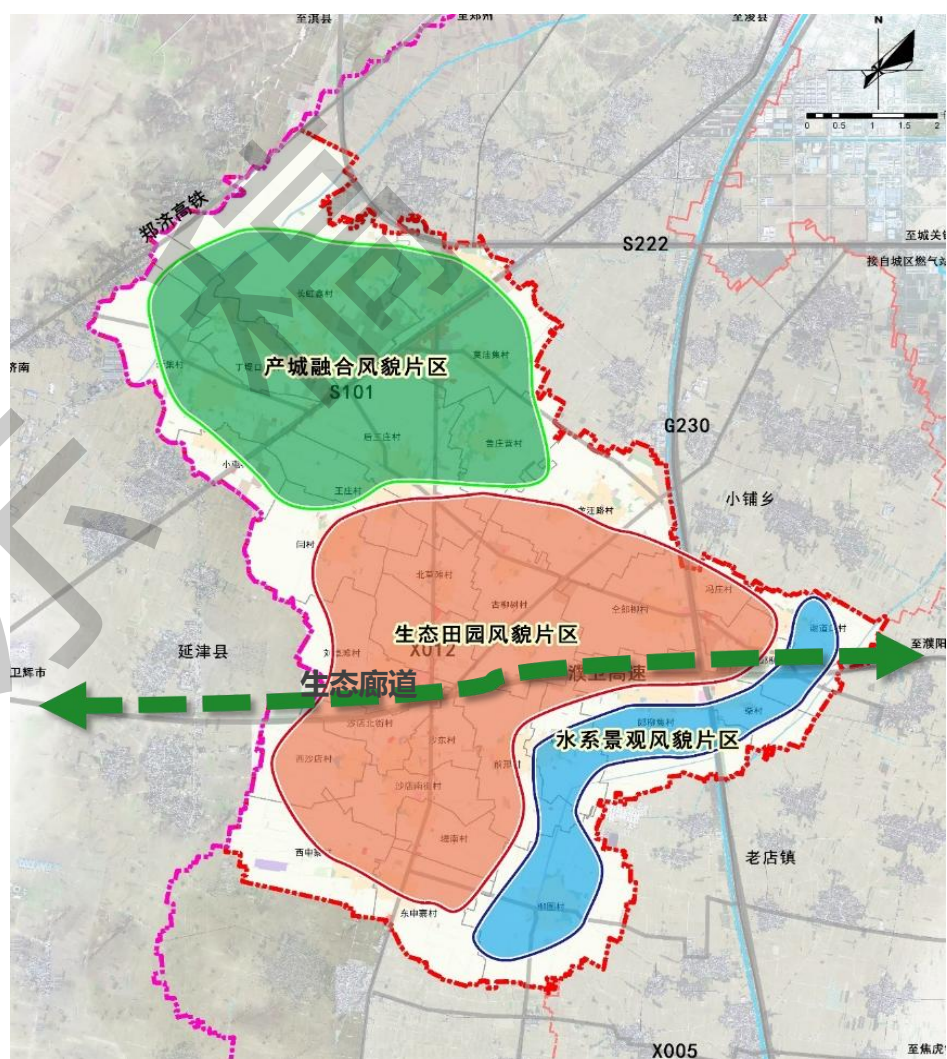
□ **三区**：产城融合风貌片区、生态田园风貌片区、水系景观风貌片区

□ **一廊**：高速生态廊道

产城融合风貌片区：依托滑县县城的商业功能辐射，快速推进城镇化进程，风貌以现代化城市建设标准为主。

生态田园风貌片区：依托传统农作物的田园景观，搭配传统的村庄风貌，营造出惬意农耕的乡土风貌。

水系景观风貌片区：依托大功河和城关河的水域系统，打造滨河景观，风貌以亲水风貌为主。



06

中心镇区空间布局

- ◆ 镇区建设现状
- ◆ 镇区空间组织
- ◆ 镇区风貌管控与引导

6.1镇区建设现状

空间布局

镇区范围整体格局呈带状分布，发展方向偏向县城。

- 镇区位于省道101、县道012交汇处；
- 镇区整体布局相对集中，呈带状布局；
- 2020变更数据中商业服务业设施用地占比较高，沿路建设商业街，多为商住混合。

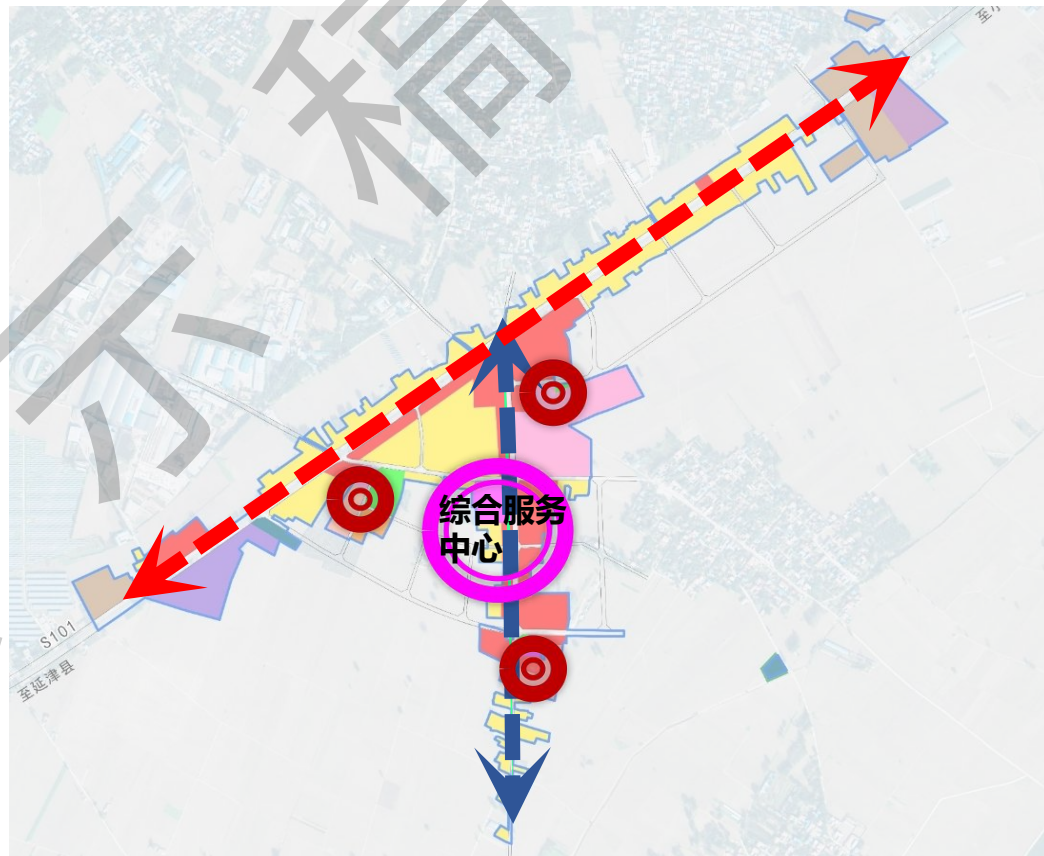


6.2镇区空间组织

空间结构

镇区整体空间结构为“一心、两轴、三节点”布局

- **一心：**综合服务中心，依托现状王庄镇人民政府为核心，主要承担行政、公共服务和辐射商贸服务等综合功能。
- **两轴：**沿省道101城镇空间拓展轴和县道012镇区综合服务拓展轴发展临街商贸，促进第三产业升级。
- **三节点：**依托学校、养老院及卫生院3个节点为核心，形成5分钟生活圈形成的组团级服务节点。



6.3镇区风貌管控与引导

风貌塑造

展现城镇魅力、强化城镇形象，打造环境优美、生态宜居的魅力小城镇。

建筑风格

- 根据城镇特色选取现代中式风格或者田园乡村风格，禁止造型过于夸张的仿古建筑和欧式风格建筑。

建筑限高

- 新建建筑高度商业、工业高度限制24米，居住用地限高12米。

建筑体量

- 以低层和多层建筑为主，禁止体量过大、造型夸张的各类建筑。

建筑色彩

- 色彩控制上，延续城镇传统建筑色彩，采用与现状色相协调的中高明度的暖色调，以灰红色系、米黄色系为主体色。



07

国土整治和生态 修复

- ◆ 国土综合整治
- ◆ 生态修复

7.1 国土综合整治

国土综合整治

为整体改善国土空间要素和系统防治国土空间退化以及为满足新的功能需要，对国土进行改造建设的活动



田沃宜耕
农田集中连片

水清可濯
生态环境天蓝地绿

径通可至
空间形态高效集约

林幽可隐
景观风貌健康美丽

人居可适
建设用地规模集聚

优化乡镇用地布局，推进现代化城镇建设，保护自然人文景观和生态环境，推进高标准农田建设，
实施土地污染防治行动，大规模建设高标准农田，巩固提升粮食综合生产能力，激活乡村振兴活力

7.1 国土综合整治

根据自然资源部《关于开展全域土地综合整治试点工作的通知》和《自然资源部办公厅关于印发全域土地综合整治试点名单的通知》（自然资办函〔2020〕2421号）要求，立足新发展阶段，贯彻新发展理念，构建新发展格局，坚持耕地保护优先和生态保护优先原则，整体推进农用地整理、建设用地整理和乡村生态保护修复，优化生产、生活、生态空间格局，提升土地资源利用效率，助推乡村全面振兴，促进经济高质量发展。

农用地整治

以耕地保护为重点，统筹开展低效利用和碎片化林地、草地、园地整理和农田整理，**优化农用地空间布局，提升农用地利用效率**，增强农田生态系统功能。**增加耕地数量，提升耕地质量，降低耕地碎片化程度，完善农田配套设施**，促进农村土地适度规模经营和现代农业发展。**加强永久基本农田保护**，保障粮食安全。

建设用地整治

以国土空间规划为引领，**科学统筹和优化调整农房住宅建设、产业发展、公共服务、基础设施、乡村旅游等各类建设用地规模及结构布局**，依规划、有计划、分步骤开展农村宅基地、工矿废弃地、低效闲置建设用地整理，**提升城乡建设用地使用效益和集约化水平**，为农村一二三产业融合发展创造良好条件，保障乡村振兴战略顺利实施。

7.2生态修复

国土空间生态修复:

生态修复与环境保护措施

林地系统修复与保护

- **科学保育。**切实保护现有林地，积极改造增加林地面积，推进农田防护林、村庄道路绿化和矿山、山体复绿建设，加强科学保育，推进良种选育与推广，提高良种普及率和造林绿化质量，商品林地推行集约经营、定向培育，挖掘林地生产力。
- **严格管控。**不得擅自改变用途，严禁毁林开垦、毁林挖塘等将林地转化为其他农用地，加大执法力度，对破坏林地的行为要严肃查处，追究责任；对违规使用林地的行为，依法查处，限期整改。

水域系统修复与保护

- **坑塘水面保护与修复。**对坑塘周边及内部的垃圾杂物和底泥进行清淤清理，杜绝污水排放，确保坑塘水质；推行坑塘内荷花、芦苇、菖蒲等观赏性水生植物种植，打造微景观，同时于坑塘内养殖鱼、鸭、鹅等，通过食物链形成复杂的生态系统，提升其功能稳定性。
- **沟渠整治。**疏通农用地内的沟渠水网，进行集中整治，清污水、清污泥、清垃圾、清障碍，对坡岸进行修补和加固，强化沟渠周边绿化，建立长效管控机制，强化管理监督。

农田生态系统修复与保护

- **农田防护。**利用农村道路，建设农田防护林网，以乡土树种、经济树种为主，大力发展以林下种植、农林间作为主的农林复合生态系统，提高区域抵御自然灾害的能力。
- **农田肥力退化修复。**重点采取深耕深松、保护性耕作、秸秆还田、增施有机肥、种植绿肥等土壤改良方式，增加土壤有机质，提升土壤肥力。
- **农田土壤污染防治。**加强农业面源污染防治，科学合理使用农业投入品，普及和深化测土配方施肥，改进灌溉和施肥方式，鼓励使用有机肥、生物肥料和绿肥种植，推广高效、低毒、低残留农药、生物农药和先进施药机械，推进病虫害统防统治和绿色防控。

08

传导管控与实施保障

- ◆ 规划传导
- ◆ 规划实施

8.1 规划传导

构建上下联动、操作性强的传导落实机制



完善规划管理机制

建立有效约束的横向部门衔接机制

建立科学有效的规划监测评估预警机制

完善规划落地的实施管理机制

逐步建立完善的地方法规政策体系

8.2规划实施

近期建设目标

- 区域空间框架进一步优化，“两心两轴五片区”的空间框架初步形成；
- 生态农业空间规模化连片发展初步形成；
- 镇区功能进一步完善，功能服务多样，生活质量提升，镇区有机更新稳步推进；
- 道路系统和基础设施建设更加完善，镇区环境质量更加优化，人居环境更加美好。

近期建设原则

- **全域整治。**优先思考筹谋全域整治，为未来区域国土空间发展做好空间准备。
- **提升功能。**加快推动城乡空间功能优化和调整，针对新兴功能区域发展、新旧区域之间联动进行优化，积极引导人口和各类产业的合理分布。
- **完善结构。**完善区域国土空间结构，优先发展镇区、重点产业平台；引导生产要素向优势地区集中，对区域的生态脆弱地区实施有效保护。
- **强化节点。**通过在镇区、工业区等重要节点合理布局公共服务设施和公共空间，带动区域土地开发，提升功能能级，树立区域形象，加快功能极化，凸显节点功能价值。