



滑县瓦岗寨乡国土空间总体规划 (2021-2035年)

——The Land space master planning of Wagangzhai villages and town (2021-2035年)——

(公示稿)

CONTENTS

目录

- 一、总则
- 二、摸清家底
- 三、发展定位与目标
- 四、区域协同
- 五、国土空间开发保护格局
- 六、产业发展规划
- 七、村庄分类和建设引导
- 八、自然资源保护和利用
- 九、全域国土生态保护修复
- 十、中心镇区建设与优化
- 十一、支撑体系
- 十二、历史文化与景观风貌

总则

总则



总则

总则

1.1 规划范围和期限

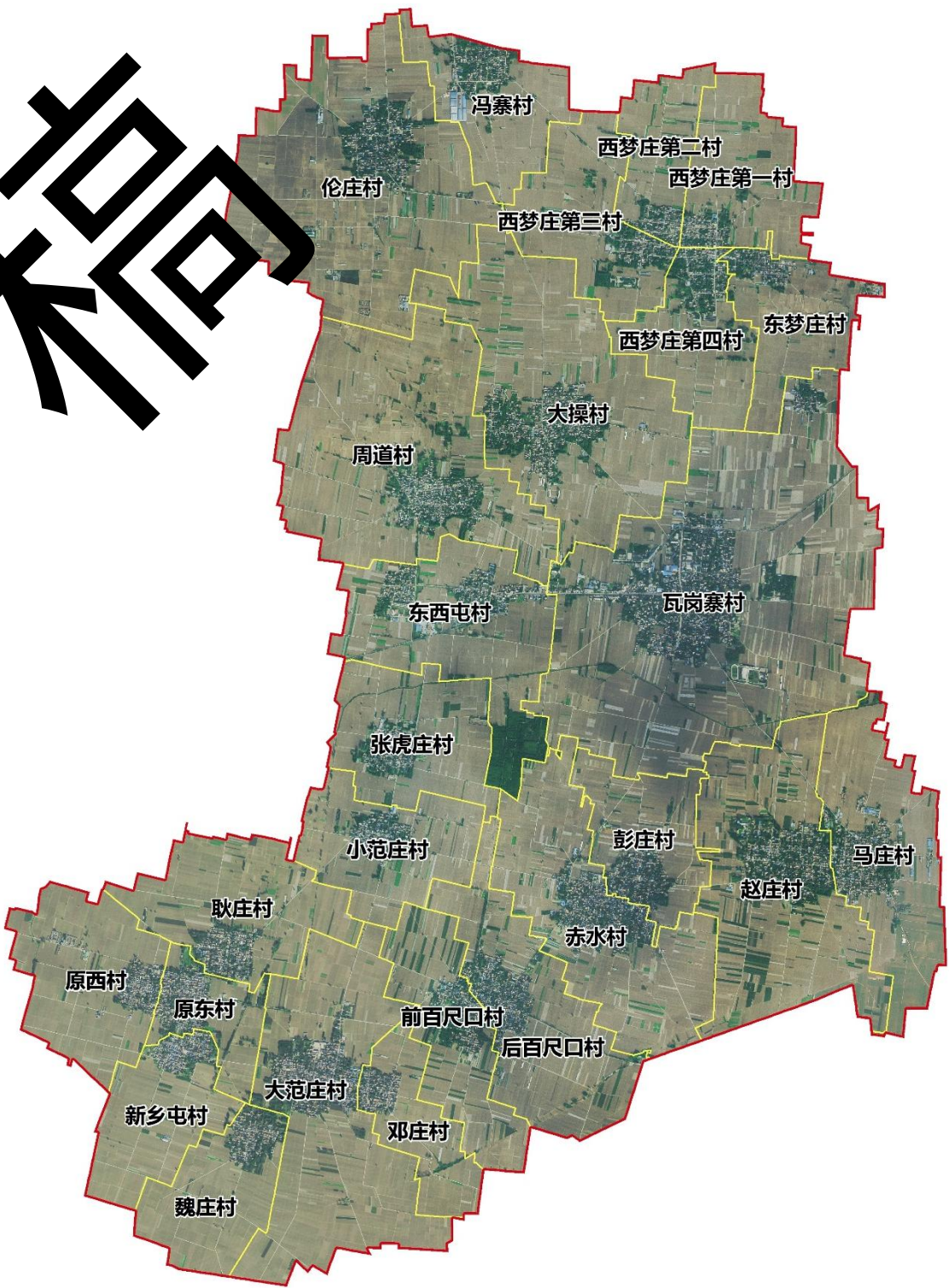
规划范围

➤ 乡域范围

瓦岗寨乡辖26个行政村，分别为赤水村、大范庄村、邓庄村、东梦庄村、冯寨村、耿庄村、后百尺口村、伦庄村、马庄村、彭庄村、前百尺口村、魏庄村、西梦庄第二村、西梦庄第三村、西梦庄第四村、西梦庄第一村、小范庄村、新乡屯村、原东村、原西村、张虎庄村、赵庄村、周道村、瓦岗寨村、东西屯村、大操村，乡域面积56.12平方千米。

规划期限

- 规划基期年为2020年；
- 规划期限为2021-2035年；
- 其中规划近期为2021-2025年，规划远期为2026-2035年。



相同

PART TWO



摸清家底

白

2.1 现状基本特征

区位交通

➤ 滑县南部

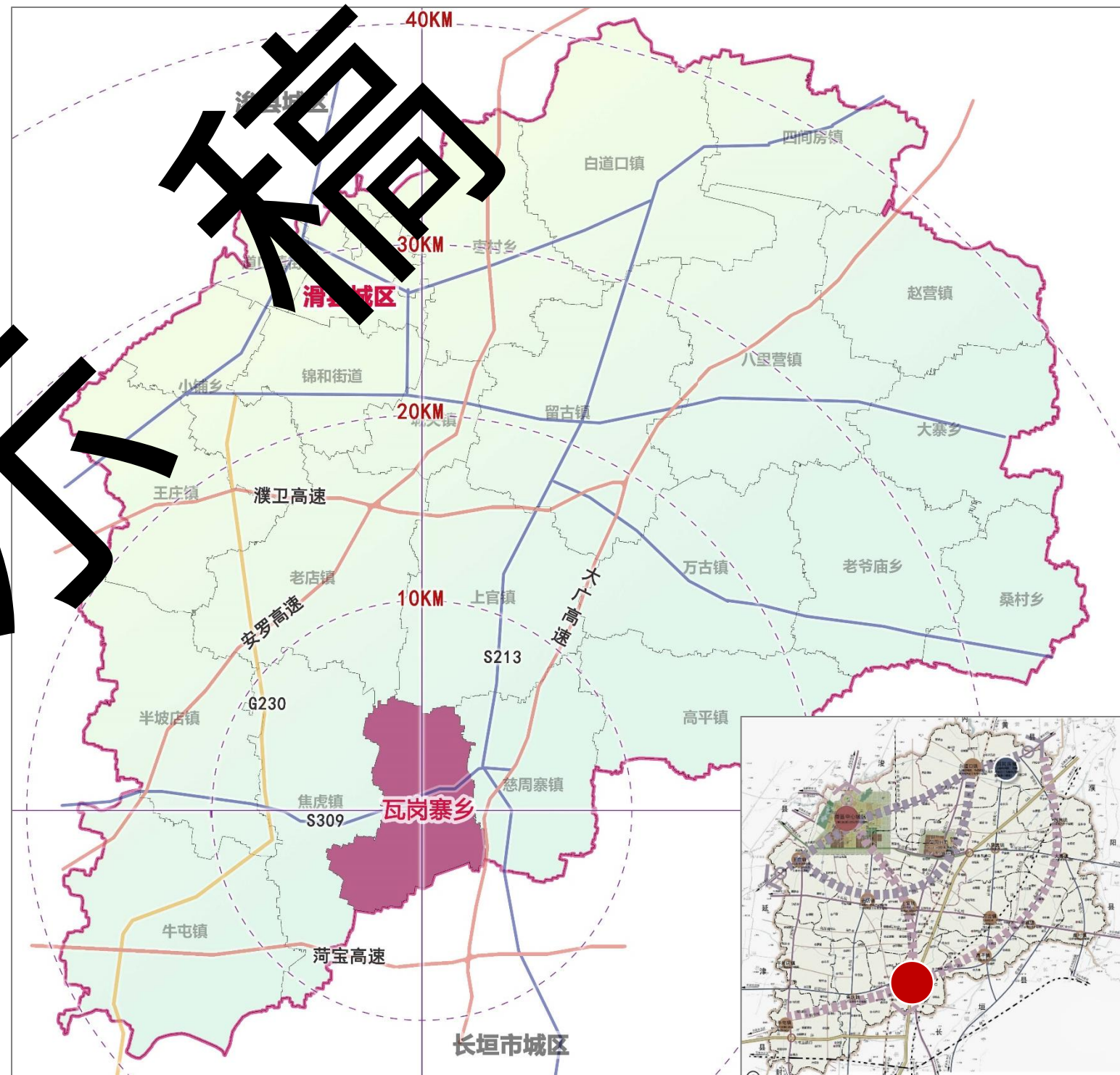
瓦岗寨乡位于滑县东南部，北接上官镇、老店镇，西邻焦虎镇，东靠慈周寨镇，南与长垣市接壤。北距城区约30km。

➤ 周边区域交通联系密切

S309省道穿境而过。周边10KM内区域交通丰富，覆盖有大广高速、菏宝高速、国道230、省道213、新荷铁路。集镇区东距大广高速（慈周寨出口）5公里，对外交通便捷。

➤ 城镇发展战略要地

瓦岗寨乡位于滑县和长垣市的交汇处，距离长垣市中心城区不足10KM，是滑县南部东西向城镇发展轴和南北向长滑城镇发展轴上的重要战略要地。



信同

PART THREE 3

发展定位与目标

14

瓦岗文化之乡 宜居生态小镇

发展定位为以商贸物流、卫生材料、农副产品加工为主的工贸型城镇

滑县南部一般乡镇

县域现代农业示范基地

县域人文生态旅游重要节点

宜居宜业的农贸旅游型小城镇

协同

PART FOUR

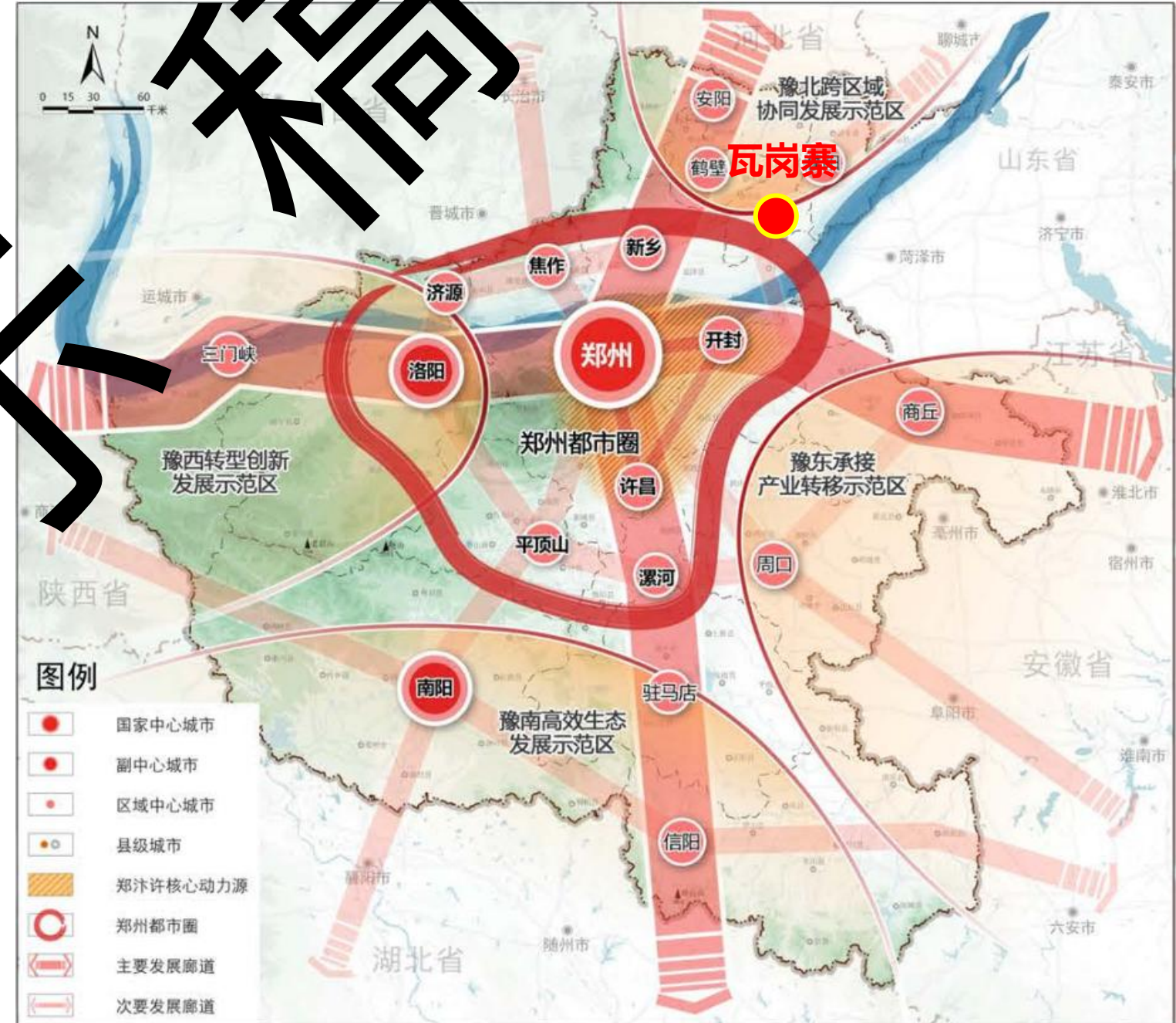
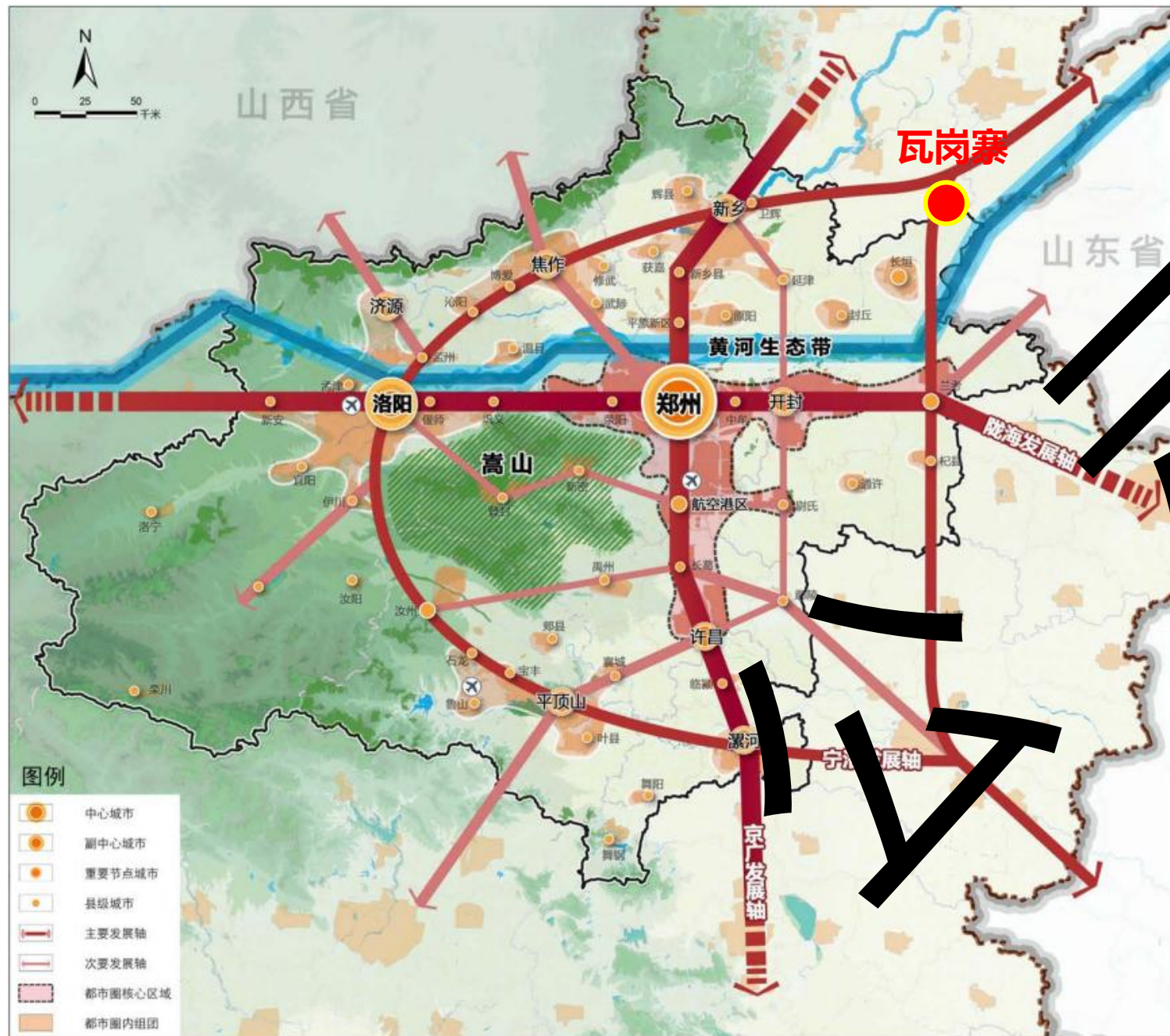
4

区域协同

15

4.1 融入城市区域发展

依托自身特殊区位条件，抓住**郑州都市圈一体化发展**和**豫北跨区域协同发展示范区建设**机遇，凸显豫北人文文化，保护开发并举，积极联动周边区域，强化协同发展。



交通协同

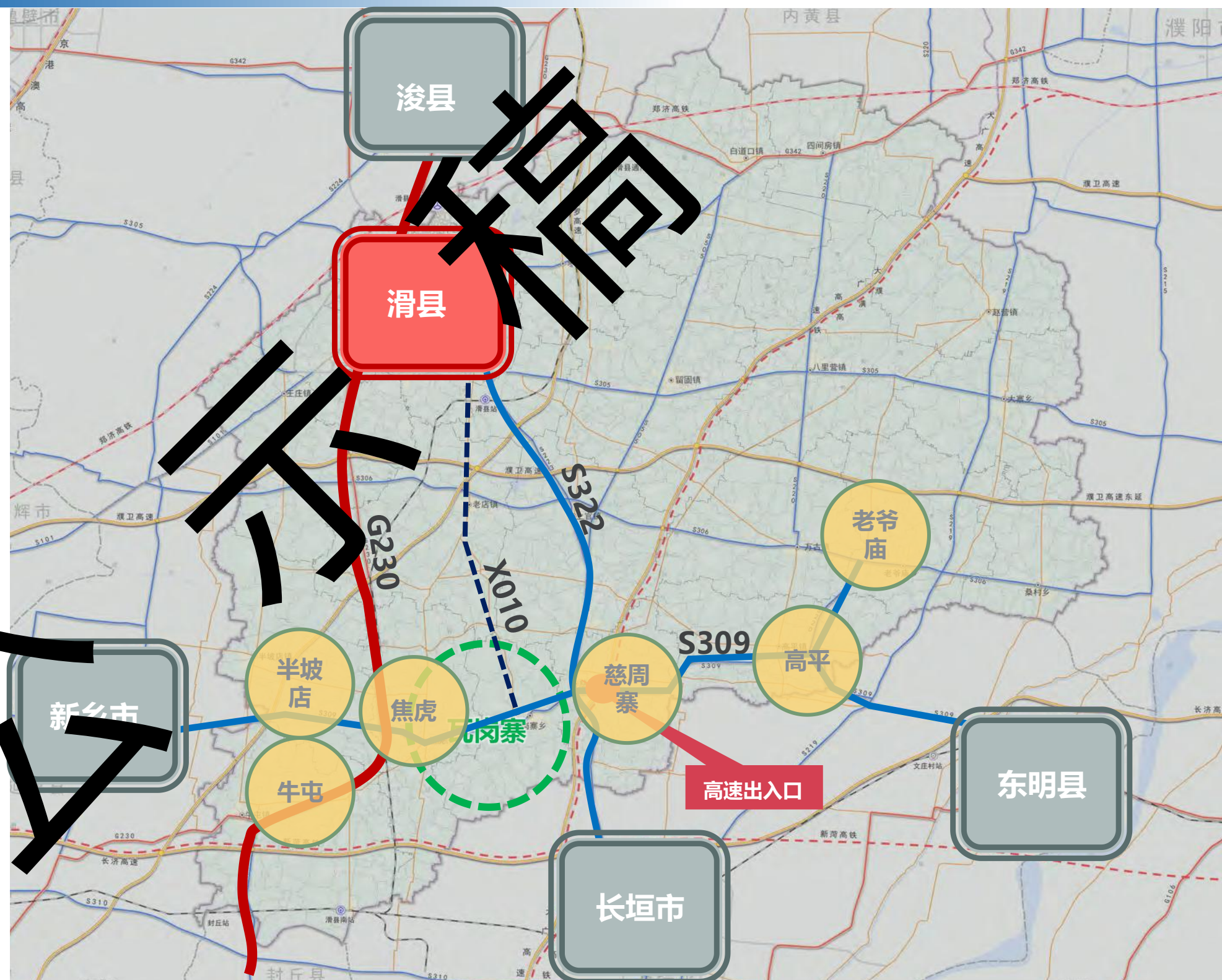
县域规划形成“五横五纵”的县域骨干公路网，规划建设标准均为一级公路。

瓦岗寨乡内部有S309东西向转穿越乡域，有X010、Y030、Y045等道路组成乡域内部道路路网。

加强S309与X010两侧管控，预留拓展空间，对接与乡域外部G230、S322联通，增强瓦岗寨与北侧滑浚城区和长垣城区的联系；

同时借助S309的东西向延伸，加强与东西向乡镇和高速口的联系。

距离长垣市城区不足20公里，驾车约30分钟。



4.2 联动周边协同发展

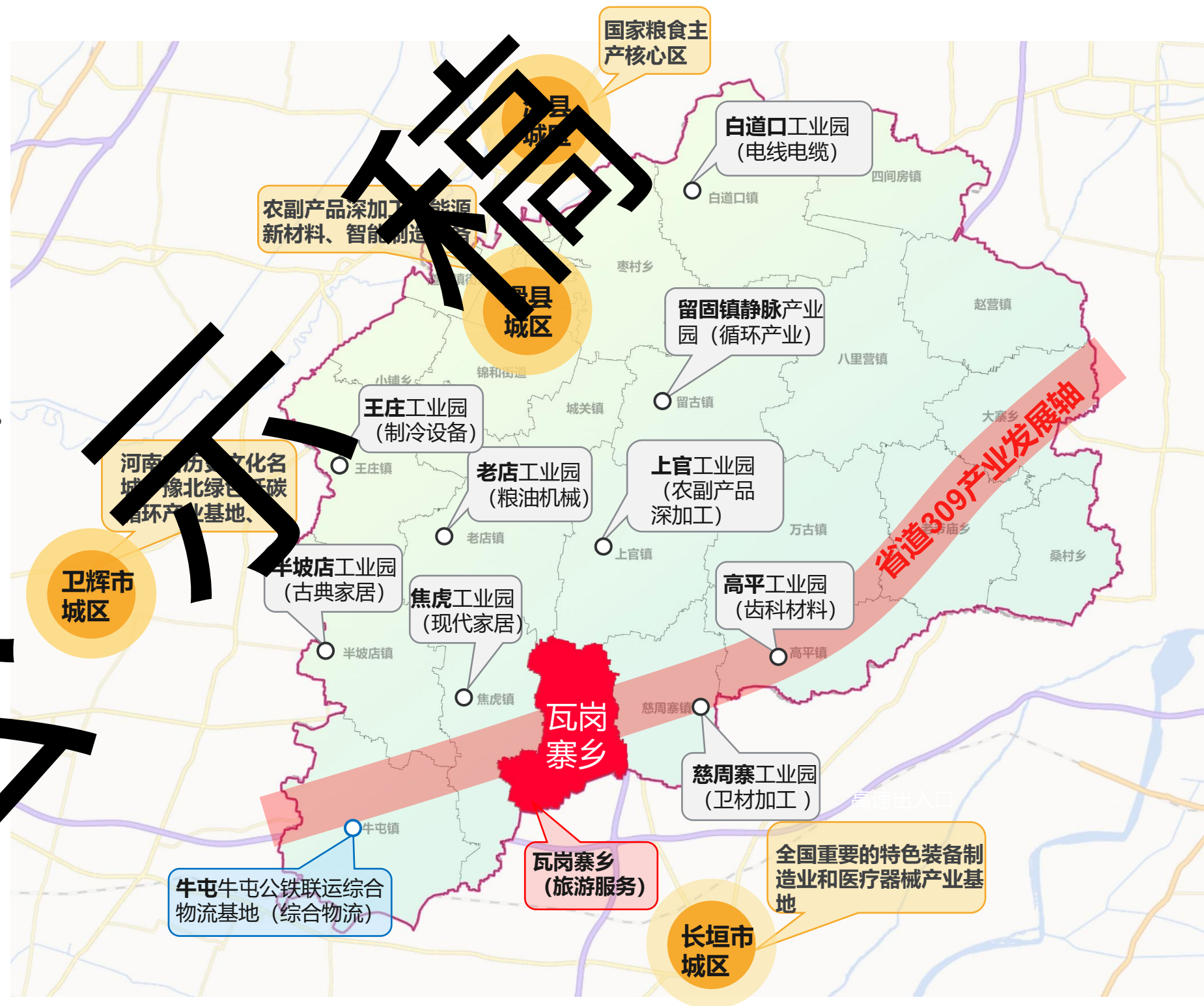
产业协同

结合县域城镇职能结构指引，瓦岗寨乡和万古镇为县域五大类体系中的文旅型城镇。

滑县县域产业园区及主导产业分为“**一核九园两基地**”。大部分乡镇以机械加工、材料加工、农产品深加工为主。

区别于其他乡镇主要产业，**避免与其他乡镇同质化**。形成特色产业发展区。

瓦岗寨乡产业主要以瓦岗寨风景区为依托，打造以旅游服务为主的产业。



文化协同

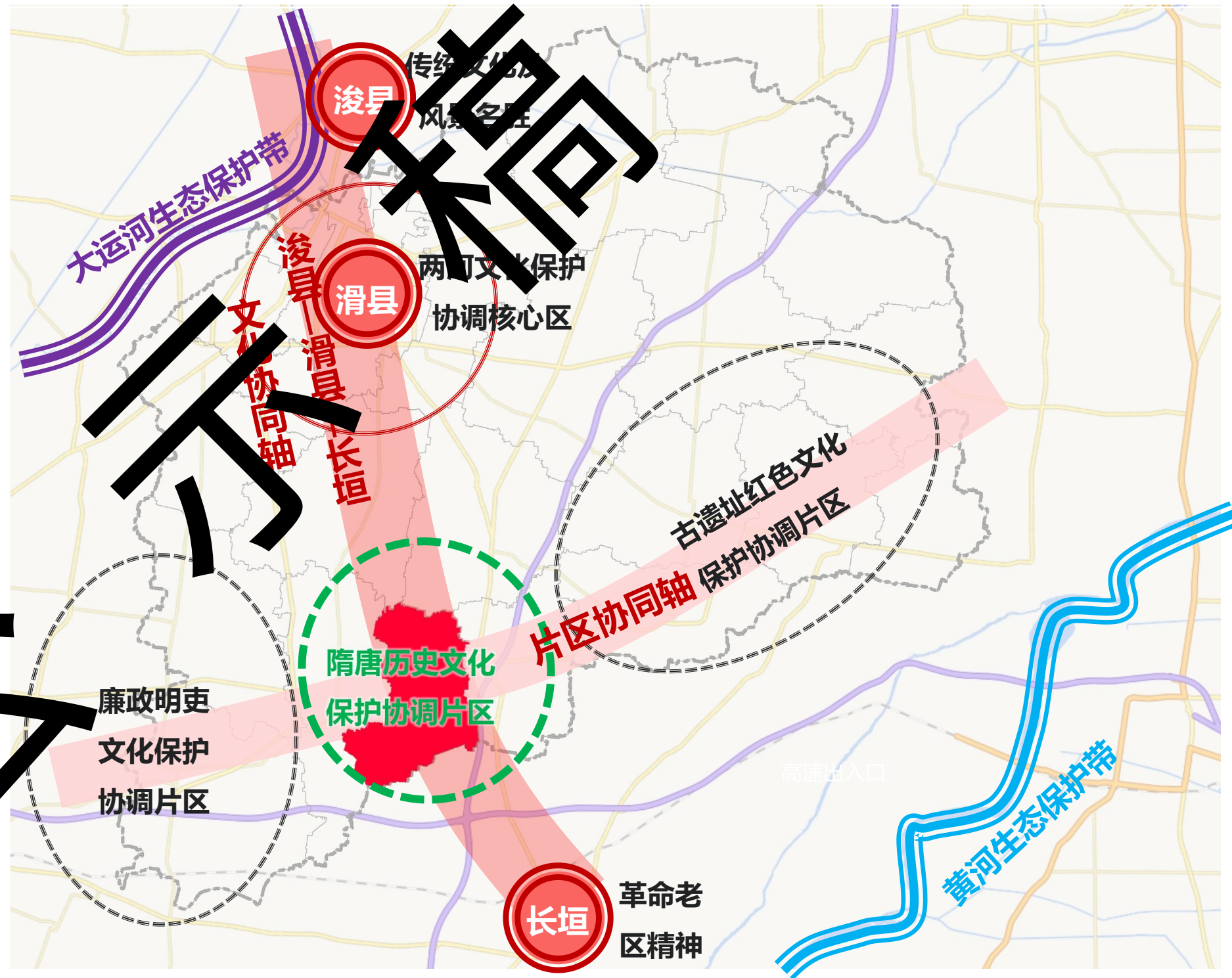
黄河塑造了滑县几千年来文化底蕴和景观基底，大运河为滑县在历史上的兴衰留下了浓墨重彩的一笔。

瓦岗寨乡是省级历史文化名镇，瓦岗寨村是省级传统村落。

根据《滑县国土空间总体规划（2021-2035）》的县域主体功能定位分布图，瓦岗寨乡属于历史文化资源富集区和农产品主产区。

隋唐历史文化保护协调片区与滑县两河文化保护协调核心、浚县传统文化及风景名胜、长垣市革命老区精神形成浚县-滑县-长垣历史文化协同轴。

通过轴线、片区的连接，增强瓦岗寨乡历史文化的带动作用，宣扬和传承隋唐历史文化，讲好传统历史，做好文化传承。



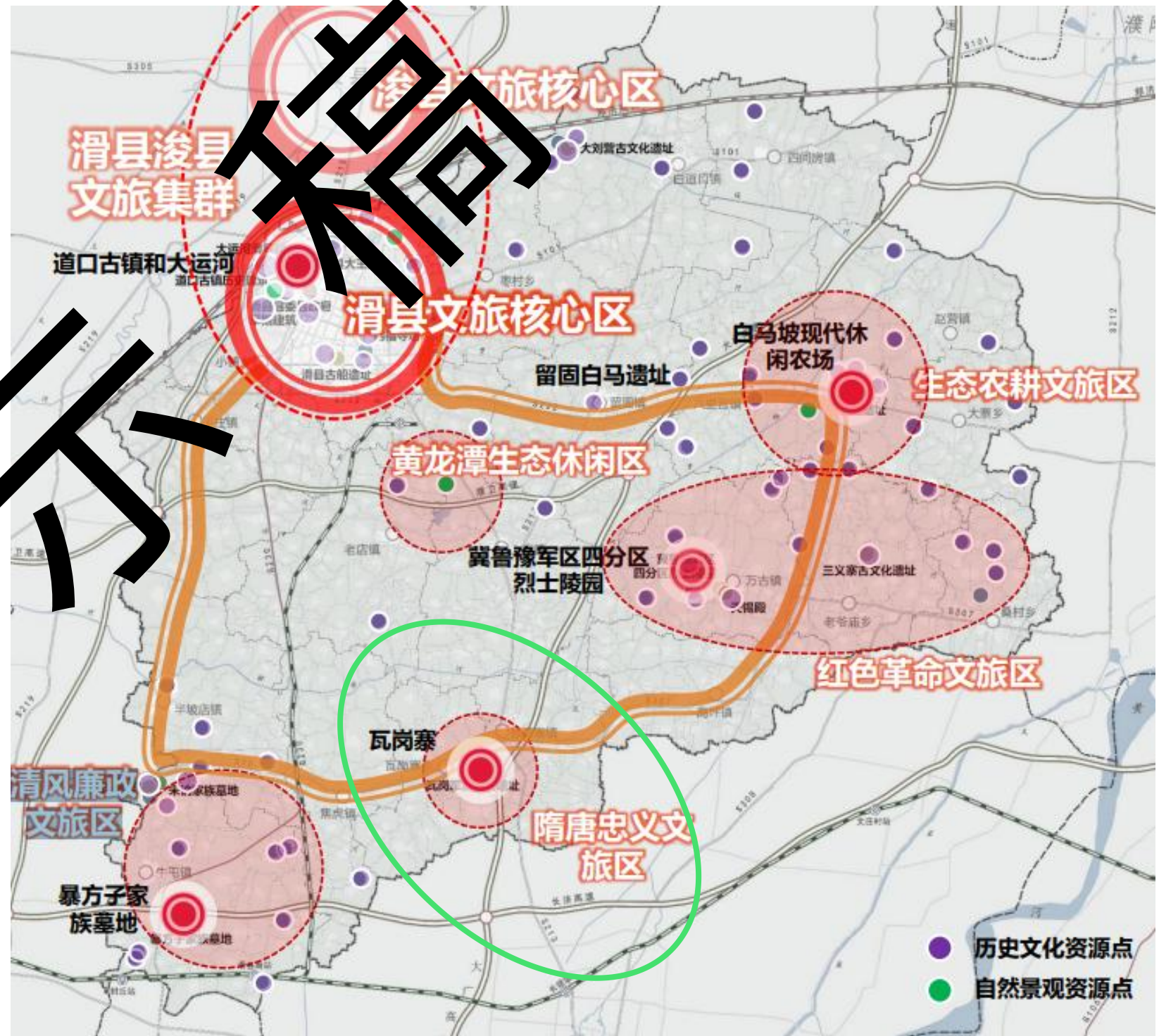
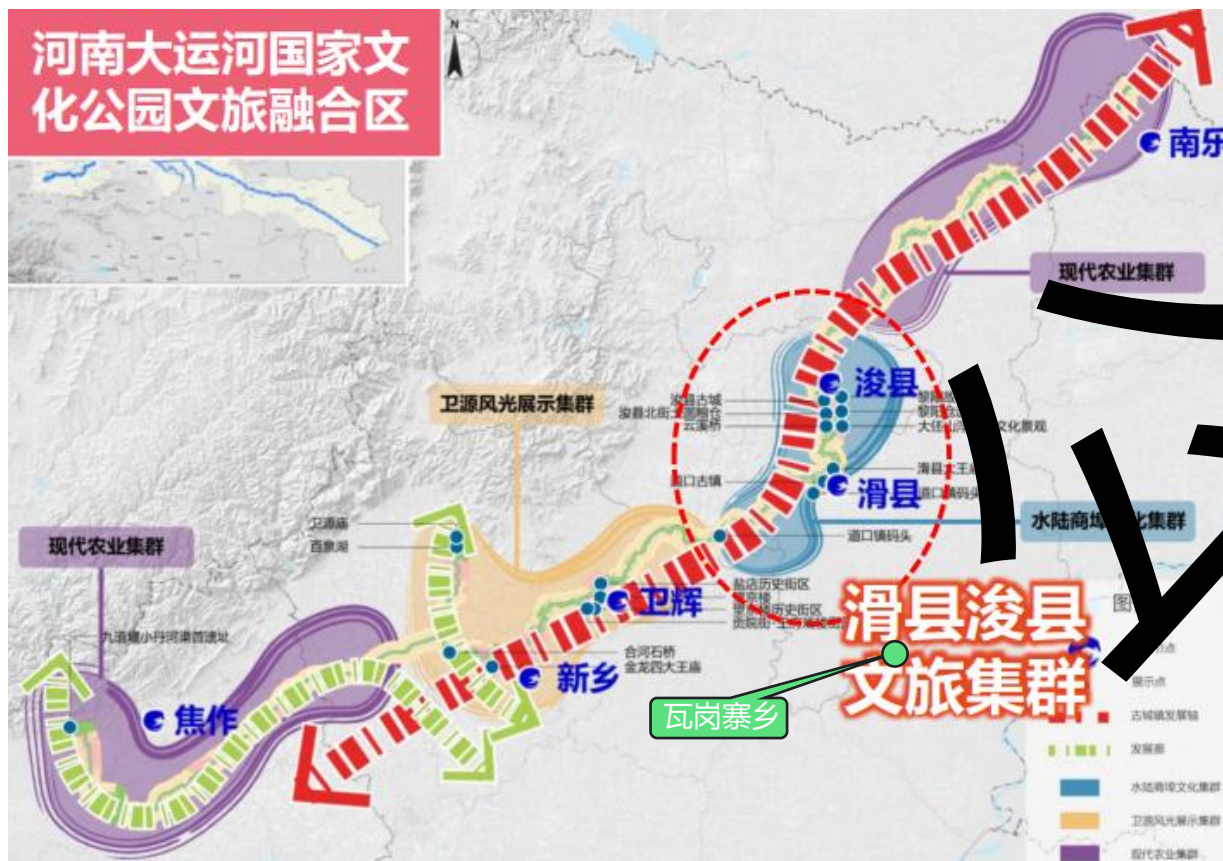
4.2 联动周边协同发展

旅游协同

瓦岗寨乡积极发挥隋唐忠义文旅区在滑县县域南部的衔接作用。做好休闲、娱乐、康养等旅游服务。

以省道309为轴线，串联周边生态农耕文旅区、红色革命文旅区、清风廉政文旅区。

依托浚县、滑县文旅集群，将瓦岗寨乡推向河南大



国土空间开发保护格局

PART FIVE

国土空间开发保护格局

国土空间开发保护格局

5.1 总体格局 —— 谋划空间发展战略

国土空间总体格局

以**做大区域、做强中心、做特乡村**为导向，以**水林田草**整体保护格局为目标，以区域**自然资源禀赋**和**社会经济发展趋势**为基础，提出瓦岗寨国土空间总体格局：

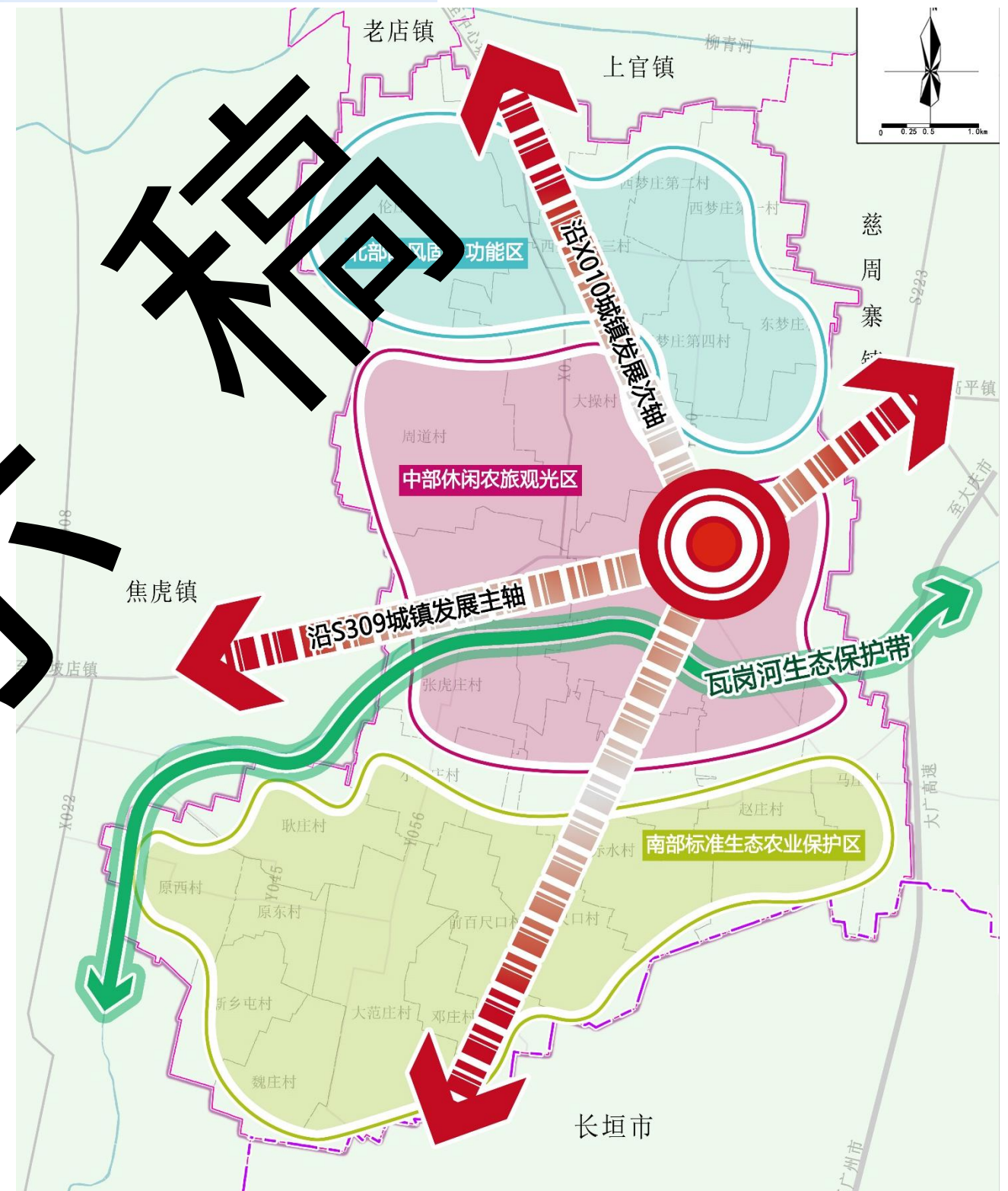
“一心三区，一带两轴”

一心：中心集镇区政治文化核心，做大、做强、扮靓中心集镇区；

三区：北部防风固沙功能区、中部休闲农旅观光区、南部标准生态农业保护区。

一带：围绕瓦岗河两岸打造的生态保护带；

两轴：依托S309打造的**东西向城镇发展主轴**；沿X010打造的**城镇发展次轴线**。



永久基本农田保护红线

➤ 上版划定情况

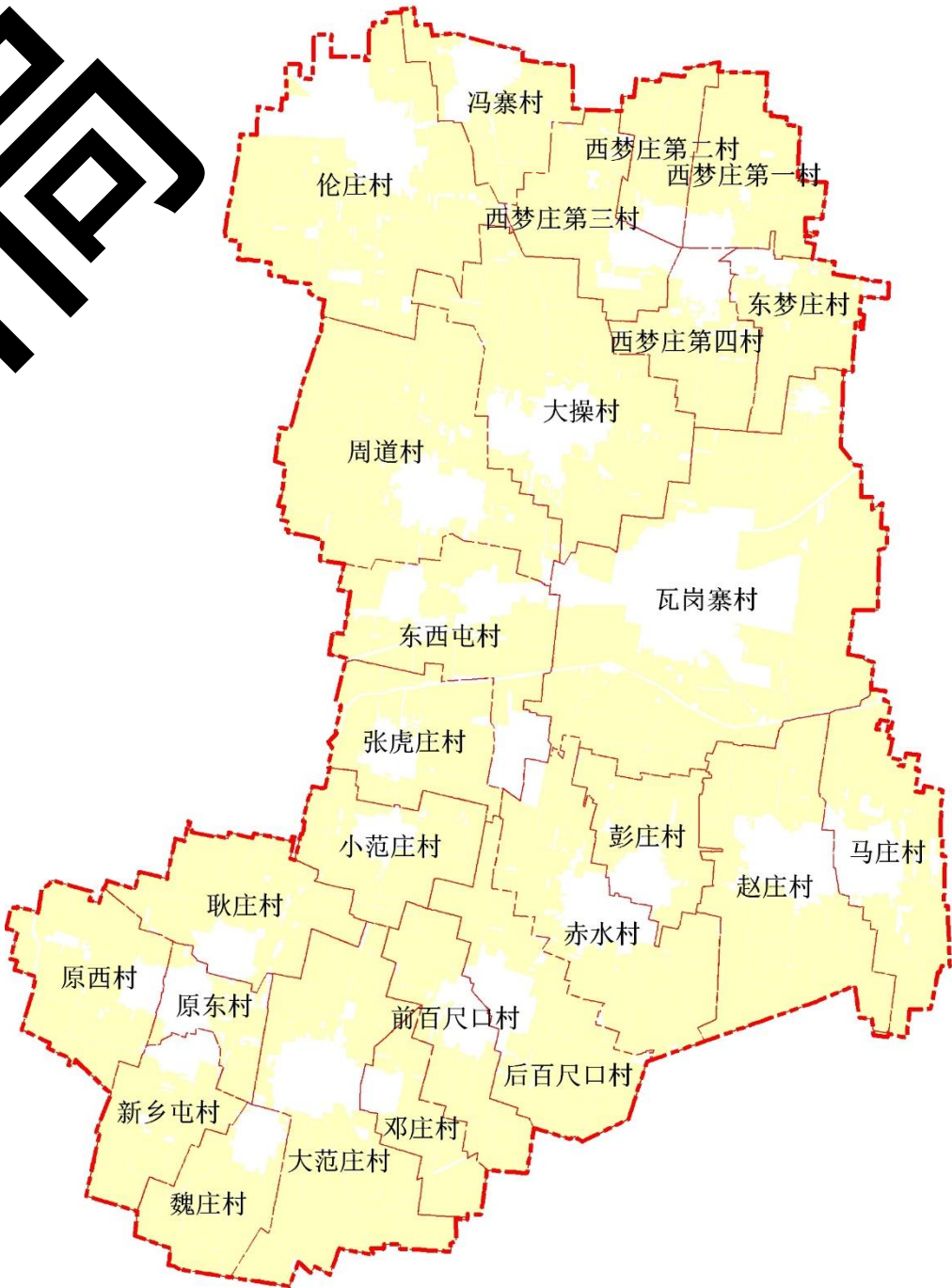
依据滑县提供的2017年《永久基本农田划定方案》成果，瓦岗寨乡的永久基本农田面积为4197.14公顷，占全域面积为74.78%。

➤ 最新划定情况

依据省厅下发最新的数据显示，瓦岗寨乡的永久基本农田面积为4346.23 公顷，公顷，占全域面积为77.44%。

各村永久基本农田保护规模表

序号	行政村	面积/公顷
1	赤水村	207.17
2	大操村	292
3	大范庄村	262.11
4	邓庄村	80.14
5	东梦庄村	100.18
6	东西屯村	146.68
7	冯寨村	96.45
8	耿庄村	153.39
9	后百尺口村	179.43
10	伦庄村	308.18
11	马庄村	5.73
12	彭庄村	93.82
13	前百尺口村	117.19
14	瓦岗寨村	489.35
15	魏庄村	104.92
16	西梦庄第二村	75.37
17	西梦庄第三村	122.32
18	西梦庄第四村	94.09
19	西梦庄第一村	125.90
20	小范庄村	121.74
21	新乡屯村	105.92
22	原东村	43.16
23	原西村	151.17
24	张虎庄村	128.42
25	赵庄村	251.73
26	周道村	332.95



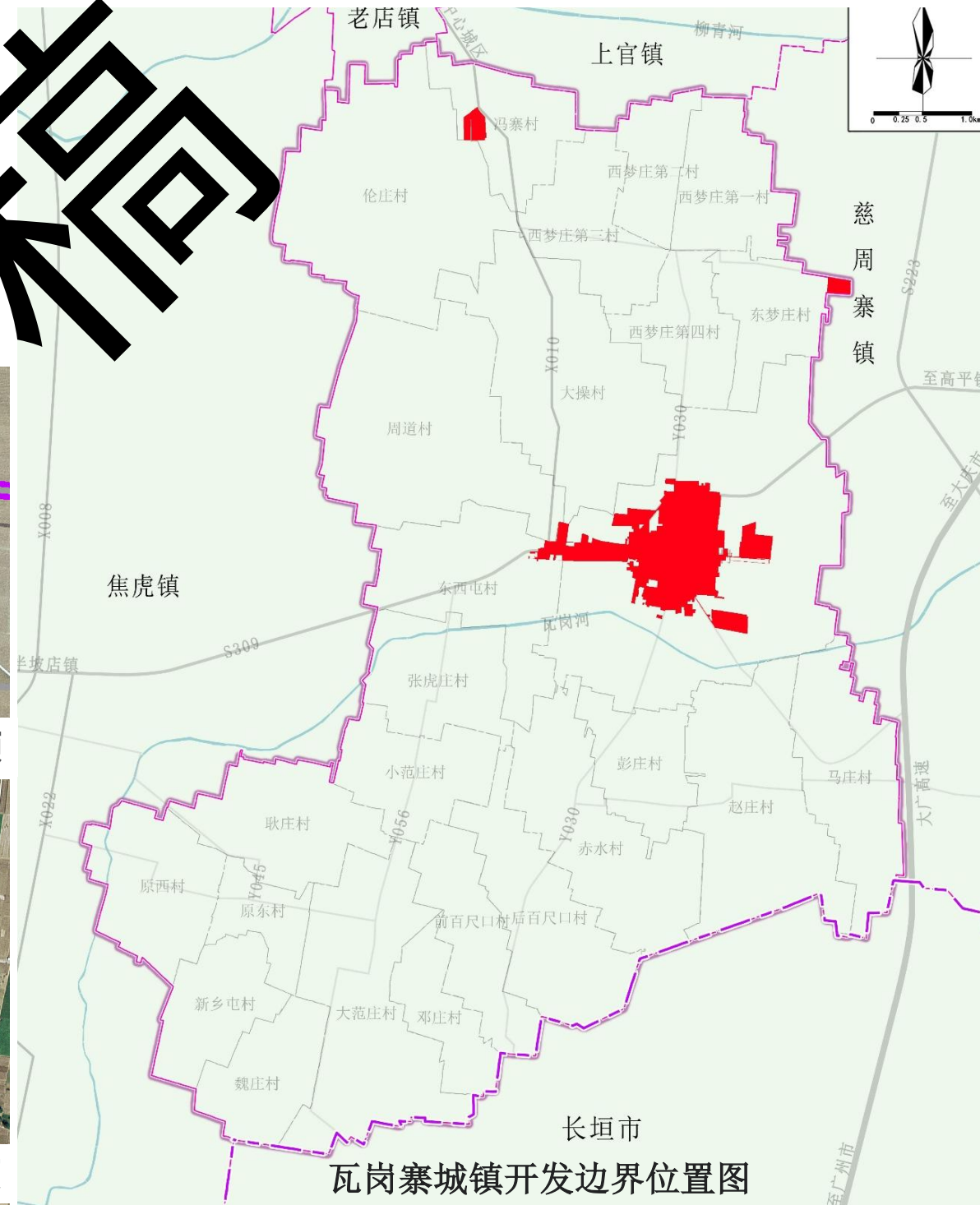
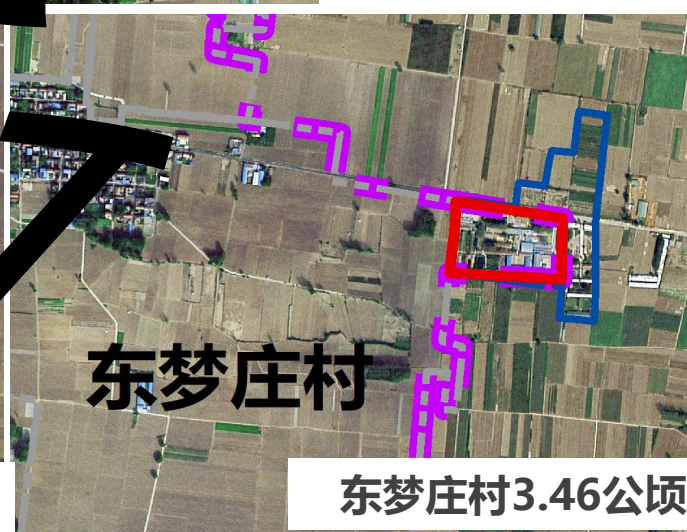
永久基本农田保护红线

5.2 重要控制线

城镇开发边界

➤ 最新划定情况

依据省厅下发最新的数据显示，瓦岗寨乡的城镇开发边界面积为149.12公顷，其中中心集镇区139.39公顷，冯寨村6.27公顷，东梦庄村3.46公顷。



稿

PART X



产业发展规划

14

6.1 产业空间布局

产业布局

瓦岗寨产业规划空间布局着重考虑以下几点：

- (1) 以中心镇区为基点，在政通大街、振兴大街、人和大街、英雄路两侧设置大量商业，形成有规模的轴线商贸体系。
- (2) 对中心镇区外围的广大地区，重视选择条件较好的村庄，重点扶持，形成乡域新的经济增长点、最终形成社区。
- (3) 依据中心镇区、镇村发展轴线和若干核心村庄组团，组成镇村群体网络，并相互融合，逐步形成以中心镇区为核心的整个乡域镇村发展的统一有机体。

结合以上几点，规划瓦岗寨乡的产业布局结构为

“一心、两轴、五区”

“一心”：是指瓦岗隋唐风云第一寨，瓦岗寨服务业中心。

“两轴”：是指以省道309为依托的城镇发展主轴和沿X010的城镇发展次轴。

“五区”：以冯寨村、梦庄村、刘庄村为群体的现代畜牧发展区；

以伦庄村、周道村、大操村为群体的高效农业发展区；

以东屯村、张虎庄村、瓦岗村为群体的农旅融合观光区；

以彭庄村、赤水村、马庄村为群体的生态农业协作区；

前百尺口村、后百尺口村、大范庄等为群体的特色种植引领区。



村

村

村

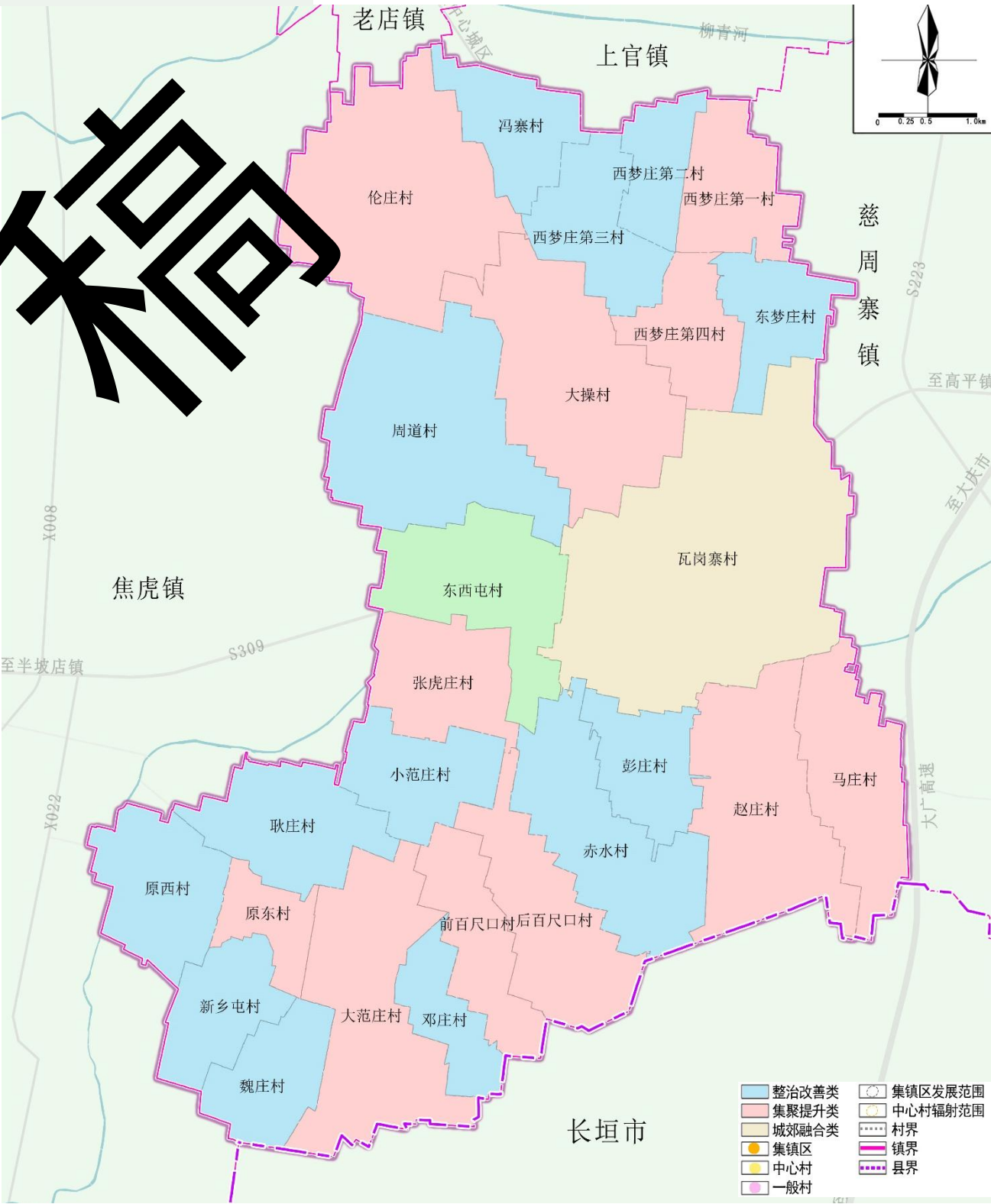
PART EIGHT

村庄分类和建设引导

7.1 村庄分类布局

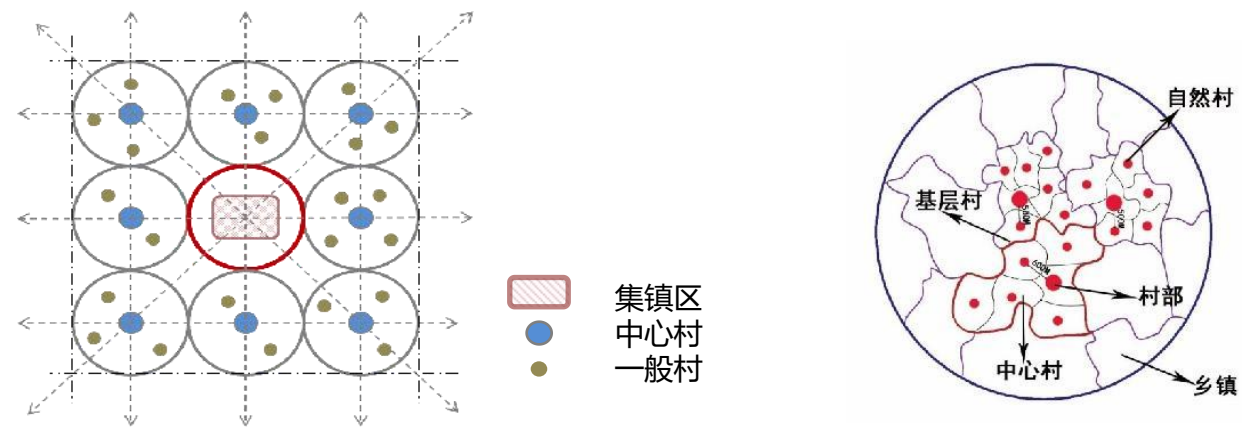
结合国家乡村振兴战略规划、《河南省县域村庄分类和布局规划编制指南（试行）》，以及《滑县村庄分类和布局规划--(2020-2035)》，本次规划共将村庄分为**集聚提升类**、**城郊融合类**和**整治改善类**3种类型。

类型	行政村	数量
集聚提升类	东西屯村、张虎庄村、大操村、西梦庄第二村、西梦庄第四村、西梦庄第三村、西梦第一村、东梦庄村、大范庄村、邓庄村、马庄村、赵庄村	12
城郊融合类	瓦岗寨村	1
整治改善类	小范庄村、周道村、伦庄村、冯寨村、魏庄村、前百尺口村、后百尺口村、原东村、耿庄村、原西村、新乡屯村、彭庄村、赤水村	13



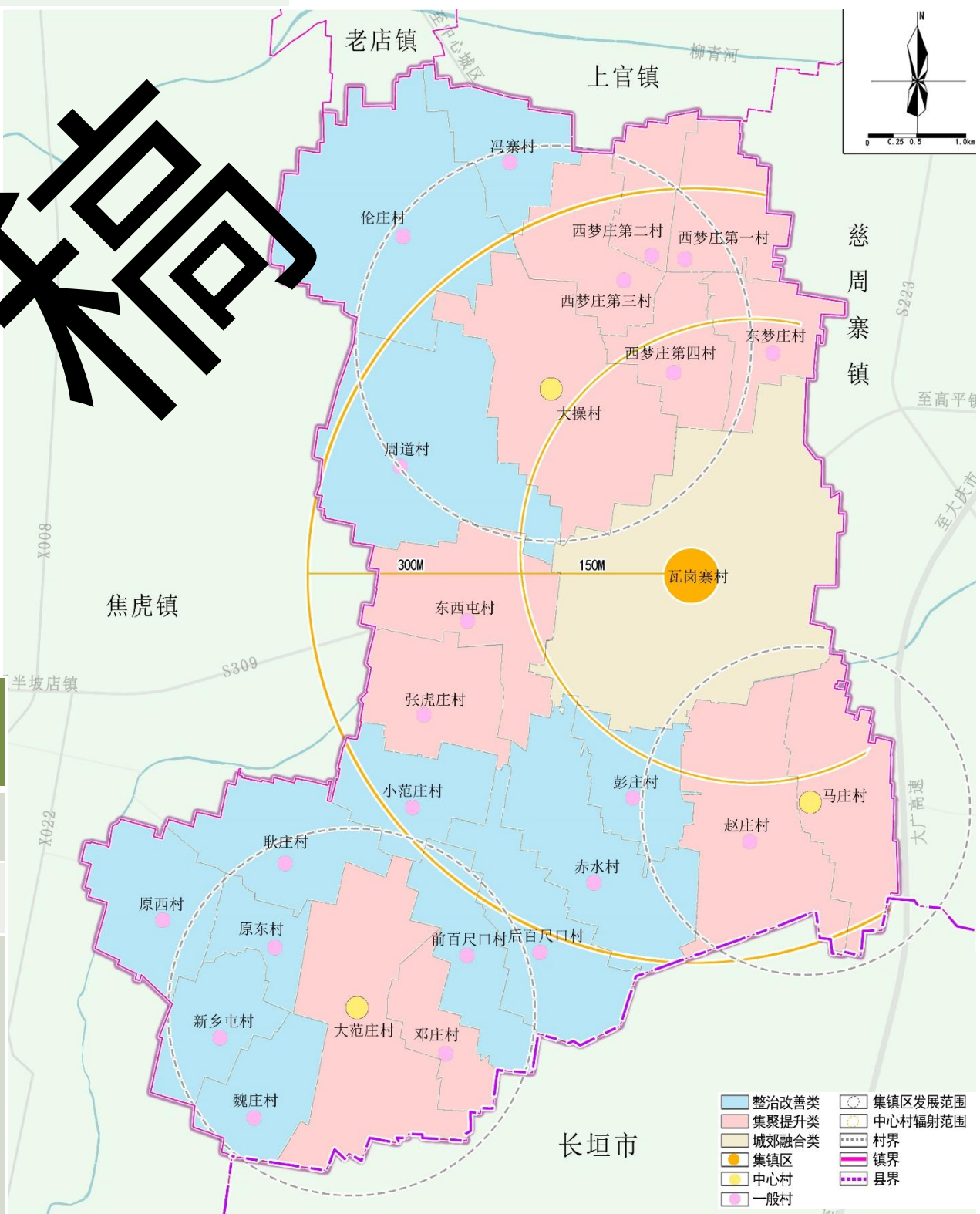
7.2 镇村体系布局

构建三大层级居民点体系



构建“一般村--中心村—集镇区”三级居民点体系，形成镇村体系，更好服务乡域发展。

村镇级别	行政村	数量
乡集镇区	瓦岗寨村	1
中心村	大操村、马庄村、大范庄村	3
一般村	东西屯村、张虎庄村、西梦庄第二村、西梦庄第四村、西梦庄第三村、西梦第一村、东梦庄村、邓庄村、耿庄村、小范庄村、周道村、伦庄村、冯寨村、魏庄村、前百尺口村、后百尺口村、原东村、耿庄村、原西村、新乡屯村、彭庄村、赤水村	22



稿

PART EIGHT
第八

自然资源保护和利用

14

8.1 水资源保护与利用

水资源保护与治理

➤ 强化水系保护管控

对瓦岗河岸线进行严格保护，规范各类涉水行为。

➤ 加强水环境综合治理：

实施水土流失治理工程、恢复河岸植被，建设生态护岸。加快实施河道清淤疏浚整治项目。加强水环境治理，深入实施碧水工程；加快水生态修复，开展河流水生态修复和生物多样性保护，建设沿岸生态廊道；

➤ 提倡节水农业，提高水资源集约节约利用程度：

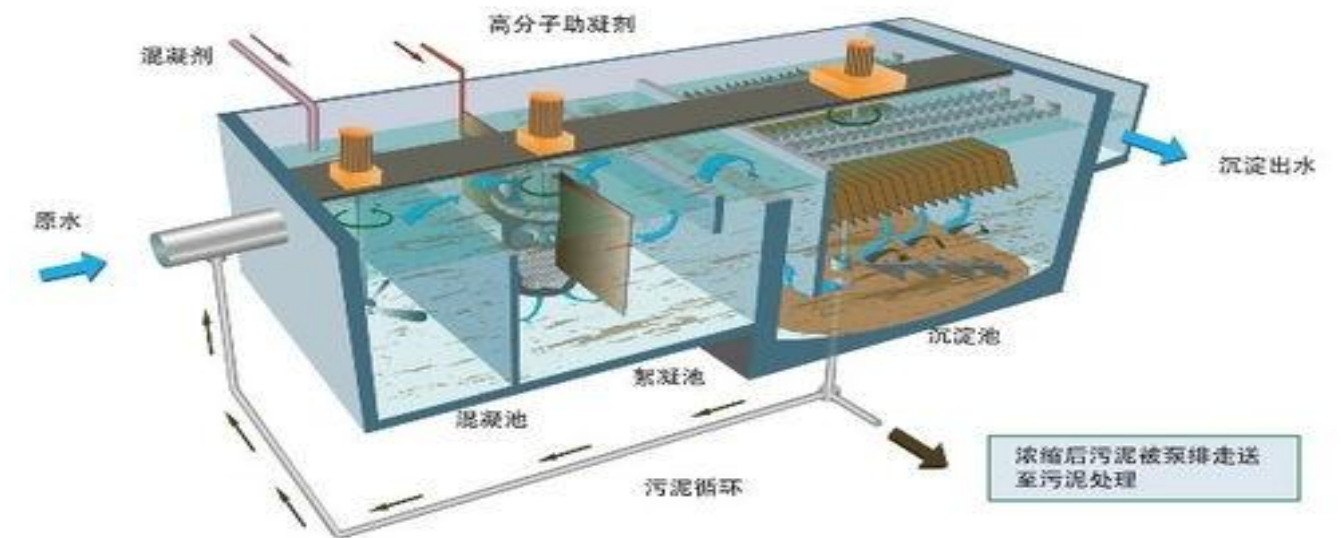
通过管灌，滴灌，喷灌、微灌等措施来节约农业用水。

➤ 加强水资源污染防治：

减少农药和化肥污染：控制农药的使用量和次数；提倡多施农家肥。

防止畜禽养殖污染：划定畜禽养殖禁养及限养区，推进规模化畜牧养殖基地建设、加快畜禽粪污及病死畜禽无害化处理设施建设。

加强镇区内污水处理厂的处理能力，城镇污水处理率达到82%。并大力推进城镇污水处理厂中水回用，到2025年，城镇生活再生水回用率达到23%以上；到2035年，再生水回用率达到24%。



8.2 林地资源保护与利用

林地资源保护措施

➤ 林地保护措施：

加强林木**管护和抚育**，促进林木生长发育；
加快发展特色经济林和用材林，实施林业综合开发；
加强林地资源保护管理，实行**分级管控**；
增强林业碳汇功能，高质量打造“碳汇林”；
加强森林**病虫害防治**、森林防火等工作；



➤ 耕地保护目标:

规划远期，瓦岗寨乡确保规划的耕地不低于市县规划下达的4523.15公顷保护指标；基本农田不低于市县规划下达的4346.23公顷保护指标。

➤ 耕地保护措施:

坚持**土地用途管制**制度；

强化耕地占补平衡管理;

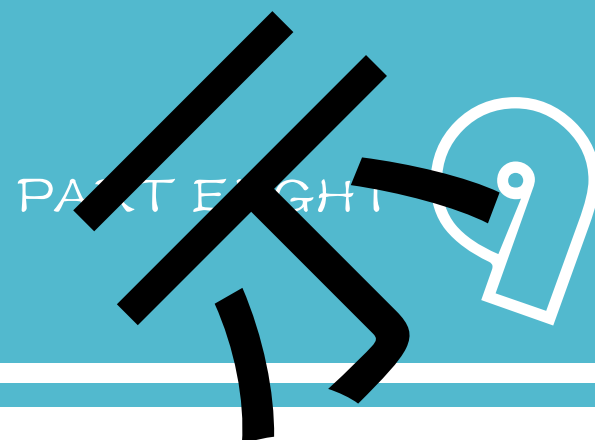
严格耕地保护执法；

建立有效的土地收益分配机制;

重视耕地**生态保护**，实现耕地数量、质量、生态“三位一体”保护；



稿



PART EIGHT

全域国土生态保护修复

白

9.1 生态保护修复

生态修复重点区域

➤ 水生态修复范围

强化水生态环境修复，构建以瓦岗河为主的绿色生态水系。

➤ 修复内容

实施河道清淤疏浚整治，推进生态调水和生态补水，确保河道畅通

修复瓦岗河水环境，建设良好生态圈。

综合治理地下水超采情况。

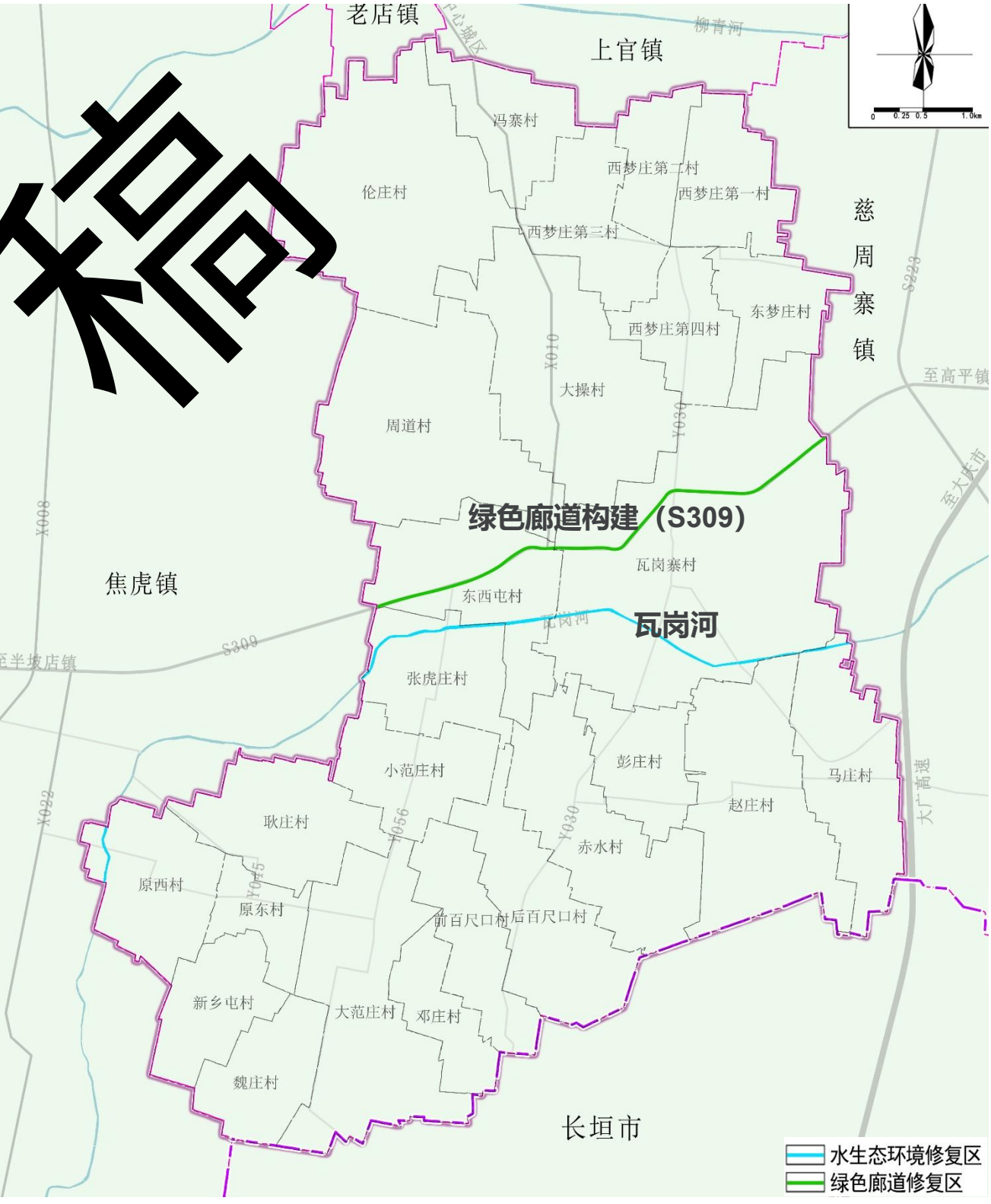
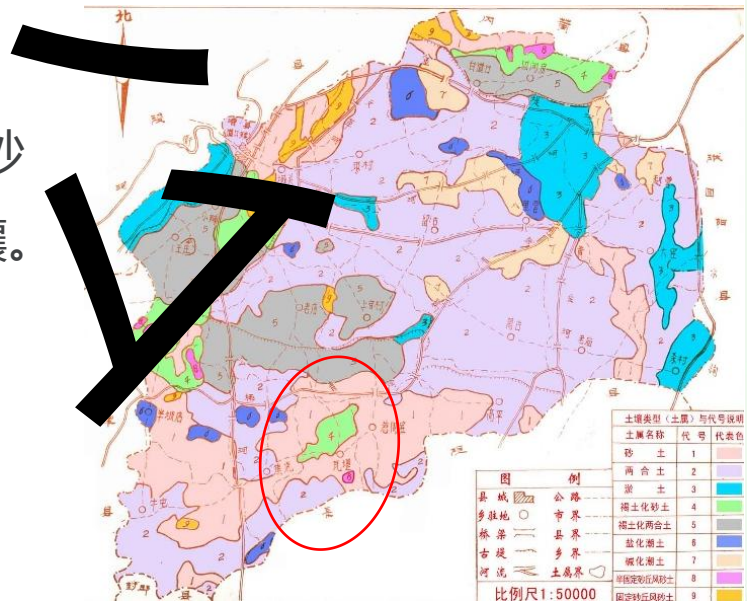
➤ 绿化生态廊道建设

依托省道对外交通的重要性，构建道路两侧绿色廊道。

➤ 土壤污染防治

瓦岗寨乡范围内主要土壤类型有两合土、砂土、褐土化砂土、褐土化两合土等四种类型土壤。

措施：规划期内推广科学施用化肥和农药，降低化肥和农药使用量，减少农业环境污染。



稿

PART EIGHT
08

集镇区建设与优化

14

10.1 优化用地布局

布局结构

结合规划用地和远期集镇区发展。将集镇区规划为“两轴三区”的总体结构。

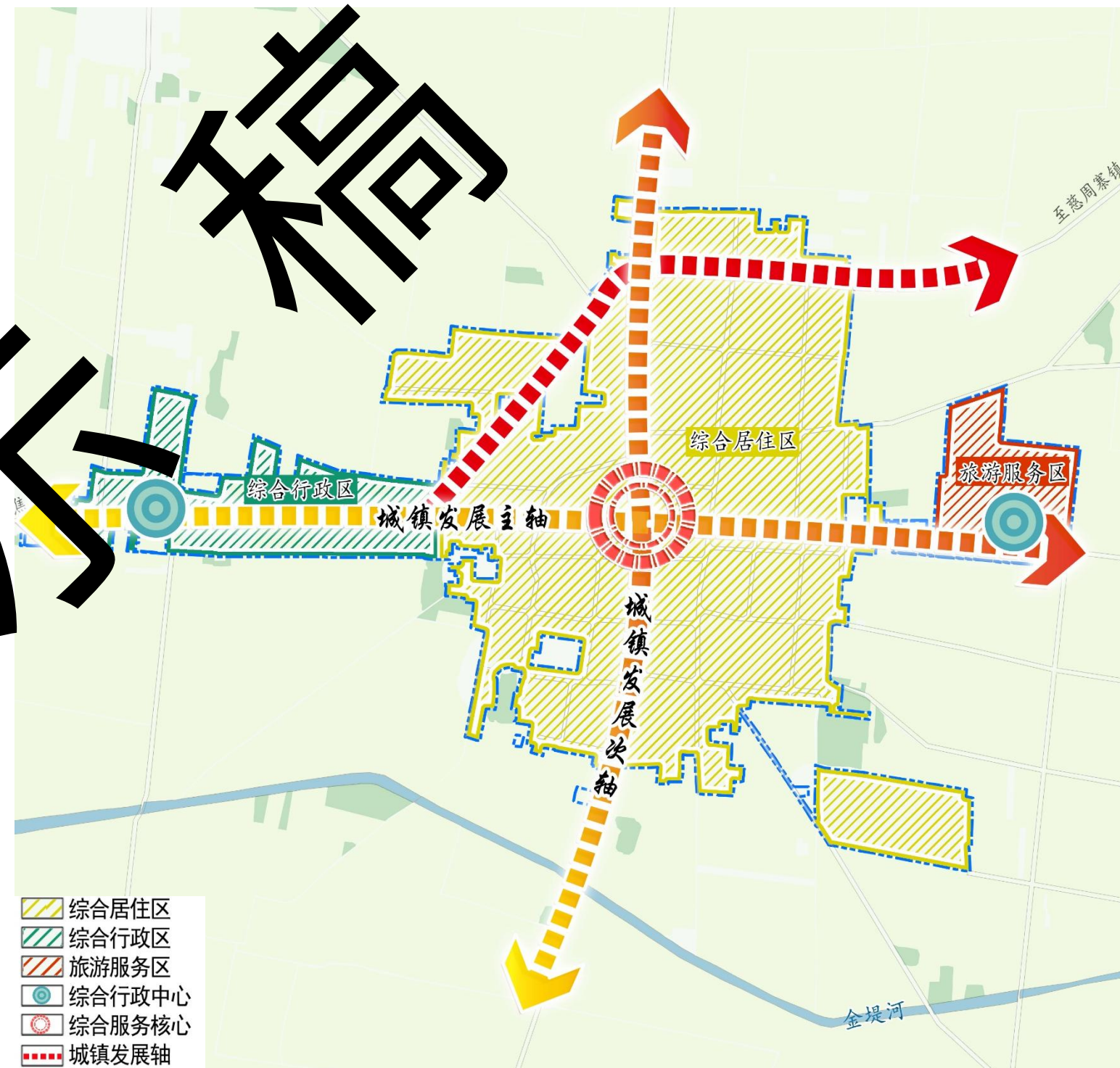
“两轴”：以集镇区东西向道路为集镇区发展主轴；以集镇区南北向道路为集镇区发展次轴，共同承担起集镇区的综合发展。

“三区”：综合居住区、综合行政区、旅游服务区；

“综合居住区”：综合以住宅建筑和居住配套设施为主要功能导向的区域。

“综合行政区”：综合以行政办公、商业等为主要功能导向的区域。

“旅游服务区”：依托瓦岗寨旅游景区，打造以休闲旅游为功能导向的区域。



完善设施配套、优化用地布局

以步行可达距离**居住街坊——五分钟生活圈居住区——十分钟生活圈居住区——十五分钟生活圈**为单元，按合理的服务半径配置公共服务设施，在集镇区实现生活圈设施全覆盖。

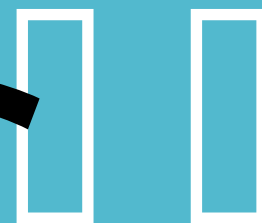
距离与规模	十五分钟	十分钟	五分钟	居住街坊
步行距离 (m)	800~1000	500	300	150~250
居住人口 (万人)	5~10	1.5~2.5	0.5~1.2	0.1~0.3
住宅数量 (万套)	17~32	0.5~0.8	0.15~0.4	0.03~0.1
用地面积 (hm²)	130~200	32~50	8~18	2~4

生活圈	必配配套设施
十五分钟	中学、大型多功能运动场地、文化活动中心（含青少年、老年活动中心）、卫生服务中心（社区医院）、养老院、老年养护院、街道办事处、社区服务中心（街道办）、司法所、商场、餐饮设施、银行、电信、邮政营业网点等以及开闭所、公交车站等基础设施。
十分钟	小学、中型多功能运动场地、菜市场或生鲜超市、中型商业金融、餐饮、公交首末站等设施。
五分钟	社区服务站（含社区居委会、治安量房站、残疾人健康室）、文化活动站（韩青少年、老年活动站）、小型多功能运动（球类）场地、室外综合健身场地（含老年户外活动场地）、幼儿园、老年人日间钟爱疗中心、社区商业网点、再生资源回收点、生活垃圾收集站、公共厕所等。
居住街坊	物业管理与服务、儿童老年人活动场地、室外健身器械、便利店（菜店、日杂店）、邮件和快递收送达设施、生活垃圾收集点、居民机动车与非机动车停车场（库）等。



共同

PAKTEIGHT
共同



支撑体系

14

11.1 综合交通体系

建设绿色高效多样的综合交通系统

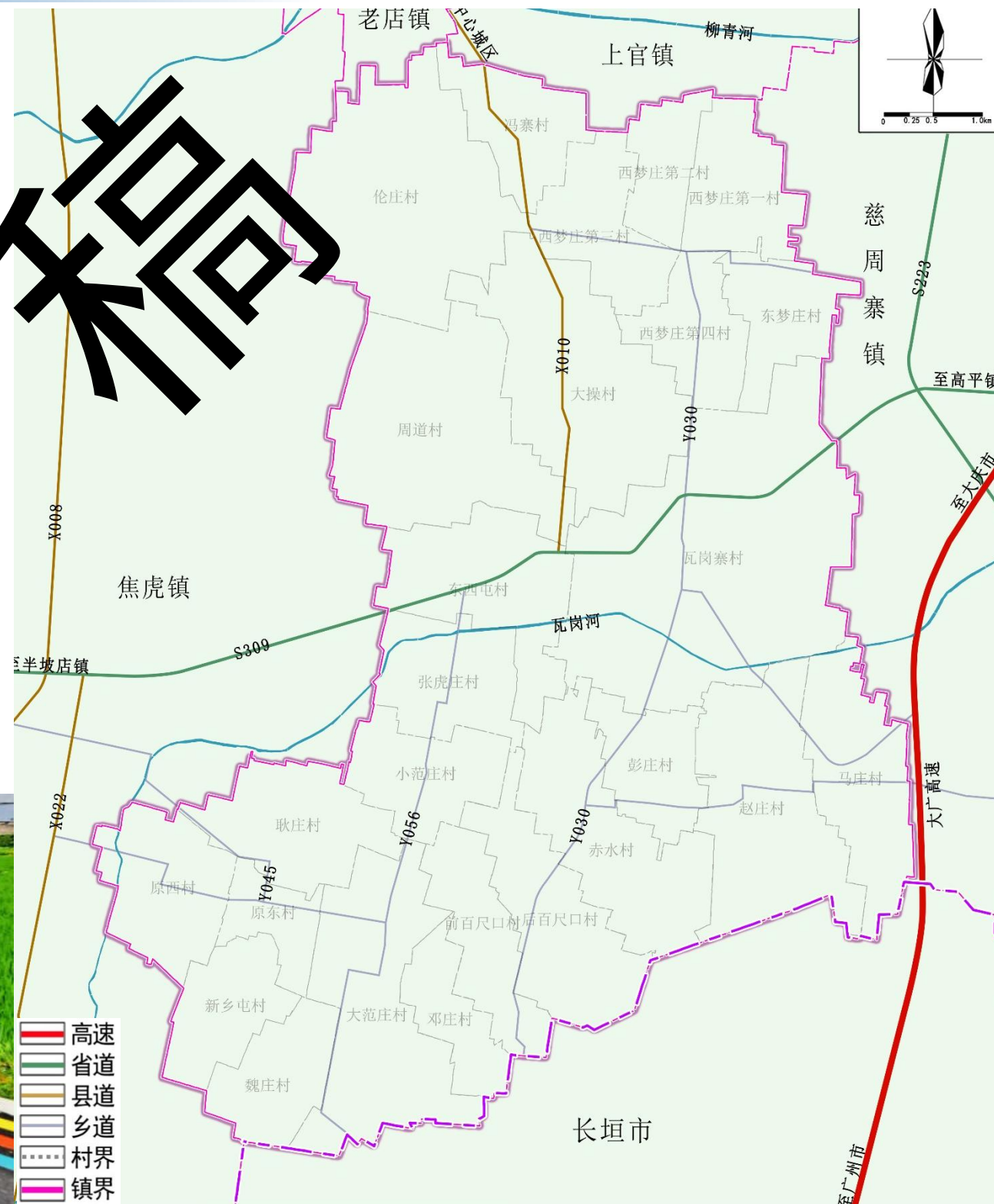
➤ 构建通达的交通路网

落实上位规划，拓宽修建省道309，完善县道010、乡道030、乡道056、乡道045等道路，联通省道、高速出入口（慈周宅镇），增强交通互通互联。

➤ 通达织补乡域交通，完善内部交通联系

对乡域范围内的道路进行完善，对现有各级公路进行升级改造，加强村村通公路建设，通村公路均应达到四级以上标准，全面提高乡域公路标准。

以直连直通为原则，布局多层次、网络化公共交通；以有限增量为原则，审慎增加道路设施；以慢行友好为原则，发展绿色交通方式。



11.1 综合交通体系

建设绿色高效多样的综合交通系统

➤ 公交+加油加气+停车系统

社会停车场：规划乡域内设置两处停车场，分别位于集镇区和瓦岗寨景区。按照滑县城乡规划管理技术规定的相关要求配套建设停车设施。

加油加气站：保留现状加油站，在停车场内及部分加油站内配建充电桩。

公交场站：乡域内有一处城乡公交场站。在客流密集处根据农村客运需求，设置港湾站、招呼站。在建制村2公里范围内置候车亭（牌），标示通客车线路、班次、发车时间、预约电话、服务监督电诸等相关信息，并设置二维码方便群众查询。



均衡配置城乡公服设施

结合乡村振兴要求，落实“乡村生活圈”理念，按照《滑县村庄村类和布局规划》，统筹镇村公共服务设施配置，补齐各级公共服务设施短板，完善乡域公共服务设施。

乡镇级位于集镇区，设置10分钟及15分钟生活圈。
统筹镇村公共服务设施配置，补齐各级公共服务设施短板，完善乡域公共服务设施。

公服配置原则

村庄公共服务设施分类及项目基本配置表				
公共服务设施	城郊融合Ⅱ类	集聚提升类	特色保护类	整治改善类
村委会	●	●	●	●
小学	○	○	○	○
幼儿园	○	○	○	○
文化大院	●	●	●	●
健身广场	○	●	●	○
村卫生室	●	●	●	●
日间照料中心	○	●	○	○
超市	○	●	●	○
餐饮、特产店	○	○	●	○
快递收发点	○	○	○	○

备注：1. ● 应设内容 ○ 可设内容
2.结合教育部门整合教育资源的要求，小学和幼儿园的设置可根据实际情况采取几个村合并建设。

- 01

教育

推动学前教育普及，坚持利用现状资源，尊重多样化需求，科学布局，同时考虑教育资源的聚集效应。
- 02

医疗

支持镇卫生院创建达标二级医院，改造提升村卫生室。健全重大疫情检测预警、医疗救治、紧急征用等制度。支持开展医养结合服务。
- 03

养老

养老居住设施建设应转向生活形式“家庭化”、设施“社区化”的新方向。其中“社区养老”是以家庭养老为主，社区机构养老为辅。
- 04

文体

合理布局、突出重点、优化结构、分级配置。因地制宜规划建设多样化、综合性文体设施和群众娱乐休闲场所，向群众免费或低收费开放。
- 05

商业

完善老镇区的商业设施，逐渐完善组团级商业的建设。逐步升级改造无梁大道两侧镇区的商业设施。
- 06

行政办公

镇区行政办公设施按照小城市标准并依托现有行政机关进行配建，中心村服务周边基层社区，设综合服务中心，基层村需配建社区办公服务中心。
- 07

旅游配套

促进乡村旅游基础设施与美丽乡村建设相结合，加强农村环境综合整治，完善乡村道路、交通集散、标识引导、信息服务等配套设施，推进乡村旅游“厕所革命”。

构建绿色坚韧基础网络



给水

优化用水结构，提高水资源利用效率，全面建设节水型社会。实施最严格的水资源管理制度，严控用水总量。



排水

坚持集中和分散相结合、截污和治污相协调，完善污水、污泥处理，提升再生水品质扩大应用；完善雨水排放，强化治理积水点、易涝区。



供电

按照“保安全、促发展”的原则适度超前规划，完善县域电力设施建设，加快乡乡电网、新一轮农网升级改造，保障城镇发展需求。



通信

按照“三网融合、设施共建”理念，统筹推进新一代移动通信网、互联网和广播电视网建设。



燃气

推进居民生活“乡乡通管输天然气”，鼓励工业“煤改天然气”和“油改天然气”，改善全县能源结构。



供热

完善“热电气联调联供”机制，发展分布式清洁能源供热，实现重点工业平台全面集中供热，逐步推广居住区集中供热。



环卫

按照“无害化、资源化、减量化和产业化”，推行垃圾分类，推进建筑垃圾资源化利用，加强医疗、危险固体废物源头控制。



殡葬

按照“控制存量、适度增量、生态节地”的原则，合理规划殡葬设施。

稿

PART ELEVEN

卷十一



历史文化与景观风貌

11

历史文物保护措施

瓦岗军点将台重点保护范围

重点保护范围：以土丘四周边缘为基点，各向外扩30米为重点保护范围。

一般保护范围：以重点保护边缘为准线，各向外扩40米为一般保护范围。

管控措施

以保护和维护为主，严禁任意拆建或改建，建筑控制区内改建或新建的建筑，其形式、色彩和风格应与现存建筑相协调。

序号	保护单位名称	类别	时代	地理位置	公布时间	公布文号
1	瓦岗军点将台	古遗址	隋	瓦岗村	2004年11月19日安阳市第二批	安政[2004]25号



依托自然资源本底，以提现乡村风貌、彰显城镇特色为原则，构建景观风貌格局

➤ 瓦岗乡风貌格局

规划形成“一轴四区”的景观风貌区。

“一轴”：瓦岗河生态景观轴；

“四区”：

生态农业景观区、休闲农旅景观区、综合功能生活区、“隋唐风云第一寨”。

以改善引导为主，通过乡域风貌的引导，有效改善村容村貌，形成不同的分区，提高村民生活环境和居住条件质量，使村民享受田园生活。

