

滑县留固镇 国土空间总体规划（2021-2035年）

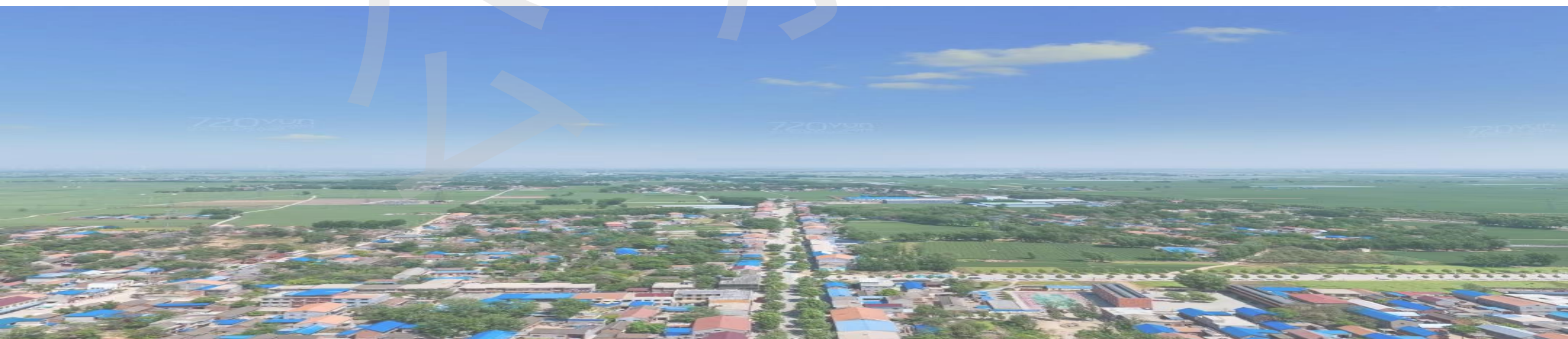
公示稿（2025.9）

指导思想

为科学有序推进留固镇国土空间集聚开发、分类保护和综合整治，优化国土空间总体格局，合理配置和提升资源利用效率、促进国土空间治理体系和治理能力现代化，特编制《滑县留固镇国土空间总体规划（2021-2035年）》。

本规划是留固镇国土空间保护、开发、利用、修复和实施规划管理的行动纲领，是对上位国土空间总体规划和相关专项规划的细化落实，是编制详细规划和实施国土空间用途管制的基本依据。

本次成果为公示成果，最终规划成果以批复为准。



目录 CONTEXT

- 01 规划总则，支撑规划编制
- 02 明确目标，锚定发展方向
- 03 全域管控，优化空间布局
- 04 加强保护，统筹资源利用
- 05 区域协作，三产融合发展
- 06 促进繁荣，统筹村镇体系
- 07 城乡融合，优化支撑体系
- 08 特色彰显，焕发文化魅力
- 09 土地优化，整治修复协同
- 10 规划赋能，建设品质城镇
- 11 强化传导，保障规划实施





01

规划总则，支撑规划编制

规划原则

1

生态优先、绿色发展

树立尊重自然、顺应自然、保护自然的生态文明理念，坚持底线约束，落实“三区三线”，保护优质耕地，加强生态环境保护和修复，促进人与自然和谐共生。

2

以人为本、品质提升

充分尊重居民意愿，从人的实际需求出发，统筹优化空间和资源配置，构建覆盖城乡、公平均等的公共服务体系，深化基础设施布局，改善城乡人居环境，提升国土空间品质，不断提高人民群众的幸福感和获得感、安全感。

3

上下结合、全域管控

深化落实上位国土空间规划管控要求和约束性指标，明确对详细规划的指标分解和指导要求，坚持全域规划统筹，合理安排生态、农业、建设发展空间，实现全域全要素的统一管控。

4

因地制宜、彰显特色

留住乡愁，深入挖掘留固镇自然禀赋和人文资源，充分尊重留固镇本地历史文化、地域文化和民俗文化，突出地域特色，严格保护历史文化遗产，传承历史文脉，营造良好乡村文化氛围，建设富有活力的特色乡镇和美丽乡村。

5

侧重实施、公众参与

加强规划的实施性与落地性，突出规划分期实施，重点对近期实施项目做出统筹安排和行动计划，组织相关部门、专家、居民参与规划全过程中，保障公众知情权、参与权和监督权。

规划范围与期限

□ 规划范围

镇域层面：留固镇行政辖区的全部国土空间，包含56个行政村及留固镇农场。

镇区层面：镇区规划范围北至规划健康路，南到规划南环路，东至规划幸福路，西到规划腾飞路，含静脉产业园用地。

□ 规划期限

规划期限：2021-2035年

近期：2021-2025年

远期：2026-2035年





02

明确目标，锚定发展方向

规划定位

依托交通区位优势，重点加强基础设施和公共服务设施建设，结合静脉产业园建设与商贸服务功能的有机结合，塑造

工贸型城镇

循环工业、商贸物流品质宜居镇

绿色农产品加工基地

规划目标

□ 2025年目标

严格落实耕地保护要求，人口逐步集聚，镇村建设布局进一步优化，公共基础服务功能进一步提升，初步形成集约高效、绿色可持续的国土空间开发保护格局。

□ 2035年目标

严格落实耕地保护、镇村发展等约束性指标，以生态保护、三产融合、农业现代化发展为主线，高品质、高质量的创建产城融合、实力强劲的工贸城镇。

发展策略

□ 底线安全

坚决守住耕地红线，从严管控非农建设占用永久基本农田。增强镇域安全韧性，提高应对自然灾害、突发事件等风险的能力。

□ 生态优先

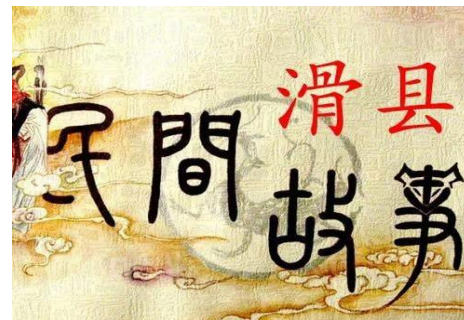
优化国土空间总体格局，合理布局生态、农业和建设空间，加强自然资源保护与修复。

□ 区域协同

完善区域交通网络，增强交通协同。借助滑县先进制造业开发区发展契机，实现产业协同。完善公服基础设施建设，强化设施服务协同。

□ 文化引领

坚持文化引领促发展理念，建设留固文化协同发展带。重点打造白马城遗址、沿村遗址等文化旅游项目，培育留固特色、白马历史文化品牌。





03

全域管控，优化空间布局

国土空间开发保护格局

□ 开发保护格局

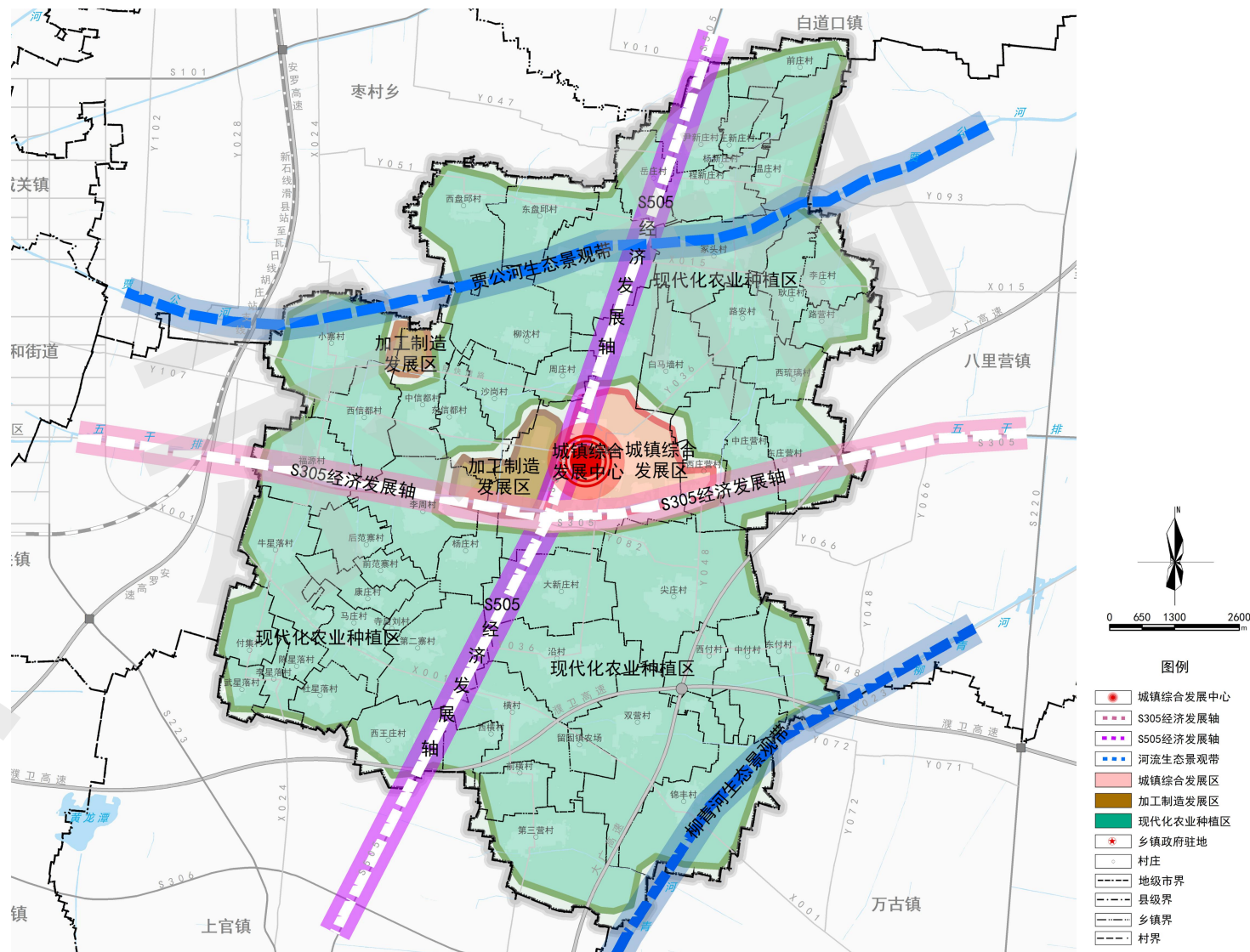
规划形成“一心、两轴、两带、三区”的开发保护格局

一心：城镇综合发展中心

两轴：S505经济发展轴、S305经济发展轴

两带：贾公河生态景观带、柳青河生态景观带

三区：城镇综合发展区、加工制造发展区、现代化农业种植区



落实划定控制线

□ 落实永久基本农田保护红线

- ✓ 镇域耕地保有量不低于9019.63公顷（13.5294万亩）；永久基本农田保护目标不低于8174.19公顷（12.2613万亩）。

□ 落实城镇开发边界

- ✓ 镇域落实城镇开发边界面积310.15公顷。

□ 落实洪涝风险控制线

- ✓ 严格落实洪涝风险控制线，主要为北金堤滞洪区，管控雨洪行泄和蓄滞空间，强化洪涝风险防御。

□ 落实历史文化保护线

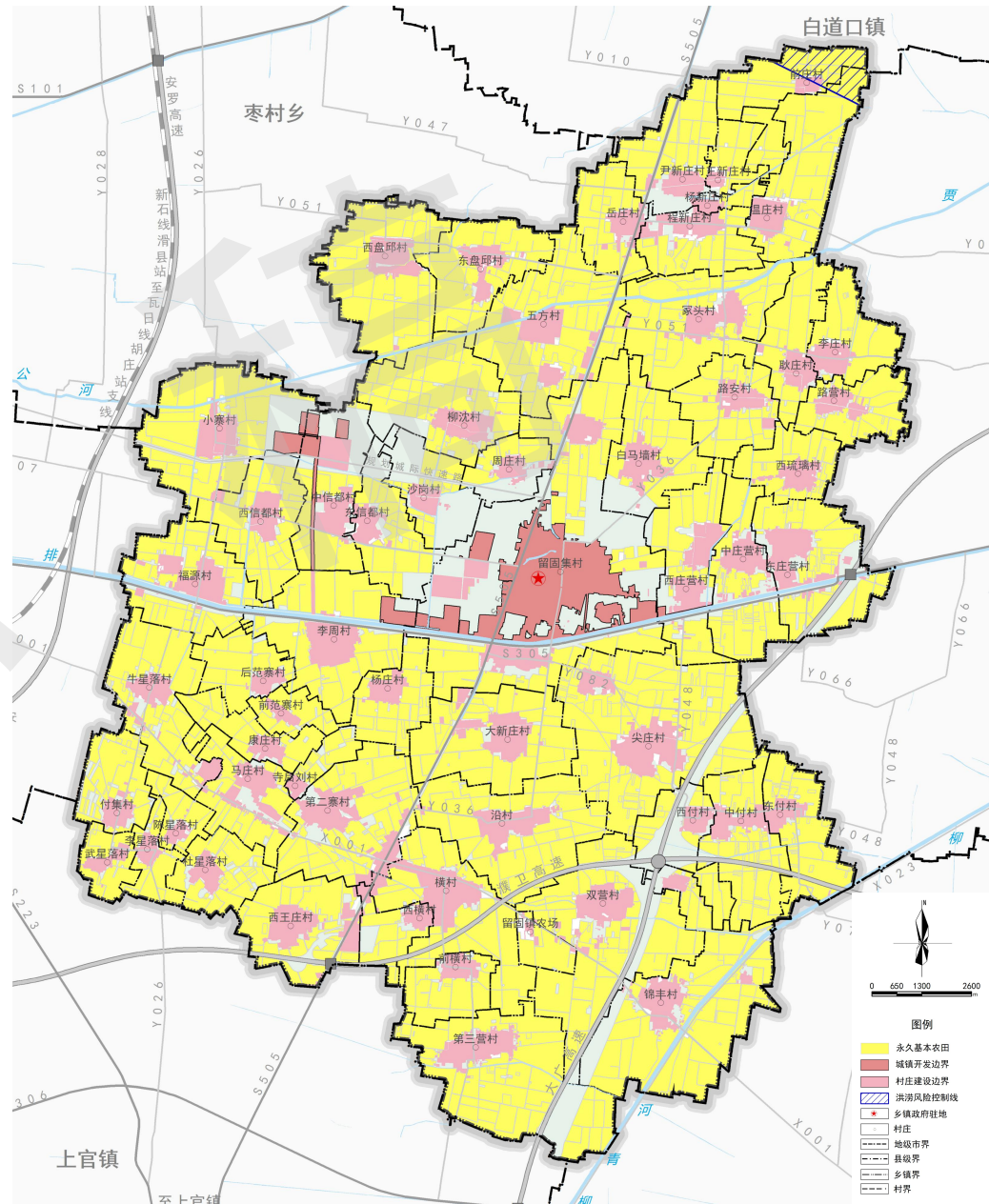
- ✓ 严格落实上位规划划定的历史文化保护线，包含省级文物保护单位1处，县级文物保护单位9处。

□ 划定廊道控制线

- ✓ 落实上位规划濮潢高铁、大广高速、濮卫高速、省道305、省道505、500千伏滑县变、110kV留固变、110kV李周村变及天然气管道重大基础设施布局，划定重大基础设施廊道控制线。

□ 划定村庄建设边界

- ✓ 划定村庄建设边界1588.11公顷，管控开发建设活动，支撑用地保障。



确定规划分区

镇域划分为生态控制区、农田保护区、城镇发展区和乡村发展区四个规划一级分区，乡村发展区分为林业发展区、一般农业区、村庄建设区三个二级分区，分区分类明确管控规则。

生态控制区0.29%

优先保障生态环境建设和发挥生态效益的土地供给，严格遵守有关生态空间保护要求，强化生态保护和修复，改善区域生态环境。

农田保护区69.09%

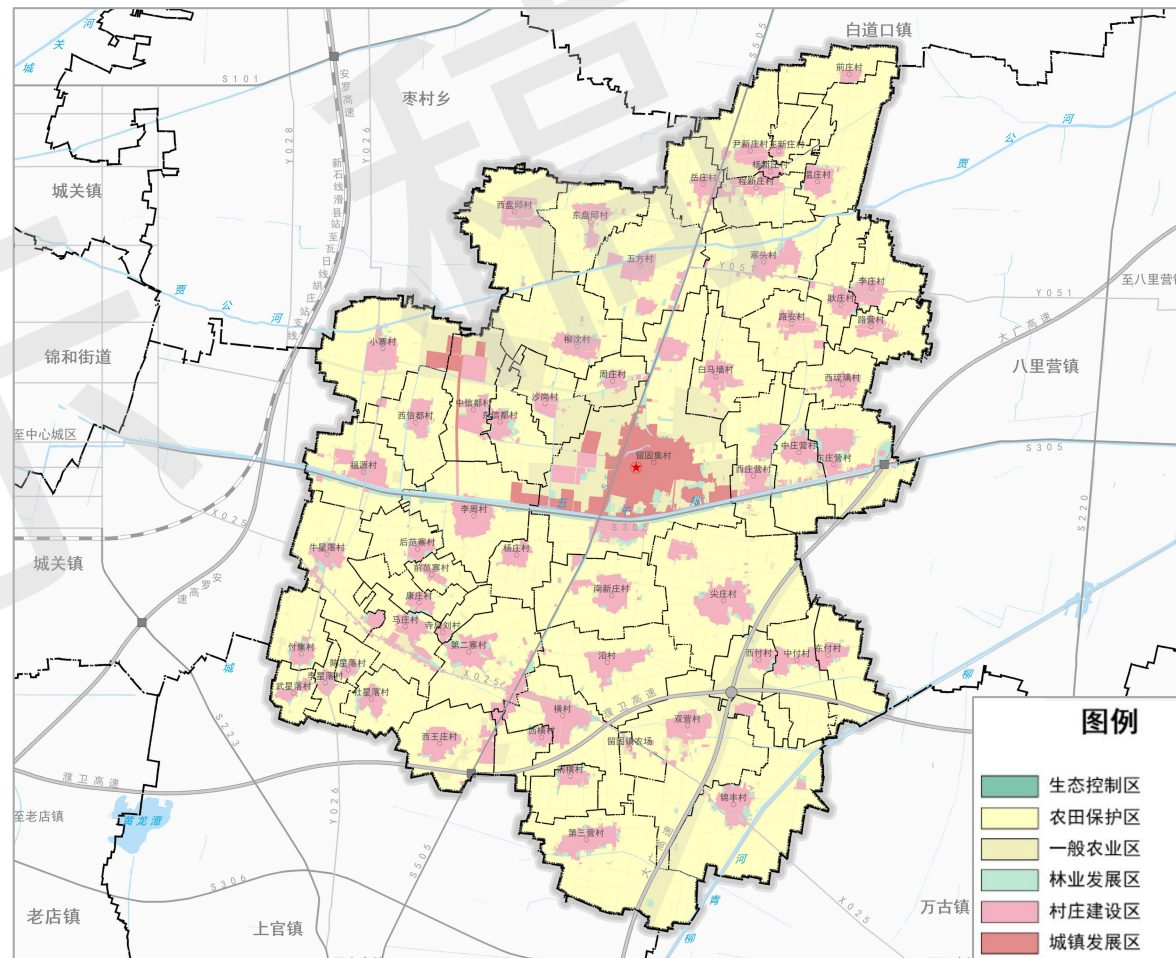
重点保障粮食生产，禁止将永久基本农田转为林地、草地、园地、农业设施建设用地等其他农用地，从严管控非农建设占用。

城镇发展区2.63%

区内城镇建设行为应按照详细规划进行管理除有特定选址要求的零星城镇建设用地外，为城市居民提供生活、生产功能的居住用地、工业用地等城镇建设应在城镇开发边界内进行布局。

乡村发展区27.98%

区内以促进农业和乡村特色产业发展、改善农民生产生活条件为主要功能导向，严控大规模城镇建设，重点保障农村公益设施、乡村文旅设施、农村新型产业用地。



国土空间功能结构调整

严格保护耕地

◆规划至2035年，耕地面积不低于9019.63公顷。通过严格控制建设占用耕地，规范林地、园地、设施农用地等占用耕地。

适度调整园地

◆通过农业结构调整，有序推动零星园地整合，引导园地集中连片种植，优化园地布局。

加强林地保护

◆严格控制建设用地占用林地，加大生态修复、生态治理和林网系统建设，切实保护森林资源。

引导发展农业设施建设用地

◆合理布局设施蔬菜基地，推进畜禽养殖适度规模化，优化农业设施建设用地布局，为发展多样化的现代高效农业提供空间支持。

提升建设用地效率，优化建设用地功能

◆规划期内，城镇用地面积不超过310.15公顷，村庄用地面积不超过1588.11公顷。扎实推进农村建设用地整治，预留乡村振兴产业用地。保障交通、水利、能源、环保等重大基础设施、基本民生等用地需求。合理安排其他建设用地，保障殡葬场所等特殊用地需求。

保护陆地水域等生态用地，合理利用其他土地

◆严格保护河流水面等生态用地，大镇域范围内水系等重要生态空间保护力度，慎重稳妥开发未利用地，提高生态系统质量。



04

加强保护，统筹资源利用

自然资源保护与利用

实施严格的耕地保护

- **落实最严格的耕地保护制度。**
- **稳妥有序推进补充耕地。**通过农业结构调整、农村建设用地整理、耕地后备资源开发可补充耕地。
- **提升耕地质量。**建设高标准农田，实施提质改造。
- **严格耕地用途管制**，加强永久基本农田保护，严格执行耕地管制要求，禁止闲置、荒芜耕地。
- **有效改善农田生态系统。**



强化林地资源保护

- **规划造林绿化空间**，以贾公河、流清河、五干排等沿线的水体及大广高速、濮卫高速、省道305、省道505等过境道路为依托，构建综合性生态廊道网。实施主要河流沿线、镇区及村庄四旁隙地的景观绿化。
- **严格落实林地用途管制制度。**



加强建设用地节约集约利用

- **严格建设用地总量管控**，落实城镇开发边界，划定村庄建设边界，管控开发建设活动。
- **以节约集约用地为抓手**，腾退村庄建设用地，盘活利用闲置用地，提高建设用地利用强度。



加强水资源保护

- **加强水源地保护管理。**五方村地下水井群、留固镇地下水井群、双营村地下水井群范围为重点，加强污染风险防范。
- **严格管控河湖水域岸线。**落实贾公河、五干排、柳青河等河道管理范围。
- **节水及水污染防治。**大力推进农业节水增效，加大骨干河道及农村水环境污染防治方面的投入。





05

加强建设，产业融合发展

产业发展方向

一产策略

- 发展**小麦、玉米**等农作物的**规模化种植**，**适度扩大菊花种植等特色农业种植规模**，优化种植品种，打造智慧养殖及加工基地，根据镇域特色农业发展情况，保障种植、养殖业稳步发展，**延伸农业产业链条，创建名、特、优农业品牌**，增加农业产能，提高经济效益。

二产策略

- 做大做强农副产品加工产业，**建设农副产品加工厂和冷库**，为果蔬、肉类产品的冷链运输、储藏、农产品深加工提供支持保障；**加强静脉产业园基础设施建设，重点发展废弃资源综合利用、服装纺织等产业**，加大招商引资力度，推进产业结构优化升级，走新型工业化道路。

三产策略

- 依托镇域**白马墙村、画像石墓、韩擒虎庙遗址、沿村遗址等历史文化资源**，以及农业景观等资源优势，结合美丽乡村建设，**大力发展文化旅游和生态农旅观光**，以“沃野田园”描绘乡村画卷，以“白马故地”彰显历史人文底蕴，共同构成核心吸引力，带动一二三产融合发展。

产业发展布局及策略

形成“一心、两轴、三区”的产业空间布局

一心：城镇综合发展中心，重点完善城镇服务功能和服务质量提升。

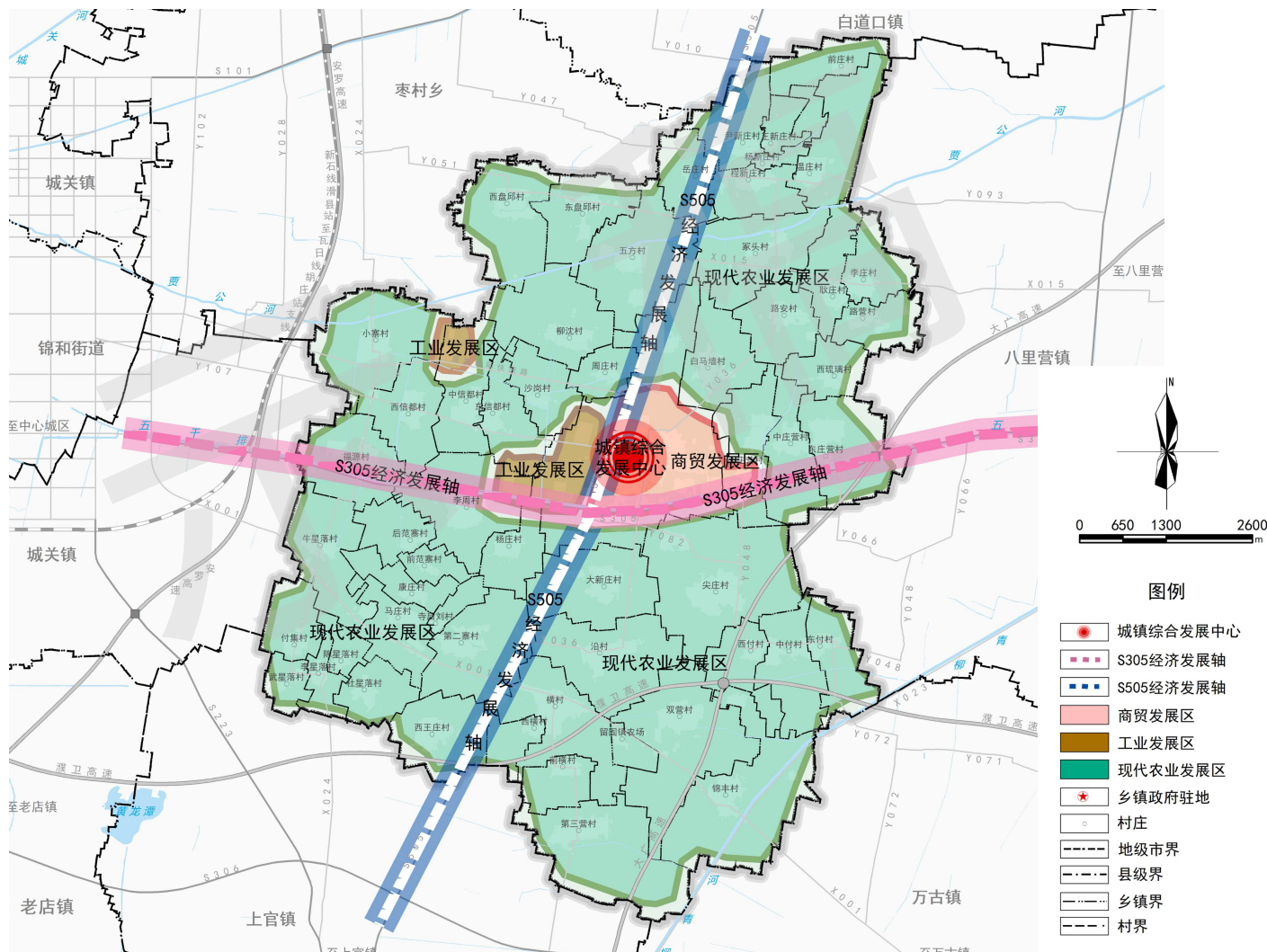
两轴：S505经济发展轴、S305经济发展轴。

三区：商贸发展区、工业发展区、现代农业发展区。

产业用地保障

规划乡村产业用地用于乡村产业。

科学分配用地指标，**优先保障农副产品深加工、农产品冷链物流、乡村旅游等产业用地需求。**规划期内探索利用“四荒地”、空心村腾退土地，保障设施种植业稳步发展。





06

促进繁荣，统筹村镇体系

村庄分类

- 合理定位各行政村的基本职能，做到综合协调发展。

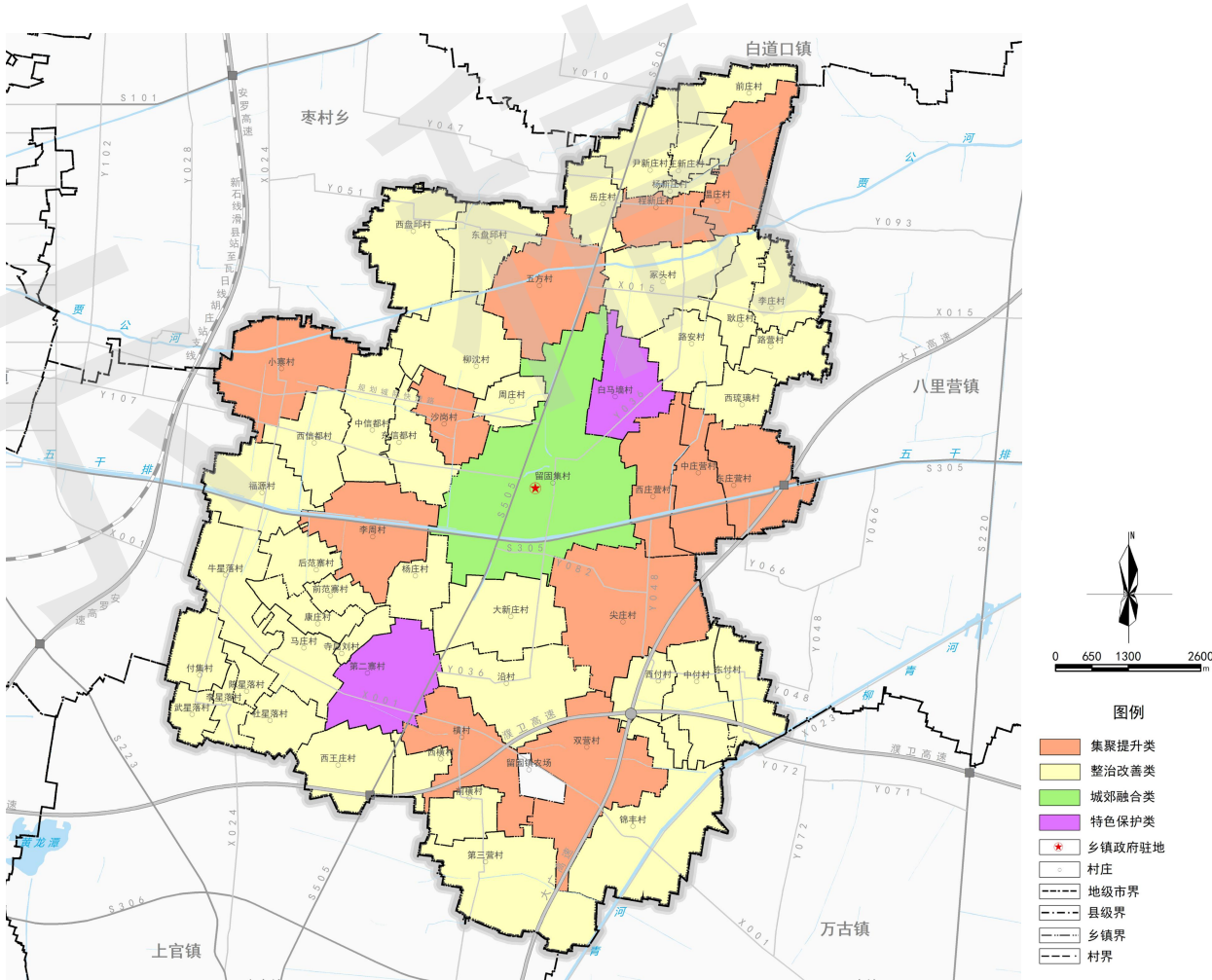
村庄分类引导

城郊融合类：留固集村。以承接城镇功能外溢、公共服务与基础设施均等化为重点。

集聚提升类：程新庄村、东庄营村等。优先开展乡村风貌整治、提升公服设施和基础设施配置水平，积极引导周边村庄人口、用地和产业等要素向集聚提升类村庄聚集。

特色保护类：白马墙村、第二寨村。以塑造特色风貌、完善基础设施、严控开发建设为重点。

整治改善类：陈星落村、第三营村、东付村等。以推进村庄人居环境整治，提升基础性公共服务设施和基础设施供给水平为重点。



生活圈构建

以镇区、集聚提升类村庄为中心，以2-3公里为半径，划定基础生活圈8个，其中城镇生活圈1个，乡村生活圈7个。

生活圈构建
镇区生活圈：7个村，留固集村、西庄营村、沙岗村、周庄村、白马墙村、尖庄村、大新庄村。 程新庄村生活圈：8个村，程新庄村、温庄村、杨新庄村、王新庄村、尹新庄村、岳庄村、冢头村、前庄村。 东庄营村生活圈：7个村，东庄营村、中庄营村、西琉璃村、路安村、路营村、李庄村、耿庄村。 五方村生活圈：4个村，五方村、柳沈村、东盘邱村、西盘邱村。 小寨村生活圈：4个村，小寨村、西信都村、中信都村、东信都村。 李周村生活圈：14个村，李周村、杨庄村、前范寨村、后范寨村、康庄村、马庄村、寺后刘村、福源村、牛星落村、付集村、陈星落村、李星落村、武星落村、杜星落村。 横村生活圈：7个村，横村、西横村、前横村、沿村、第三营村、西王庄村、第二寨村。 双营村生活圈：5个村，双营村、锦丰村、西付村、中付村、东付村。



07

城乡融合，优化支撑体系

道路交通

□ 道路交通规划

• 积极融入区域过境交通

高铁：规划预留濮潢高铁

高速：大广高速公路扩容改造，濮卫高速东延

省道：对S305、S505进行扩容改造，规划S305、S505为二级公路。

• 打造便捷高效的镇域交通

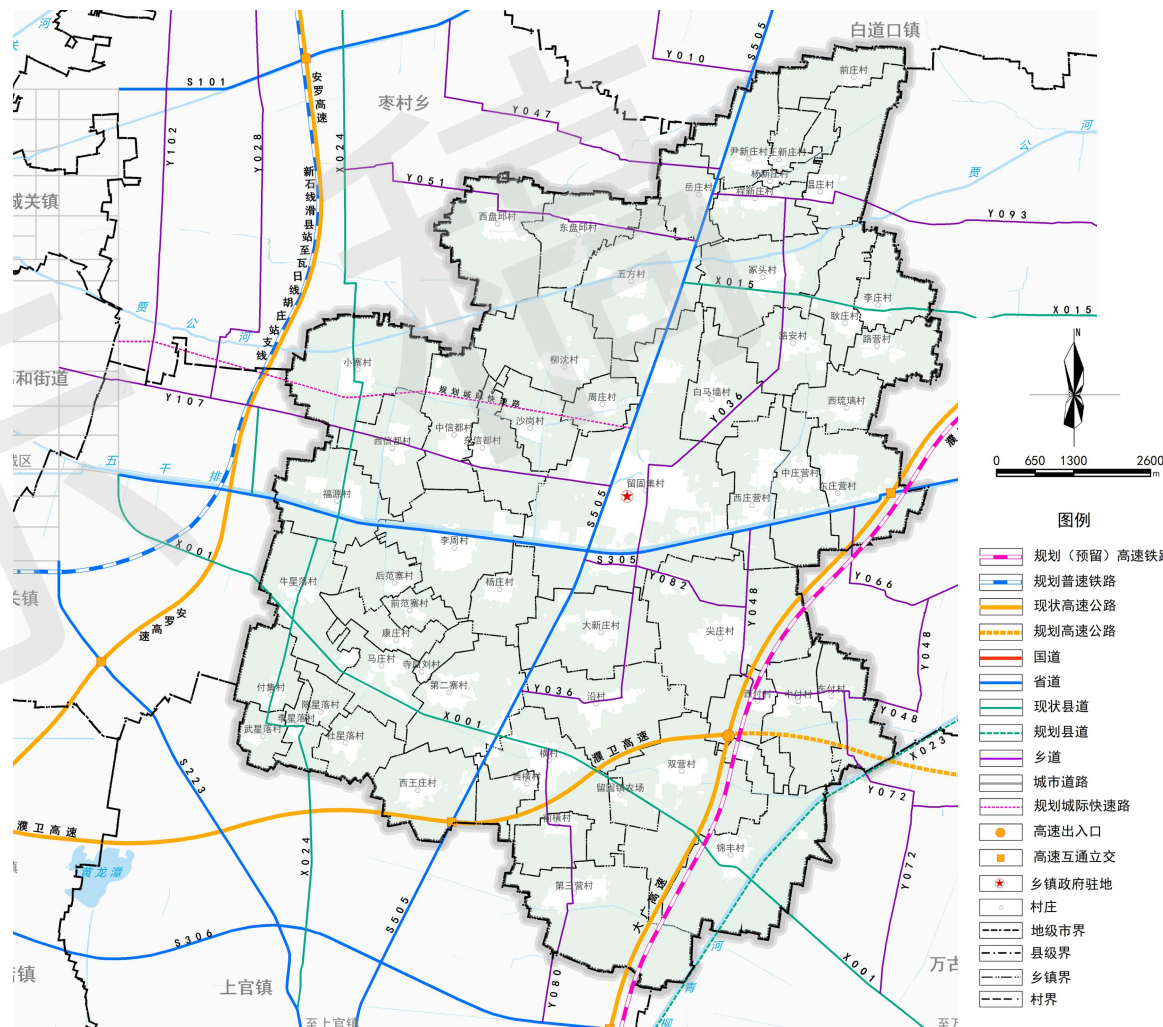
县道：规划新建X023，对X024进行扩容改造，进行X015改造升级，规划X001、X023、X015、X024为二级公路。

乡道：保留现状Y036、Y047、Y048、Y051、Y080、Y082、Y093、Y107，规划乡道为三级公路。

村道：加强排水和防护工程的设置，达到四级及四级以上公路标准。

城际快速路：规划新建中心城区至留固镇区北侧的城际快速路（北环路）。

公共交通：持续推进城乡公交一体化实施，完善乡村公交网络，结合镇区客运站配置公交枢纽点，沿路结合居民点配置公交停靠站。



基础设施布局

■ 供水工程规划

规划五方水厂、第二寨水厂直供退出，规划双营水厂调峰改造，并对老旧的供水管道进行更新改造，镇区主要道路敷设管径DN150-DN200供水主管道，村庄主要道路敷设供水主管，管径DN100—DN150。

■ 雨水工程规划

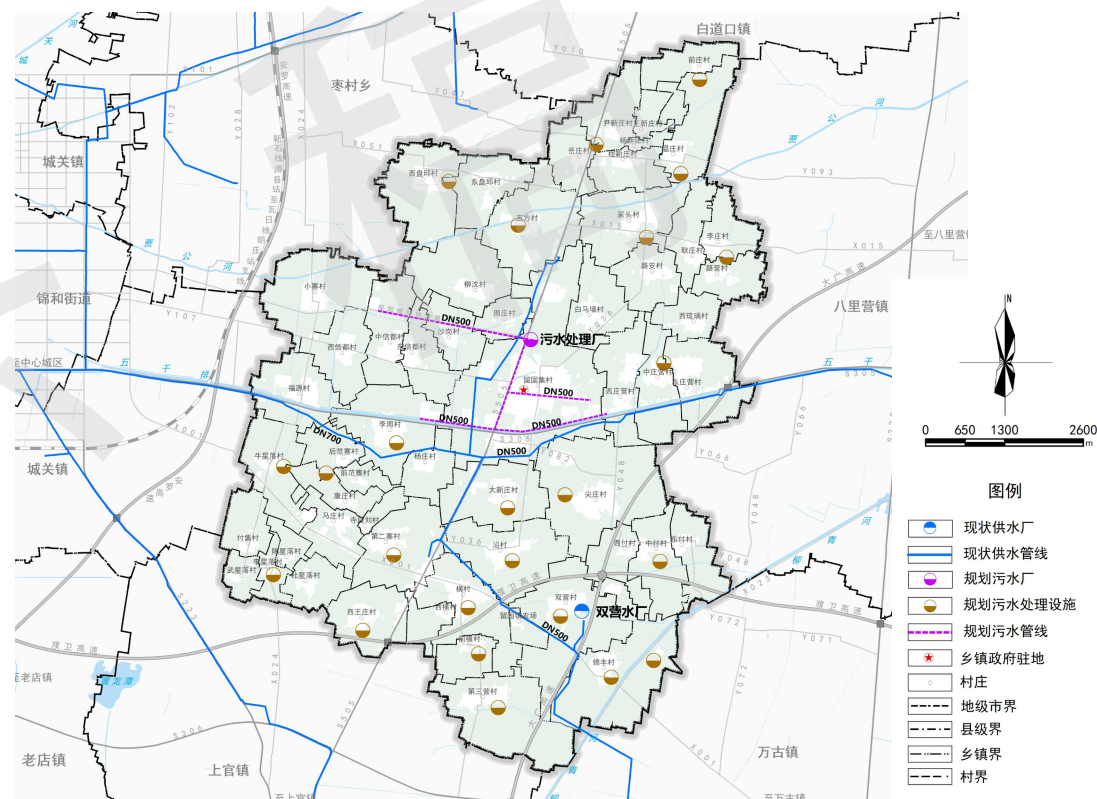
规划镇区雨水管渠沿规划道路铺设，雨水管道管径DN600—DN800。村庄的雨水通过排水管道或雨水边沟就近排入河流、坑塘或农田中。

■ 污水工程规划

镇区污水处理厂：新建1处，位于镇区北部，日处理规模达4000立方米/日，服务镇区及周边18个村，出水水质执行一级A标准。

村庄污水处理站：新建24处，服务镇域53个村，采用AO工艺，出水水质执行二级标准。

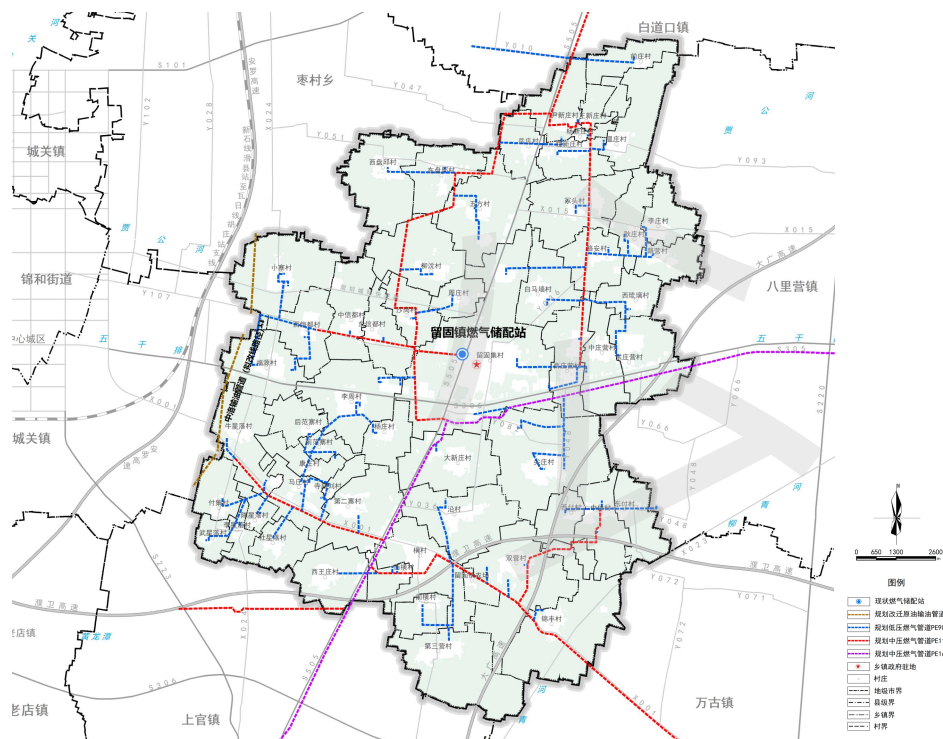
管网规划：管材采用HDPE双壁波纹管，镇区污水干管管径为d300-d600，村庄在村内现有主干道且污水量比较集中的地方铺设。



基础设施布局

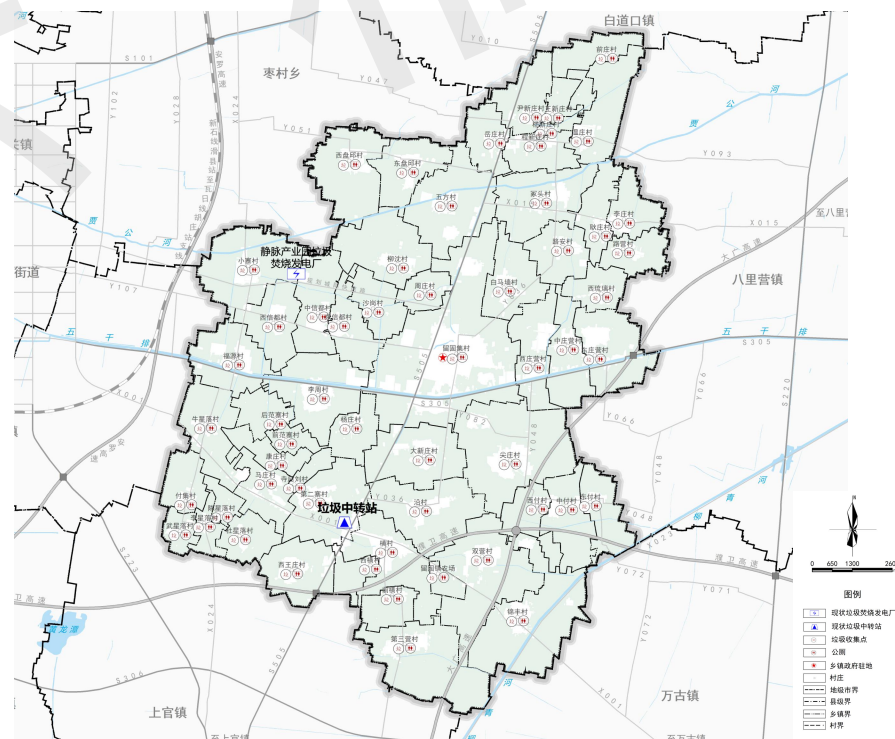
燃气工程规划

- 燃气设施：规划保留现状燃气储配站。
- 输配管线：镇区沿规划市政道路敷设中压燃气输气管道，推进未通气村庄的天然气管道铺设，以枝状形式敷设PE110或PE160的中压管网进行供气。



环卫工程规划

- 垃圾收集与转运：规划对第二寨村垃圾转运站进行升级改造，转运规模达到50吨/日。村庄垃圾收集点的服务半径不宜超过70米。采用“村收集、镇运输、县处理”的模式进行处理。
- 公厕：镇域按常住人口2500-3000人设置一座公厕，建筑面积30-60平方米。



基础设施布局

• 电力工程规划

• 电力设施规划

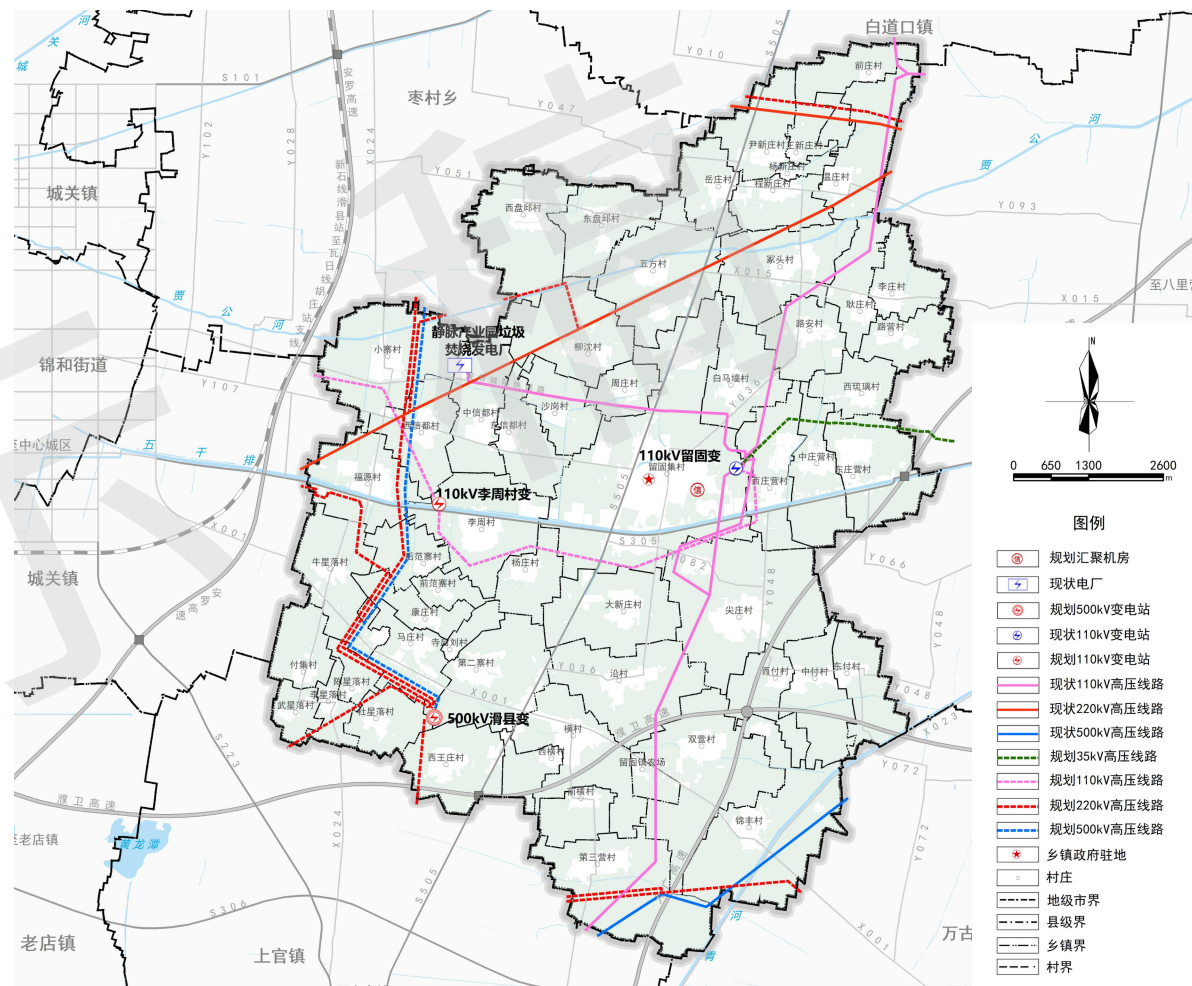
- 500千伏变电站：落实上位规划，加强与市域电网联络，新建500千伏滑县变1座，容量1000兆伏安。
- 110千伏变电站：保留现状110kV留固变，新建110kV李周村变（1×50），位于李周村，110千伏变电站容载比达到1.80。

• 电网及高压廊道规划

- 落实上位规划新建1条500千伏线路、4条220千伏线路、1条110千伏线路、1条35千伏线路（至八里营镇）。

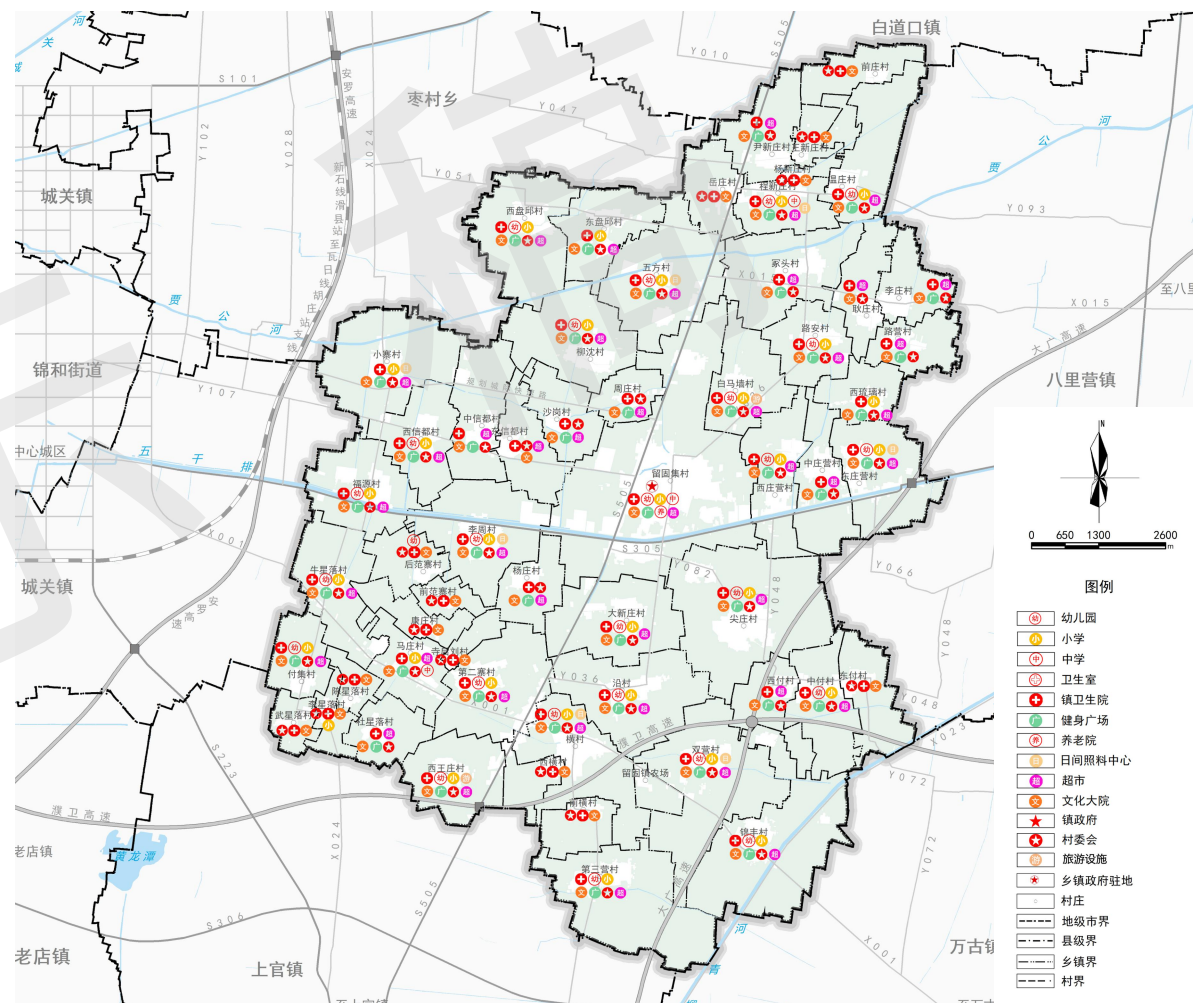
• 邮政、通信设施规划

- 邮政设施：保留现状乡镇邮政支局，集聚提升类村庄设立邮政服务网点。
- 电信设施：落实上位规划汇聚机房建设，加快5G基站建设，镇区有线电视入户率达到100%，村庄有线电视入户率达到80%以上。



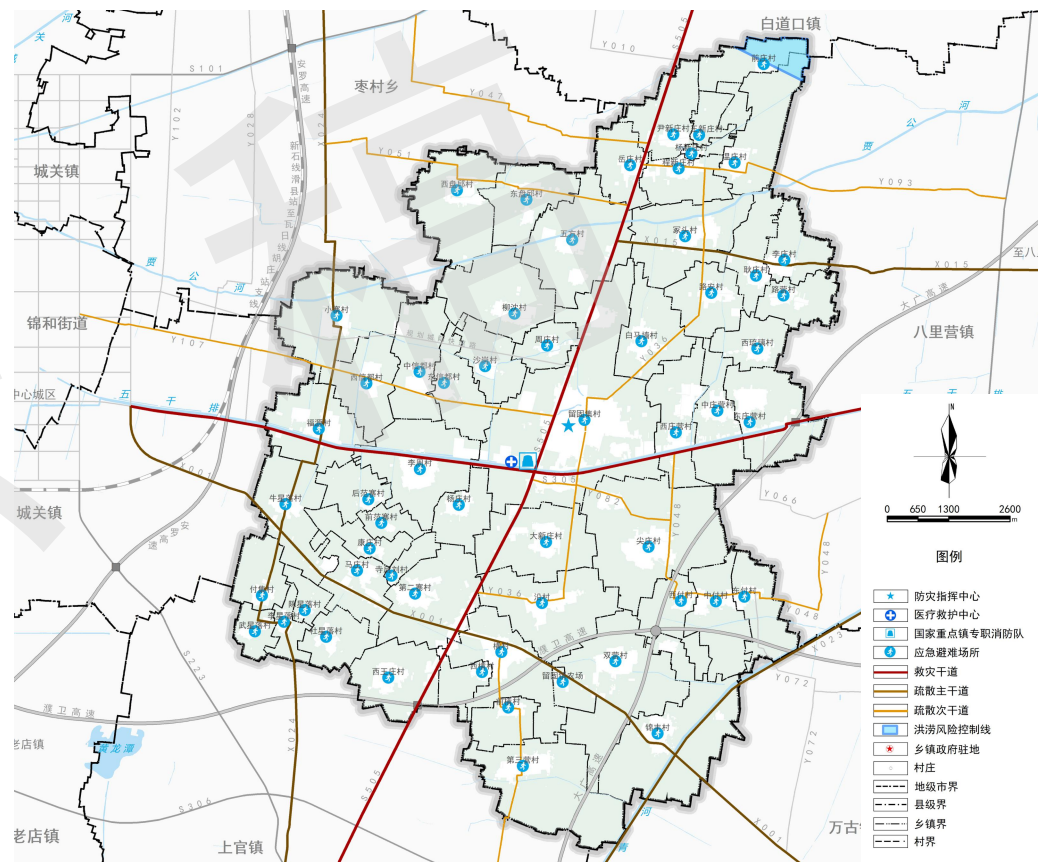
公共服务设施布局

- 建设“综合服务设施—基本服务设施”两级公共服务体系，综合服务设施重点为镇区和集聚提升类村庄提供综合服务，基本服务设施为其他村庄提供基本公共服务。
- **行政管理服务设施**：建立以镇政府为核心的“城镇—村庄”二级行政管理设施。
- **医疗设施**：建立“镇卫生院—村卫生所”的医疗保健网，规划保留现状中心卫生院及村卫生室，对镇医疗卫生院进行提质升级。
- **教育设施**：保留现状3所中学，34所小学，28所幼儿园。
- **文化体育设施**：规划镇域文体设施按镇区、村庄两级设置。镇区新建1处综合文化站，1处体育活动中心；村庄建设文化大院，建筑面积100—200平方米。配套建设健身场地，满足居民健身需求。
- **社会福利设施**：规划保留现状2处养老院，新建1处养老院，位于镇区北侧。集聚提升类村庄设置老年人日间照料中心。
- **商业服务设施**：保留镇区集贸市场、超市、便利店等。
- **殡葬设施**：规划用地面积不少于50亩的示范性农村公益性公墓。



防灾减灾规划

- **防洪工程规划**：镇区防洪标准20年一遇，乡村防洪标准10年一遇。北金堤滞洪区防洪标准提升到1000年一遇，通过河道疏挖、堤防填筑、桥梁拆除重建、新建水闸等措施提高其防洪能力。
- **消防工程规划**：建设一级乡镇专职消防队，结合镇域给水管道，在建设区形成环支状管网，增大供水能力，保证消防供水的安全性。
- **防震工程规划**：一般建筑物按Ⅶ度抗震设防标准进行建设，生命线工程及主要公共建筑作为重点防护对象，按Ⅷ度设防和加固。
- **重大危险源应对**：镇域加油站、加气站、燃气储配站等具有危险性的重点保护单位，与周边居住区及公共建筑物的安全距离必须满足有关规范的规定。
- **救灾疏散通道**：将现状S505、S305作为救灾干道，县道为疏散主干道，乡道作为疏散次干道，疏散通道应确保灾后有效宽度分别不小于7米、4米。
- **应急避难场所**：将初中、小学以及各村面积较大的公园、广场、学校作为固定避难场所，紧急避难场所结合街头绿地、小广场等小面积的开敞空间设置。
- **医疗救护中心**：将留固镇卫生院作为医疗救护中心，紧急避难期间安排简单应急治疗。
- **人防设施规划建设**：统筹人防工程与地下空间的互联互通，确保人均应急避难场所面积在2平方米以上。





08

特色彰显，焕发文化魅力

历史文化保护

□ 保护历史文化特色

• 物质文化遗存

落实上位规划白马城遗址、画像石墓、韩擒虎庙遗址、沿村遗址等历史文化保护线，整体保护周边自然环境，注重历史文化遗产与周边自然环境的依托关系。

• 非物质文化要素

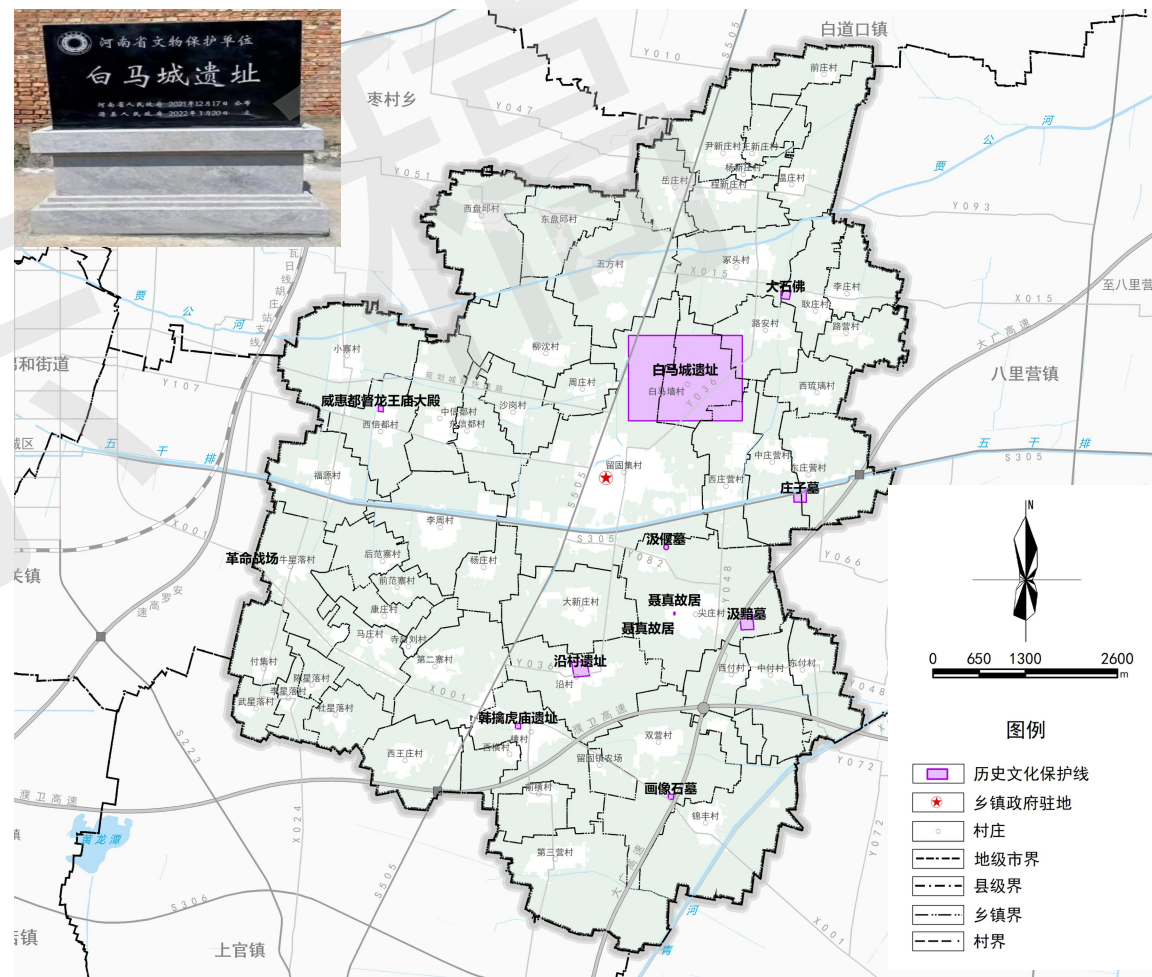
主要包括伸筋活络丸等传统医药，大平调等传统戏剧，付氏黑陶等传统美术，卢氏老虎头鞋制作技艺等传统技艺。

• 保护措施

做好基本建设中的考古调查、勘探、发掘和文物保护工作，因建设工程确需迁移、拆除的，应当严格按照文物保护法律、法规规定办理相关手续。

• 传承策略

恢复和完善白马墙村在历史上的真实传统村落文化状况，助推留固镇传统村落文旅经济的形成和发展。鼓励利用历史建筑开展文化创意、休闲旅游、文化研究、传统手工业和非物质文化遗产展示、特色文化体验，实现保护和利用协调发展。



城乡风貌引导

□ 城乡风貌定位为“沃野平畴、城野相融”

• 小城镇风貌

留固集村：加强建设用地管控，引导集镇集中紧凑连片发展，总体形成平缓舒展小城镇风貌。

• 乡村风貌

除留固集以外的村庄：集聚布局村庄建设用地，协调村庄与水、林、田之间的关系，形成村庄与自然环境协调融合的乡村风貌。

• 水系廊道

严格控制沿河界面的建筑高度和密度，营造起伏变化、韵律优美的滨水天际轮廓线，结合重要空间节点打造滨水广场，塑造亲水游憩空间。





09

土地优化，整治修复协同

土地综合整治

• 强化耕地保护，保障粮食安全

持续推进高标准农田建设，实施耕地质量保护和提升行动，更新修复灌区水利设施，改善农田生态。

• 优化空间布局，集约利用土地

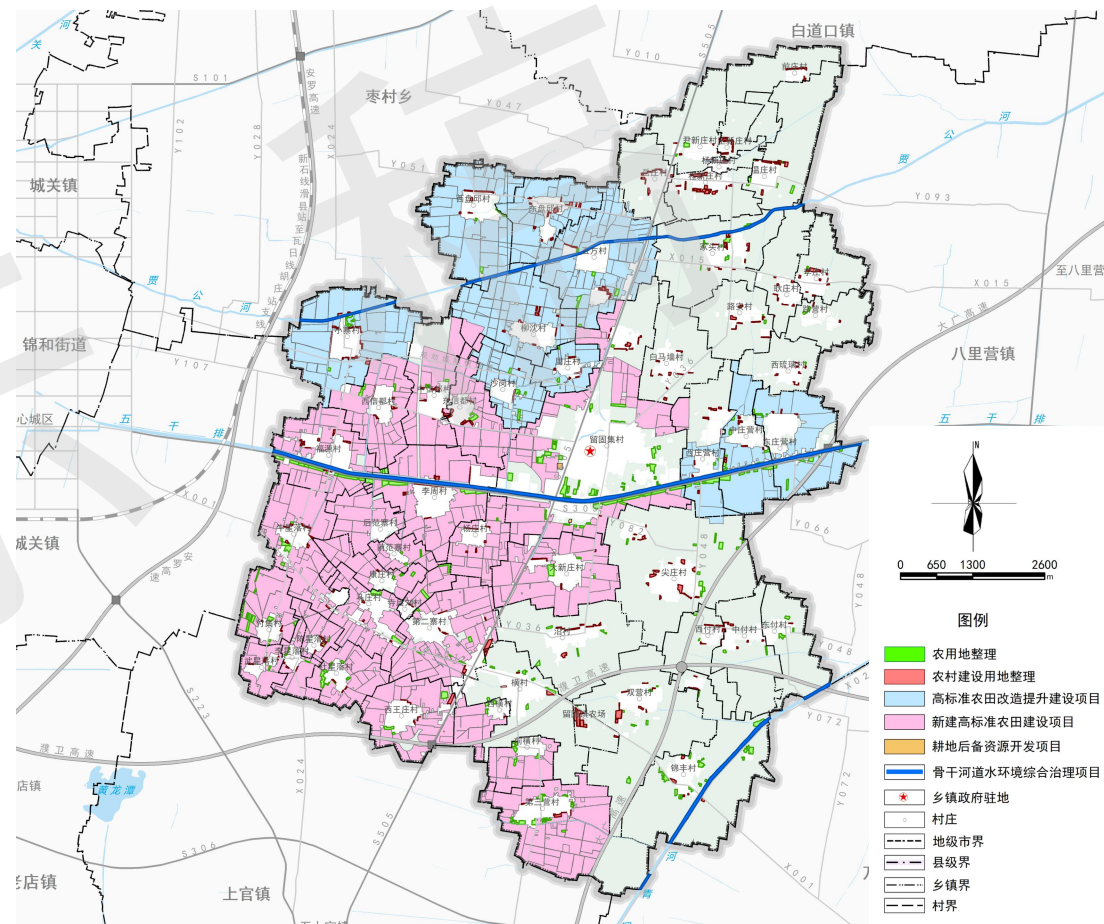
规划期内推进农村建设用地整理及农用地整治。

• 推进人居环境整治，实现人民高品质生活

开展镇区水系综合治理、绿芯建设，营造林水相映、水绿相融、生态和谐的城镇环境；乡村人居环境整治则重点聚焦农村污水治理、农业面源污染治理等，实现养殖废弃物无害化处理处置和资源化利用。

• 土地综合整治工程

规划期内共设置5类土地综合整治项目，包括农用地整理项目、耕地后备资源开发项目、农村建设用地整治项目、高标准农田建设项目、乡村人居环境整治项目等，促进耕地保护和土地节约集约利用，助推乡村振兴



生态修复

□ 生态网络连通及提升

1、骨干河道水环境综合治理、水系建设项目

通过水系连通、河道沟渠清淤疏浚、岸坡整治等措施，使镇村水环境得到明显改善。



□ 生态问题重点区域治理

1、地下水超采区综合治理

为缓解地下水超采情况，规划**地下水超采区综合治理工程：饮用水地下水水源置换成南水北调地表水管网及配套设施建设**，减少开采深层地下水，逐步达到地下水超采区综合治理的目标。

2、水土保持治理

以风蚀分布的重点片区为单元实施多措并举，**维护和增强预防保护区的水土保持功能**。规划期内实施抚育管护、建设防护林带、农田林网、节水灌溉、人居环境整治及面源污染控制等治理水土流失。





10

规划赋能，建设品质镇区

镇区空间规划结构

规划形成“一心两轴四区”的空间布局结构

■ 一心：镇区综合服务中心

■ 两轴：沿S505的南北向乡镇发展轴和沿S305、南环路的東西向交通发展轴。

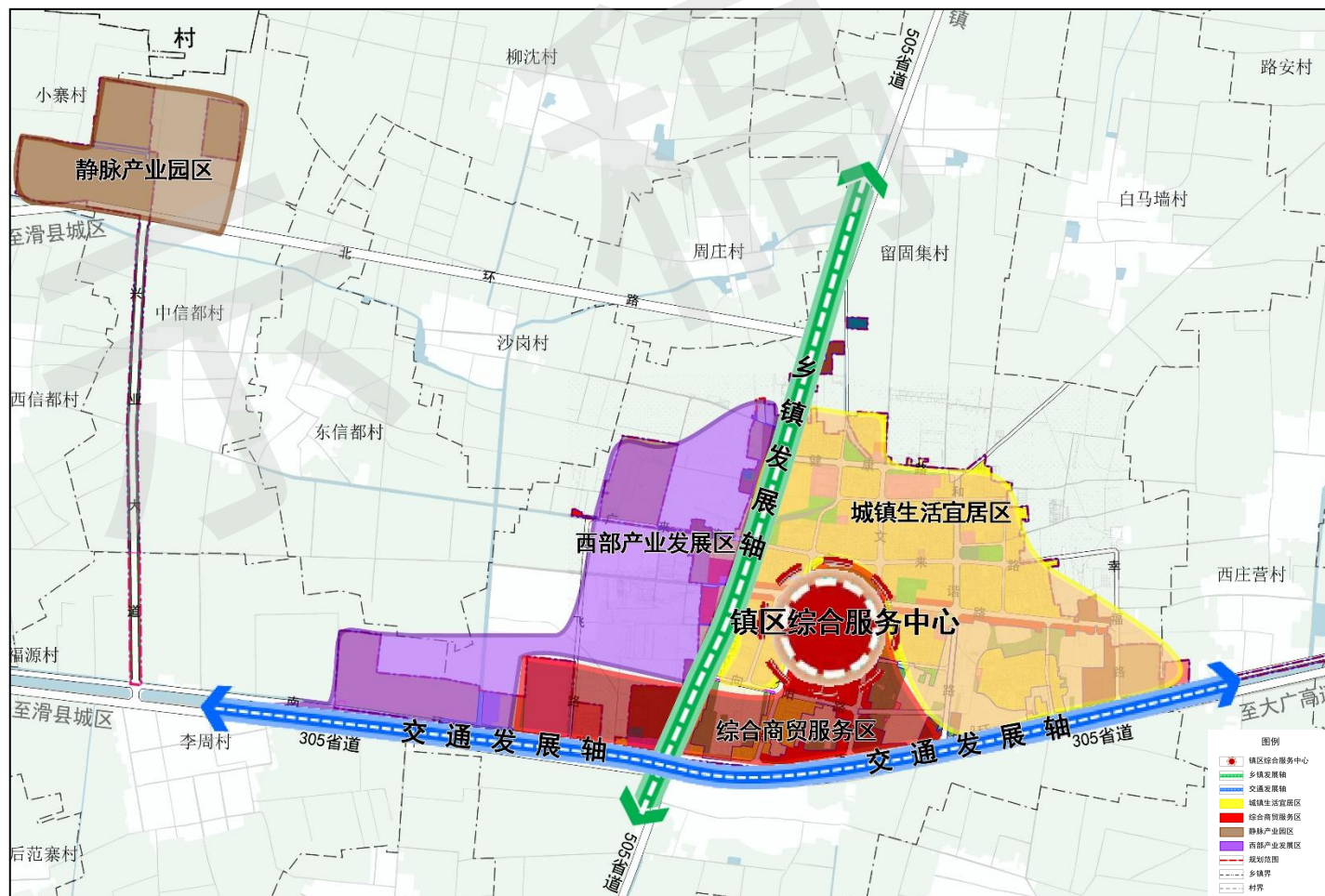
■ 四区：

城镇生活宜居区：位于S505道路东侧居住聚集区，规划对镇区内部居住生活片区进行现有环境改造，提升区域生活品质。

综合商贸发服务区：依托乡镇现有公共服务设施、商业设施，打造镇区公共服务、商业服务中心。

西部产业发展区：位于S505道路西部，重点发展农副产品加工。

静脉产业园区：位于镇区西北部，处理滑县各乡镇的各类垃圾并提供发电。



道路交通组织

构建外联内畅的城镇道路交通网络

➤ 优化提升城乡联系，完善镇区对外交通网络

- S505是南北向通向白道口镇和上官镇；
- S305、南环路是东西向通向滑县城区和大广高速。

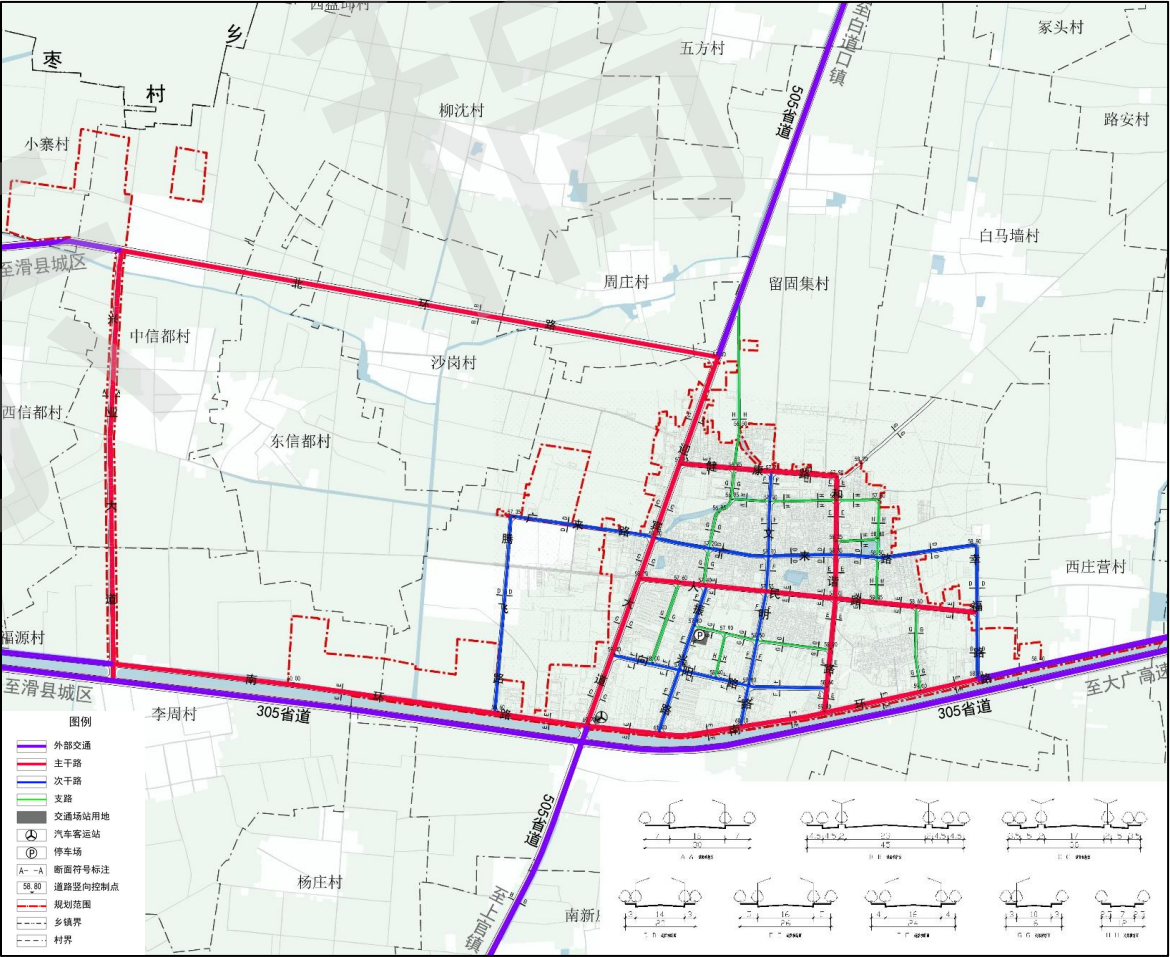
➤ 构建道路交通网络，划分道路等级，完善道路体系

- 规划镇区形成“六横七纵”的路网结构。
- 六横：北环路、健康路、广来路、人民路、向阳路、南环路；
- 七纵：兴业大道、腾飞路、迎宾大道、振兴路、文明路、和谐路。

序号	道路等级	道路名称	起止点	长度（米）	红线宽度（米）
1	主干路	迎宾大道	南环路-北环路	2125	38
2	主干路	兴业大道	南环路-北环路	2245	30
3	主干路	和谐路	南环路-健康路	1290	26
4	主干路	北环路	兴业大道-迎宾大道	3285	45
5	主干路	南环路	福星路-幸福路	4745	26
6	主干路	健康路	迎宾大道-和谐路	855	26
7	主干路	人民路	福星路-幸福路	1840	26
8	次干路	广来路	腾飞路-幸福路	2535	20
9	次干路	向阳路	福星路-和谐路	1185	24
10	次干路	腾飞路	南环路-广来路	1075	20
11	次干路	振兴路	人民路-南环路	845	24
12	次干路	文明路	南环路-健康路	1390	24
13	次干路	幸福路	南环路-广来路	725	20

➤ 明确乡镇内部交通场站、停车场等交通设施规模与布局

- **交通场站**：规划保留镇区原客运站，位于迎宾大道和南环路交叉口东北侧，沿干道设置多处公交站点，承担镇区交通集散功能。
- **停车场**：规划新增1处停车场，位于振兴路东侧。



公共服务设施规划

建设均衡高质的公共服务设施体系，带动片区发展

行政办公设施：保留镇政府、派出所、税务局等现状设施

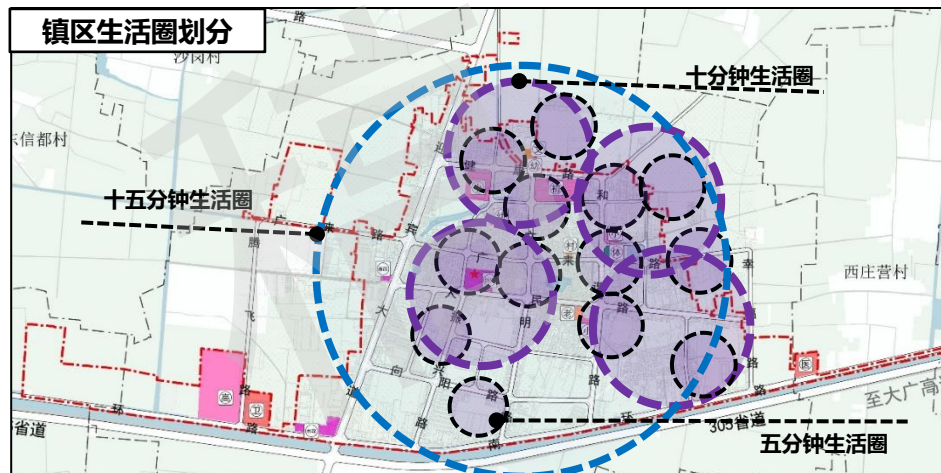
文化设施：规划新建1综合文化站，位于健康路与文明路交叉口北侧

教育设施：保留现状2处幼儿园、3处小学，对现状1处初中进行扩建，位于健康路与文明路交叉口东南侧，保留现状1处滑县师大学校

体育设施：新建1处综合体育中心，位于和谐路与广来路交叉口东北侧

医疗卫生设施：保留现状镇卫生院及东大医院，改善医疗卫生条件，满足居民医疗卫生需求

社会福利设施：规划新建1处养老院，满足留固镇养老需求，位于人民路与和谐路交叉口西南侧。



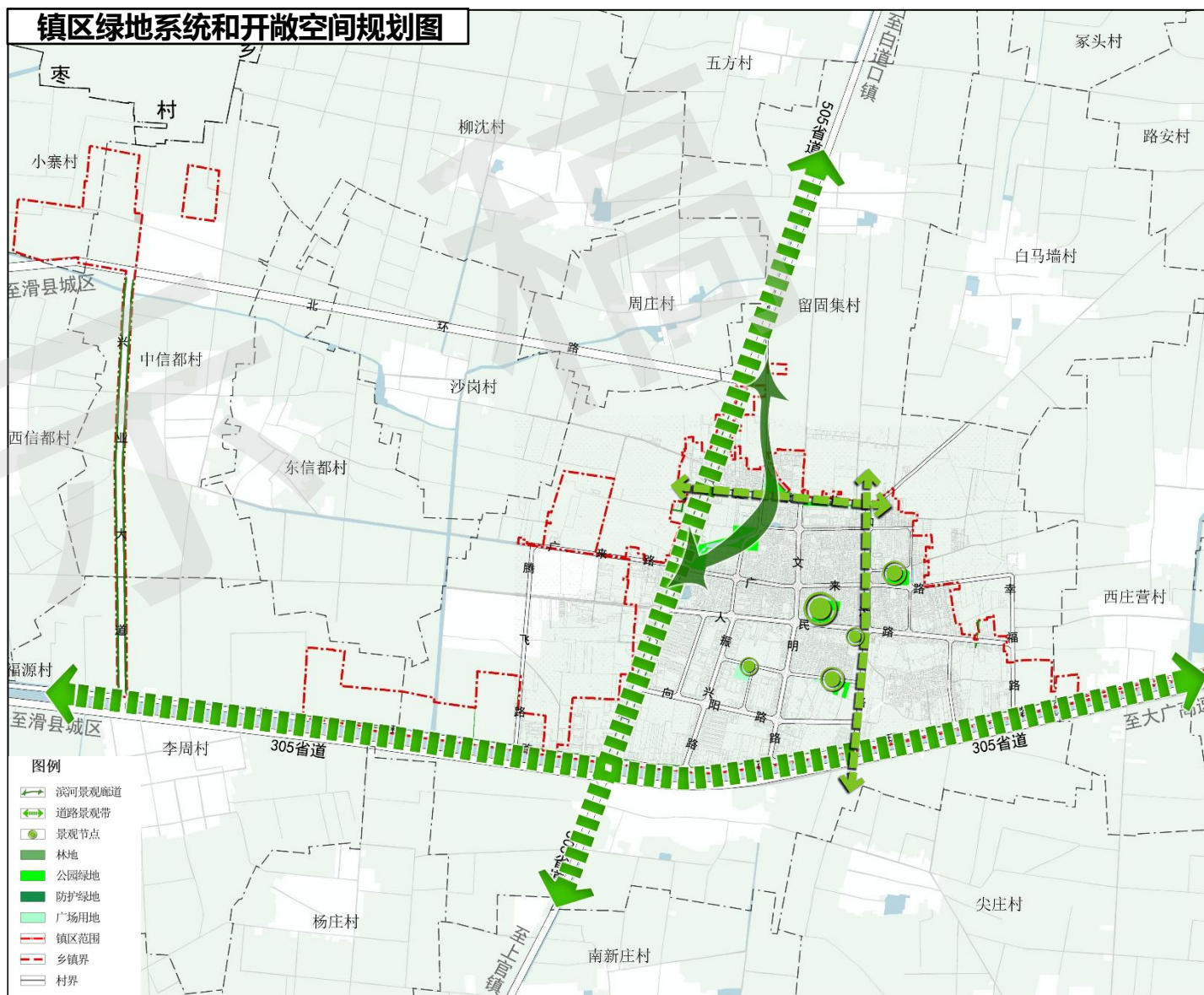
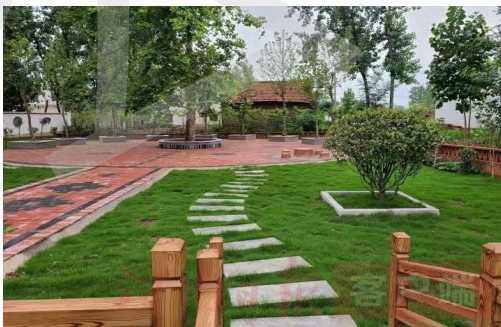
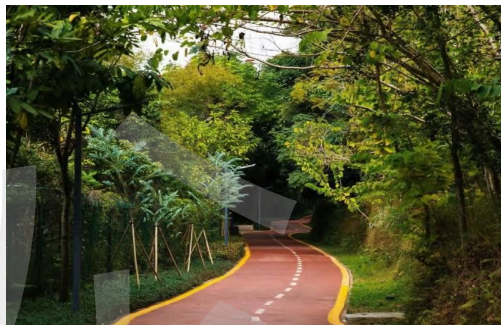
空间形态与风貌管控

■ 参照镇区内部现状特征，结合绿地布局相关要求，构建 **“一廊四带多节点”** 的绿地系统结构

■ **一廊**：滨河景观廊道；

■ **四带**：沿S505、南环路、健康路、和谐路的“两横两纵”道路景观带；

■ **多节点**：以块状公园、街旁绿地、滨水带状绿地为主。





11

强化传导，保障规划实施

规划传导

□ 镇区详细规划编制单元传导

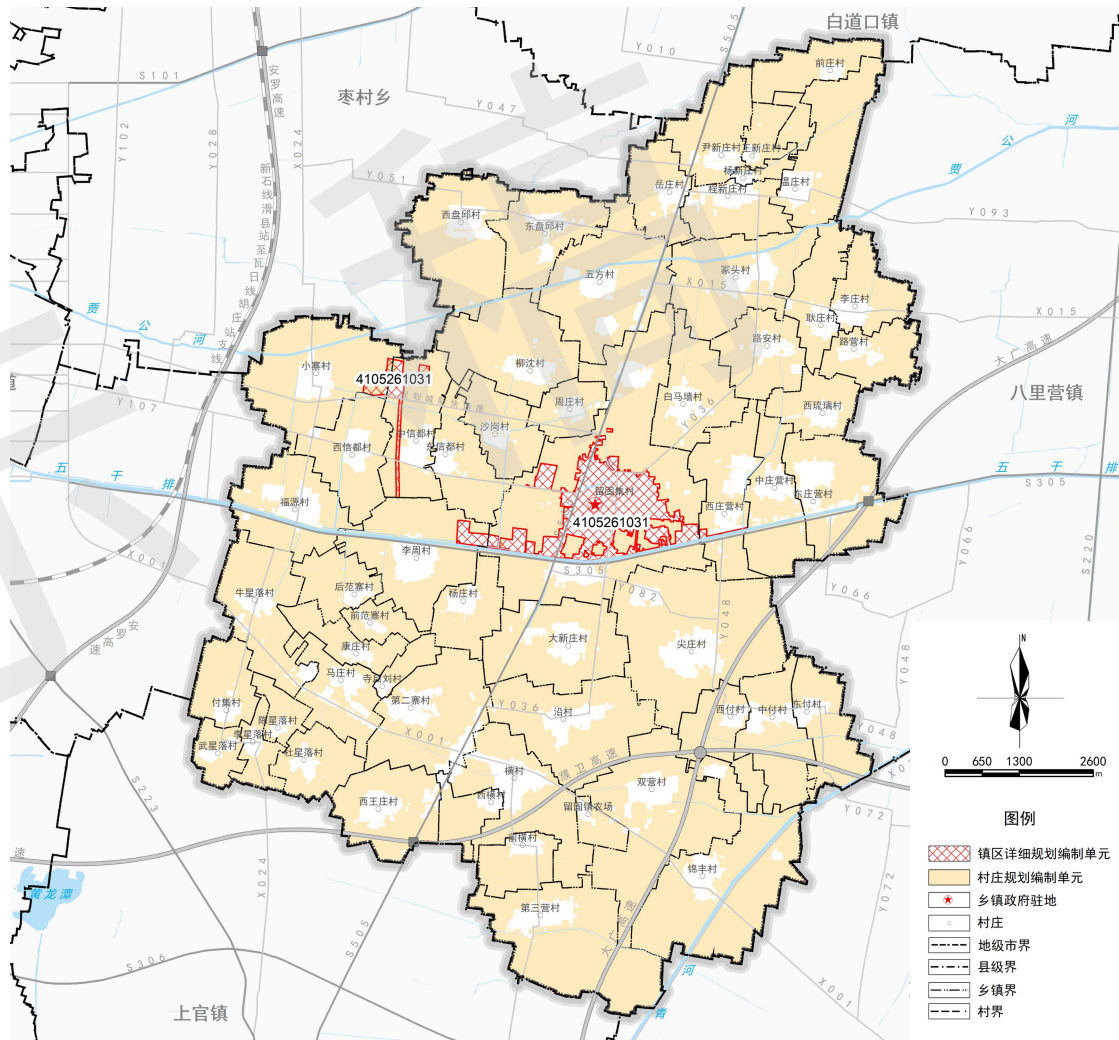
规划划定1个详细规划编制单元，需编制控制性详细规划进行管控，规划主要传导内容包括单元的开发强度、风貌管控等内容。

开发建设指引：重点推进单元内新增建设用地的规划建设，按镇级生活圈配建公共服务设施及基础设施，推进人居环境整治，增加绿地与开敞空间，提升镇区环境品质。

高度指引：新建建筑高度控制在24米以下。

开发强度指引：以中强度开发为主，容积率不超过2.0。

风貌指引：注重建筑风格、色彩、材质等方面的连续性，使周边建筑风貌形成有机整体，加强地域特色。



规划传导

□ 通则式村庄规划管理规定

《规划》制定通则式村庄规划管理规定，建立“底线管控-建设管控”两类传导内容，用以指导村庄建设发展。

通则式村庄规划管理规定

规划控制线	严格落实上位国土空间规划确定的耕地和永久基本农田保护红线、城镇开发边界、村庄建设边界、其他控制线等规划控制线的规模、范围，确保规划控制线在村庄落实。
管控规则	1. 底线管控要求 各类规划控制线管控规则严格落实上位国土空间规划要求。 2. 建设管控要求 (1) 村民住房：农村住房选址应优先利用存量建设用地，严格落实“一户一宅”，引导农村宅基地集中布局，每户宅基地占地面积不超出167平方米，原则上以不超过三层的低层住宅为主，建筑高度小于12米，特色保护类村庄延续以豫北乡土风为主的建筑风格，院落格局以豫北传统民居，保持三合院、四合院、多进院的院落平面布局形式，其他村庄形式以独院、联排院落为主，以灰色、土黄色为主，适当点缀鲜艳色彩。 (2) 基础设施：乡村公用设施应充分考虑地形地貌、防灾减灾、邻避距离等要素，在满足功能需求的前提下减少对环境和生活的影响。各类设施用地选址、规模应符合相关行业标准的规定。有邻避影响的乡村基础设施，宜进行隐蔽性设计，加强设施界面的景观化处理。鼓励开展“平急两用”公共基础设施建设。 (3) 公共服务设施：乡村公共服务设施应结合村庄居民点布局和村民实际需求配置，充分利用现有空间统筹布局，推进设施共建共享和复合利用，提高资源利用集约节约水平。建设风貌应体现豫北特色，保持建筑风格、色彩与乡村地域风貌相协调。 (4) 乡村产业：乡村产业需结合村庄资源禀赋和区位条件统筹谋划，鼓励以产业为主导推动农村留用地开发，优先鼓励用于工业或产业园区配套设施建设。发展农产品初加工、休闲观光旅游必需的配套设施建设，可在村庄就近布局。 (5) 道路控制要求：各类建筑物退让道路红线的距离，宜符合以下要求：省道不少于15米；县道不少于10米，乡道不少于5米；村域主干路不少于1.5米。 (6) 环境整治：改善村庄公共环境，全面清理私搭乱建、乱堆乱放，整治残垣断壁，通过集约利用村庄内部闲置土地等方式扩大村庄公共空间。引导鼓励村民通过栽植果蔬、花木等开展庭院绿化，通过农村“四旁”（水旁、路旁、村旁、宅旁）植树推进村庄绿化，充分利用边角地开展村庄小微公园和公共绿地建设。选择符合农村实际的生活污水治理技术，推进农村有机生活垃圾、厕所粪污、农业生产有机废弃物资源化利用。

实施保障

□ 充分发挥党的领导核心作用

加强党的领导，进一步健全规划实施保障机制，提升规划实施效能。

□ 近中期实施计划

基础设施建设：重点完善道路交通、给排水等基础设施建设，推动迎宾大道、兴业大道等镇区道路建设，推进留固镇双营水厂调峰改造项目、留固镇污水处理厂建设项目、留固镇停车场建设项目、留固镇公厕建设项目建设。

公共服务设施建设：重点提升养老、教育等公共服务供给能力，保障留固镇养老院建设项目、留固镇各村庄老年人日间照料中心建设项目建设、留固镇初中扩建项目建设。

□ 规划保障措施

强化组织领导：乡镇政府要结合职能职责，研究制定推进乡镇国土空间规划中的重点任务分工方案，做好具体部署落实。

加强宣传引导：通过多种渠道，广泛宣传乡镇国土空间规划的重要意义、主要内容和实施目标，提高公众对规划的认知度和参与度。

健全监督机制：利用国土空间规划“一张图”实施监督系统，对规划实施情况进行年度监测和评估，及时发现问题并开展动态调整。

THANKS

感谢您的反馈！

感谢您的反馈！

草稿